

Про передачу в безоплатне користування за договором позички частини нежитлового приміщення в будинку №1а по вул.Шкільній міському комунальному підприємству «ОСНОВАНІЄ»

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», розглянувши звернення міського комунального підприємства «ОСНОВАНІЄ», враховуючи висновок комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Передати за стандартизованою оцінкою в безоплатне користування за договором позички міському комунальному підприємству «ОСНОВАНІЄ» частину нежитлового приміщення ІІІ першого поверху (літ.А-13,А') загальною площею 6,0 кв.м у складі частини приміщення №2 площею 5,0 кв.м та місць загального користування площею 1,0 кв.м по вул.Шкільній,1а, що перебуває у господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» строком на 2 роки 11 місяців для розміщення фахівців відділу по роботі з абонентами.

2. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» ради укласти з міським комунальним підприємством «ОСНОВАНІЄ» договір позички нерухомого майна, зазначеного в п.1 даного рішення.

3. Міському комунальному підприємству «ОСНОВАНІЄ» укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договір про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про передачу в безоплатне користування за договором позички частини нежитлового приміщення в будинку №1а по вул.Шкільній міському комунальному підприємству «ОСНОВАНІЄ»

До виконавчого комітету Запорізької міської ради звернулось міське комунальне підприємство «ОСНОВАНІЄ» щодо передачі у безоплатне користування за договором позички частини нежитлового приміщення ЛЛІ першого поверху (літ.А-13,А') загальною площею 6,0 кв.м у складі частини приміщення №2 площею 5,0 кв.м та місць загального користування площею 1,0 кв.м по вул.Шкільній,1а.

Відповідно до рішення Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя» передача об'єктів права комунальної власності в безоплатне користування відповідно до договорів позички здійснюється на підставі рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

Частина нежитлового приміщення ЛЛІ першого поверху (літ.А-13,А') загальною площею 6,0 кв.м у складі частини приміщення №2 площею 5,0 кв.м та місць загального користування площею 1,0 кв.м по вул.Шкільній,1а є об'єктом права комунальної власності та перебуває в господарському віданні (на балансі) комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7».

Враховуючи позитивний висновок комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» щодо передачі міському комунальному підприємству «ОСНОВАНІЄ» в позичку вищевказаної частини нежитлового приміщення, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Директор департаменту

О.П.Забутний