

Додаток
до рішення міської ради
27.06.2018 №43

МЕМОРАНДУМ ПРО ВЗАЄМОРОЗУМІННЯ І ПАРТНЕРСТВО

в рамках реалізації проекту з впровадження заходів з енергозбереження та підвищення рівня енергоефективності будівель бюджетної сфери м. Запоріжжя

м. Запоріжжя

« ____ » _____ 2018 року

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА, орган місцевого самоврядування, що представляє територіальну громаду міста Запоріжжя, юридична особа, що здійснює діяльність за законодавством України, з місцезнаходженням за адресою: 69105, Україна, м. Запоріжжя, проспект Соборний 206, в особі міського голови Буряка Володимира Вікторовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування» (далі – «МІСТО»)

та

УКРАЇНСЬКИЙ ОФІС KREDITANSTALT FÜR WIEDERAUFBAU (KfW), що є офіційним представництвом в Україні державного банку розвитку Федеративної Республіки Німеччина (KfW сприяє, зокрема, економічному та соціальному прогресу в країнах, що розвиваються і формуються, метою діяльності якого є поліпшення рівня життя людей шляхом фінансування інфраструктурних проектів) в особі директора офісу Лутц Хорн-Хааке (далі – «KfW»).

Разом названі в подальшому – «СТОРОНИ», кожен окремо – «СТОРОНА», уклали цей Меморандум про взаєморозуміння і партнерство (далі – «МЕМОРАНДУМ») про таке:

ДЕКЛАРАТИВНА ЧАСТИНА

СТОРОНИ, згідно з умовами цього МЕМОРАНДУМУ в межах чинного законодавства України, домовились про співпрацю щодо підготовки та реалізації проекту з впровадження заходів з енергозбереження та підвищення рівня енергоефективності орієнтовно 40 будівель бюджетної сфери в м. Запоріжжя (далі – «ПРОЕКТ»). Орієнтовний перелік будівель наведено у Додатку до цього МЕМОРАНДУМУ, який є його невід'ємною частиною. Перелік об'єктів є орієнтовний та може бути доповнений або змінений до укладання зазначених у Меморандумі угод.

Метою цього МЕМОРАНДУМУ є підтвердження зацікавленості СТОРІН в результатах ПРОЕКТУ та співпраці щодо його впровадження.

МЕМОРАНДУМ є основою для спільної підготовки ПРОЕКТУ.

СТАТТЯ 1. МЕТА МЕМОРАНДУМУ

1.1. Цей МЕМОРАНДУМ підписано СТОРОНАМИ відповідно до усної ноти Посольства Федеративної Республіки Німеччини, спрямованої на адресу Уряду України від 10 листопада 2017 року.

1.2. ПРОЕКТ готується і буде реалізовуватися відповідно до угод:

- між Урядом України і Урядом Федеративної Республіки Німеччини (угоду ще належить укласти);
- між Кабінетом Міністрів України, Міністерством фінансів України, і KfW (Кредитна угода);
- між МІСТОМ і KfW (окрема угода до Кредитної угоди);
- між Міністерством фінансів України і МІСТОМ (Субкредитна угода);
- іншими угодами, необхідними для реалізації ПРОЕКТУ відповідно до чинного законодавства України.

СТАТТЯ 2. ФОРМА СПІВПРАЦІ

2.1. СТОРОНИ домовилися про те, що ПРОЕКТ буде реалізований у формі Інвестиційного проекту за кредитні кошти KfW.

2.2. МІСТО є ініціатором (стороною-виконавцем) ПРОЕКТУ і буде спільно з KfW нести відповідальність за підготовку та реалізацію ПРОЕКТУ. Фінансовий внесок МІСТА у фінансування ПРОЕКТУ (наприклад, фінансування в рамках місцевих податків та інших внесків) буде визначено при підготовці ПРОЕКТУ.

2.3. KfW зробить свій внесок у ПРОЕКТ шляхом надання фінансування для покриття витрат на інвестиції у формі «Стандартна позика в рамках фінансового співробітництва» (Financial Cooperation Standard Loan). Умови кредиту включають відсоткову ставку 2% річних, 10-річний пільговий період і період погашення 30 років. Можуть бути застосовані додаткові збори Міністерства фінансів України згідно чинного законодавства України.

2.4. KfW робить свій внесок шляхом надання фінансового внеску на витрати консультантів з підготовки та впровадження ПРОЕКТУ у вигляді гранту (безповоротної фінансової допомоги).

2.5. Для підготовки і реалізації ПРОЕКТУ можуть бути також залучені: міжнародна технічна допомога (у формі безповоротної фінансової допомоги), додаткові кошти підприємств, установ, організацій, незалежно від форм власності, державного і місцевих бюджетів тощо.

2.6. Зусилля СТОРИН спрямовані на скорочення неефективних витрат міського бюджету, підвищення енергоефективності будівель закладів бюджетної сфери міста Запоріжжя, поліпшення економічних, експлуатаційних і естетичних характеристик цих будівель, поліпшення умов перебування у приміщеннях, а також на зменшення негативного впливу на навколишнє середовище.

2.7. Напрями та план заходів з об'єднання зусиль Сторін не обмежується будівлями, визначеними у Додатку №1 до цього МЕМОРАНДУМУ, і можуть бути розширені або змінені за згодою СТОРІН.

СТАТТЯ 3. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

3.1. Юридичні зобов'язання СТОРІН будуть визначені в окремій угоді до Кредитної угоди, яку ще належить підготувати і підписати СТОРОНАМ. Зразки відповідних документів можуть бути передані МІСТУ за вимогою.

3.2. З метою спільної підготовки ПРОЕКТУ на партнерських умовах, принципах взаємоповаги та довіри СТОРОНИ зобов'язуються:

- інформувати і (при необхідності) повідомляти іншу СТОРОНУ щодо питань, що становлять спільний інтерес, що може сприяти тісній співпраці, у тому числі щодо нових ініціатив і розвитку стратегічної співпраці;
- обмінюватися актуальною інформацією, даними про спільні інтереси і забезпечувати збір, аналіз та поширення такої інформації;

ініціювати, організовувати та проводити спільні робочі засідання в узгоджений час з метою визначення заходів, які повинні бути виконані відповідно до умов цього МЕМОРАНДУМУ.

3.3. МІСТО погоджується виконувати конкретні кроки, обумовлені СТОРОНАМИ згідно спільно розробленого плану реалізації ПРОЕКТУ (далі – «ПЛАН ДІЙ»), в тому числі такі як створення Робочої групи, надання доступу до необхідних документів та інформації в обумовлені терміни, прийняття необхідних для підготовки та реалізації ПРОЕКТУ розпорядчих рішень тощо.

3.4. KfW погоджується надавати технічну підтримку і допомогу в процесі підготовки ПРОЕКТУ шляхом:

- фінансування (за рахунок грантових коштів) поточних консультацій, що надаватимуться компанією Kommunalkredit Public Consulting в контексті підготовки ПРОЕКТУ;
- співфінансування (за рахунок грантових коштів) консультанта по впровадженню ПРОЕКТУ;
- співфінансування (за рахунок грантових коштів) консалтингових послуг, призначених для забезпечення стійкості інвестиційного компоненту ПРОЕКТУ.

3.5. Консалтингові послуги повинні бути отримані на основі документу KfW «Керівництво для призначення консультантів у сфері фінансового співробітництва з країнами-партнерами».

3.6. Детальні умови співпраці, зокрема про обсяг фінансової підтримки і конкретний зміст підтримки, можуть бути узгоджені на більш пізньому етапі підготовки ПРОЕКТУ на основі результатів консультації СТОРІН за участі компанії Kommunalkredit Public Consulting GmbH.

СТАТТЯ 4. СПОСОБИ ПІДГОТОВКИ

4.1. Для досягнення ефективної і якісної підготовки ПРОЕКТУ СТОРОНИ погоджуються підготувати ПЛАН ДІЙ, в якому мають бути визначені основні етапи реалізації ПРОЕКТУ до моменту підписання угод між МІСТОМ і KfW. СТОРОНИ зобов'язуються підготувати, обговорити та затвердити ПЛАН ДІЙ до 01 серпня 2018 року.

4.2. Кожна СТОРОНА самостійно покриває свої власні витрати, пов'язані з виконанням зобов'язань, що визначені цим МЕМОРАНДУМОМ, якщо СТОРОНИ не домовилися про інше.

4.3. СТОРОНИ можуть передавати рекомендації своїм структурним підрозділам, обласній державній адміністрації, центральним органам влади з пропозиціями, які забезпечують координацію їх діяльності та реалізацію цілей МЕМОРАНДУМУ в рамках дій, погоджених СТОРОНАМИ.

СТАТТЯ 5. НАСТУПНІ КРОКИ

5.1. Підписанням цього МЕМОРАНДУМУ СТОРОНИ визнають необхідним виконання наступних кроків для реалізації ПРОЕКТУ:

ЗАВДАННЯ	ВИКОНАВЕЦЬ	ТЕРМІН ВИКОНАННЯ
Розробка техніко-економічного обґрунтування та концепції ПРОЕКТУ	Kommunalkredit Public Consulting GmbH, МІСТО	До червня 2018 року
Оцінка техніко-економічного обґрунтування та концепції ПРОЕКТУ	KfW	Червень/липень 2018 року
Погодження техніко-економічного обґрунтування та концепції ПРОЕКТУ	Федеральне міністерство економічного співробітництва і розвитку Німеччини	Жовтень 2018 року
Підготовка проектів договорів позики	KfW	Жовтень 2018 року
Підготовка коментарів та пропозицій до проектів договорів позики	Міністерство фінансів України, МІСТО	Грудень 2018 року (у разі погодження Міністерством фінансів України)

ЗАВДАННЯ	ВИКОНАВЕЦЬ	ТЕРМІН ВИКОНАННЯ
Організація та проведення офіційних зустрічей між KfW, Міністерством фінансів України, Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України та МІСТОМ	KfW, Міністерство фінансів України, Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, МІСТО	Грудень 2018 року (у разі погодження зазначеними центральними органами виконавчої влади)
Укладення угоди між Урядом України в особі Міністерства фінансів України та KfW	KfW, Міністерство фінансів України	I-й квартал 2019 року
Ратифікація угоди, укладеної між Урядом України в особі Міністерства фінансів України та KfW	Міністерство фінансів України, Верховна рада України	II-й квартал 2019 року
Укладення угод між МІСТОМ та Міністерством фінансів України	МІСТО, Міністерство фінансів України	II-й квартал 2019 року (у разі погодження Міністерством фінансів України)
Організація та проведення тендеру (міжнародні конкурсні торги) на залучення консультанта з впровадження ПРОЕКТУ	KfW, МІСТО	I-ше півріччя 2019 року
Підписання угод і залучення консультанта з впровадження ПРОЕКТУ	KfW, МІСТО	II-й квартал 2019 року

СТАТТЯ 6. ТЕРМІН ДІЇ ТА ПРИПИНЕННЯ

6.1. Цей МЕМОРАНДУМ набирає чинності з дня його підписання.

6.2. Дія МЕМОРАНДУМУ припиняється з моменту набуття чинності, укладеної між МІСТОМ і KfW офіційної угоди щодо впровадження ПРОЕКТУ (окрема угода до Кредитної угоди).

СТАТТЯ 7. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. KfW засвідчує, що всі досягнуті домовленості, а також всі заяви і пропозиції, надані українським офісом KfW, представляють собою думку виключно українського офісу KfW, і тому підлягають подальшому затвердженню керівництвом KfW і урядом Німеччини.

7.2. Запорізька міська рада засвідчує, що всі досягнуті домовленості згідно з цим МЕМОРАНДУМОМ підлягають затвердженню на сесії міської ради.

7.3. Суперечки між СТОРОНАМИ щодо тлумачення та застосування положень цього МЕМОРАНДУМУ регулюються шляхом переговорів і консультацій.

7.4. Цей МЕМОРАНДУМ не є попередньою угодою і не спричиняє юридичних наслідків для СТОРІН.

7.5. Цей МЕМОРАНДУМ складений українською мовою в двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із СТОРІН. Усі примірники мають однакову юридичну силу.

СТАТТЯ 8. КОНТАКТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
69105, Україна, м. Запоріжжя,
проспект Соборний 206
Телефон: +38 0612 246 900

УКРАЇНСЬКИЙ ОФІС
KREDITANSTALT FÜR
WIEDERAUFBAU (KfW)
01004, Україна, місто Київ,
вул. Велика Васильківська 44
Телефон: +38 044 581 1955

_____ Володимир Буряк

_____ Лутц Хорн-Хааке

Секретар міської ради

Р.О.Пидорич