

Про передачу в безоплатне користування за договором позички частини нежитлового приміщення в будинку №3 по вул.Малій Запорізькому міському територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг)

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», розглянувши звернення Запорізького міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг), враховуючи висновок комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», виконавчий комітет Запорізької міської ради  
**ВИРІШИВ:**

1. Передати за стандартизованою оцінкою в безоплатне користування за договором позички Запорізькому міському територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) частину нежитлового приміщення LIV цокольного поверху (літ.А-9) загальною площею 273,5 кв.м у складі: приміщень №№8-14,8а,16-20 в будинку №3 по вул.Малій, що перебуває у господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», строком на 2 роки 11 місяців для розміщення відділення соціальної реабілітації дітей з інвалідністю Дніпровського району.

2. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» укласти з Запорізьким міським територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) договір позички частини нежитлового приміщення, зазначеного в п.1 даного рішення.

3. Запорізькому міському територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договір про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про передачу в безоплатне користування за договором позички частини нежитлового приміщення в будинку №3 по вул.Малій Запорізькому міському територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг)»**

До виконавчого комітету Запорізької міської ради звернувся Запорізький міський територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) щодо передачі в безоплатне користування за договором позички частини нежитлового приміщення LIV цокольного поверху (літ.А-9) загальною площею 273,5 кв.м у складі: приміщень №№8-14,8а,16-20 в будинку №3 по вул.Малій.

На підставі рішення сесії Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя» передача об'єктів права комунальної власності в безоплатне користування відповідно до договорів позички здійснюється на підставі рішень виконавчого комітету міської ради.

Повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо рухомого та нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

Частина нежитлового приміщення LIV цокольного поверху (літ.А-9) загальною площею 273,5 кв.м у складі: приміщень №№8-14,8а,16-20 в будинку №3 по вул.Малій є об'єктом права комунальної власності та перебуває в господарському віданні (на балансі) комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7».

Враховуючи позитивний висновок комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» щодо передачі Запорізькому міському територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) в позичку вищевказаної частини нежитлового приміщення, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Директор департаменту

О.П.Забутний

