

Про звільнення території міста Запоріжжя
від самовільно розміщених об'єктів
за адресою: вул. Дніпровські пороги, 25

Керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244, Правилами благоустрою території міста Запоріжжя, затвердженими рішенням Запорізької міської ради від 22.06.2011 №41 (зі змінами та доповненнями), у зв'язку з неусуненням наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя шляхом самостійного проведення демонтажу власником (користувачем) самовільно розміщених об'єктів, на підставі акту про виявлення самовільно розміщеного об'єкта, акту про перевірку виконання припису, фотоматеріалів, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Визначити самовільно розміщеними об'єктами, що підлягають відокремленню від місця їх розташування паркан з цегли і металу та навіс для влаштування літнього майданчику біля тимчасової споруди ТС-01125-Д, розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Дніпровські пороги, 25.

2. Звільнити територію м. Запоріжжя від самовільно розміщених об'єктів-паркану з цегли і металу та навісу для влаштування літнього майданчику біля тимчасової споруди ТС-01125-Д за адресою: м. Запоріжжя, вул. Дніпровські пороги, 25.

Звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщених об'єктів здійснити шляхом демонтажу та транспортування цих об'єктів до місця зберігання.

3. Власнику самовільно розміщених об'єктів протягом 7 календарних днів з дня оприлюднення цього рішення на офіційному порталі Запорізької міської влади та в газеті «Запорозька Січ» виконати роботи щодо звільнення території міста від самовільно розміщених об'єктів шляхом їх демонтажу та приведення місця розташування в належний стан з відновленням його благоустрою.

4. У разі невиконання цього рішення власником самовільно розміщених об'єктів, виконання цього рішення доручити районній адміністрації міської

ради по Дніпровському району як балансоутримувачу території, на якій знаходиться самовільно розміщений об'єкт.

5. Районній адміністрації міської ради по Дніпровському району:

5.1. Здійснити звільнення території від самовільно розміщених об'єктів, відповідно до вимог Правил благоустрою території міста Запоріжжя.

5.2. Забезпечити організацію та координацію робіт по звільненню закріпленої території від самовільно розміщених об'єктів.

5.3. Здійснити заходи щодо обліку, зберігання, повернення самовільно розміщених об'єктів, від яких звільнено територію міста Запоріжжя, відповідно до вимог Правил благоустрою території міста Запоріжжя.

5.4. Привести територію місця розташування самовільно розміщених об'єктів в належний стан з відновленням її благоустрою після демонтажу.

6. Визначити місцем зберігання демонтованих самовільно розміщених об'єктів територію депо №2 Запорізького комунального підприємства міського електротранспорту «Запоріжелектротранс» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Лізи Чайкіної, 1.

7. Комісії для організації і координації робіт з усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя шляхом звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщених об'єктів за участі комунальних підприємств, визначених в п. 8 цього рішення, здійснити заходи для звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщених об'єктів шляхом демонтажу та транспортування цих об'єктів до місця зберігання.

8. Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів», комунальному підприємству «Водоканал», Запорізькому комунальному підприємству міського електротранспорту «Запоріжелектротранс», комунальному підприємству електромереж зовнішнього освітлення «Запоріжміськсвітло», комунальному підприємству «Титан», комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» у присутності Комісії для організації і координації робіт з усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя шляхом звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщених об'єктів виконати демонтаж самовільно розміщених об'єктів – комплекс заходів, які передбачають відокремлення самовільно розміщених об'єктів, а також майна, що в них знаходиться, від місця їх розташування або їх основи, тощо (у тому числі від'єднання від інженерних мереж при необхідності), завантаження, транспортування на місце подальшого зберігання, тощо.

9. Комунальному підприємству «Експлуатаційне лінійне управління автомобільних шляхів» залучити спеціалізовану техніку та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщених об'єктів.

10. Комунальному підприємству «Водоканал» залучити спеціалізовану техніку та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщених об'єктів.

11. Запорізькому комунальному підприємству міського електротранспорту «Запоріжелектротранс» залучити спеціалізовану техніку та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщених об'єктів.

12. Комунальному підприємству електромереж зовнішнього освітлення «Запоріжміськсвітло» надати спеціалізовану техніку та залучити працівників для від'єднання від інженерних мереж освітлення самовільно розміщених об'єктів (у разі підключення самовільно розміщених об'єктів до мереж електропостачання).

13. Комунальному підприємству «Титан» залучити необхідний інструмент та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщених об'єктів.

14. Комунальному ремонтно-будівельному підприємству «Зеленбуд» залучити необхідне обладнання та працівників для здійснення заходів з демонтажу самовільно розміщених об'єктів.

15. Директорам комунальних підприємств зазначених у п. 8 цього рішення перед виконанням заходів з демонтажу самовільно розміщених об'єктів провести цільові інструктажі з охорони праці та безпеки життєдіяльності.

16. Просити Департамент охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації організувати чергування бригади швидкої медичної допомоги під час проведення зазначених заходів.

17. Просити Дніпровський відділ поліції Головного управління Національної поліції України в Запорізькій області забезпечити охорону громадського порядку під час проведення зазначених заходів.

18. Просити управління патрульної поліції в м. Запоріжжя Департаменту патрульної поліції України забезпечити безпеку дорожнього руху під час проведення зазначених заходів.

19. Просити ГУ ДСНС України у Запорізькій області організувати чергування пожежної машини під час проведення зазначених заходів.

20. Оприлюднити дане рішення на офіційному порталі Запорізької міської влади та в газеті «Запорозька Січ».

21. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Волобуєва В.О., голову районної адміністрації міської ради по Дніпровському району Оноду К.К.

Міський голова

В.В. Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщених об'єктів
за адресою: вул. Дніпровські пороги, 25»

Правилами благоустрою міста Запоріжжя, затвердженими рішенням Запорізької міської ради від 22.06.2011 № 41 (зі змінами та доповненнями) у п. 4.3. визначено, що на об'єктах благоустрою юридичним особам (їх філіям, представництвам, відділенням), фізичним особам-підприємцям, а також громадянам забороняється: самовільно розміщувати конструкції, які мають рекламний або інший характер, інформаційно-рекламні плакати, торговельні лотки, кіоски, павільйони, самовільно встановлювати малі архітектурні форми, об'єкти зовнішньої реклами, самовільно встановлювати металеві, дерев'яні або з інших матеріалів паркани та огорожі.

Відповідно до п. 3.9 п.п. 3.9.5 Положення про порядок оформлення документів на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Запоріжжя, затвердженого рішенням Запорізької міської ради № 52 від 25.08.2016, на прилеглий до ТС території забороняється самовільно влаштовувати відкриті (літні) майданчики.

Актом про виявлення самовільно розміщеного об'єкта № 0011 від 21.06.2018 року, було виявлено самовільно розміщений об'єкт - паркан з цегли і металу та навіс для влаштування літнього майданчику біля тимчасової споруди ТС-01125-Д, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Дніпровські пороги, 25.

Було встановлено наявність діючого паспорту прив'язки тимчасової споруди по продажу товарів народного споживання ТС-01125-Д від 12.04.2016. Проте документи, які відповідно до закону підтверджують правомірність розміщення паркану з цегли і металу та навісу для влаштування літнього майданчику біля зазначеної споруди – у ФОП Зіненко О.В. відсутні. Зазначені малі архітектурні форми не включені до паспорту прив'язки тимчасової споруди та до схеми благоустрою території не входять.

За інформацією, отриманою від управління з питань земельних відносин міської ради від 18.05.2018 № 1033/02-03, земельна ділянка площею 0,0189 га по вул. Дніпровські пороги, 25 передана рішенням міської ради від 24.09.2008 № 61/68 в оренду строком на 3 роки ФОП Федяю В.І. для розташування кіоску № 675 з літнім майданчиком. Землекористувачем укладений договір оренди землі за №040926100266 від 17.02.2009, термін дії якого закінчився 17.02.2012. Отже, у ФОП Зіненко О.В. відсутні правові підстави для розміщення малих архітектурних форм: паркану з цегли та навісу для влаштування літнього майданчику біля тимчасової споруди ТС-01125-Д за адресою: м. Запоріжжя, вул. Дніпровські пороги, 25.

Встановлено наявність порушення вимог законодавства у сфері благоустрою – Закону України «Про благоустрій населених пунктів», п. 4.3.10, п. 4.3.33, 4.3.37, п. 11.2, п. 11.3 Правил благоустрою території міста Запоріжжя. Надано припис власнику самовільно розміщеного об'єкта про усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя, запропоновано самотійно провести демонтаж (транспортування) самовільно

розміщеного об'єкта у встановленому Правилами благоустрою території міста Запоріжжя порядку, та привести земельну ділянку до первісного вигляду.

Актом про перевірку виконання припису від 12.07.2018 № 0011 встановлено, що власник самовільно розміщених об'єктів добровільно і в повному обсязі не виконав вимоги припису, встановлено наявність порушення вимог законодавства у сфері благоустрою – Закону України «Про благоустрій населених пунктів», 4.3.10, п. 4.3.33, п. 4.3.37, п. 11.2, п. 11.3 Правил благоустрою території міста Запоріжжя. На підставі Акту про виявлення самовільно розміщеного об'єкту від 21.06.2018 № 0011, враховуючи невиконання вимог припису №0011 від 21.06.18р., Інспекцією з благоустрою міської ради запропоновано провести демонтаж (транспортування) самовільно розміщених об'єктів - паркану з цегли і металу та навісу для влаштування літнього майданчику біля тимчасової споруди ТС-01125-Д, у встановленому Правилами благоустрою території міста Запоріжжя порядку, винести питання на розгляд виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Згідно п. 11.11. Правил благоустрою території міста Запоріжжя визначено, що у разі відмови власника (користувача) СРО добровільно виконати припис про усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя шляхом самостійного проведення демонтажу та/або транспортування СРО, що підтверджується Актом про перевірку виконання припису та/або відсутності чи неможливості встановити особу власника (користувача) СРО, Інспекція з благоустрою міста Запоріжжя на підставі Акта про виявлення майна, зазначеного в п. 11.5. цього розділу, та Акта про перевірку виконання припису готує на найближче засідання виконавчого комітету Запорізької міської ради проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради про звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщених об'єктів.

У зв'язку із порушеннями Правил благоустрою території м. Запоріжжя та чинного законодавства в частині розміщення конструкцій без відповідних дозвільних документів, та для вжиття заходів щодо усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя, виникли підстави для звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщених об'єктів – паркану з цегли і металу та навісу для влаштування літнього майданчику біля тимчасової споруди, розташованої по вул. Дніпровські пороги, 25 за рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради, шляхом демонтажу таких об'єктів та їх транспортування до місця зберігання.

Начальник Інспекції з благоустрою
Запорізької міської ради

В.В. Змієнко