

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщеного
об'єкту за адресою: вул. Південноукраїнська, 4»

Правилами благоустрою міста Запоріжжя, затвердженими рішенням Запорізької міської ради від 22.06.2011 № 41 (зі змінами та доповненнями) у п 4.3. визначено, що на об'єктах благоустрою юридичним особам (їх філіям, представництвам, відділенням), фізичним особам-підприємцям, а також громадянам забороняється: самовільно розміщувати конструкції, які мають рекламний або інший характер, інформаційно-рекламні плакати, торговельні лотки, кіоски, павільйони, самовільно встановлювати малі архітектурні форми, об'єкти зовнішньої реклами, самовільно встановлювати металеві, дерев'яні або з інших матеріалів паркани та огорожі.

Актом про виявлення самовільно розміщеного об'єкта № 0015 від 20.08.2018 року, було виявлено самовільно розміщений об'єкт - конструкцію з металевих та дерев'яних елементів з улаштуванням фундаменту для функціонування літнього майданчику, розташовану за адресою: м. Запоріжжя, вул. Південноукраїнська, 4.

На підставі наданої департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради інформації від 07.08.2018 року (вих № 3972), проектні рішення на розміщення зазначеного об'єкту Департаментом не узгоджувались.

Встановлено наявність порушення вимог законодавства у сфері благоустрою – Закону України «Про благоустрій населених пунктів», п. 4.3.10, п. 4.3.33, п. 4.3.36 Правил благоустрою території міста Запоріжжя. Надано припис власнику самовільно розміщеного об'єкта про усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя, запропоновано самостійно провести демонтаж (транспортування) самовільно розміщеного об'єкта у встановленому Правилами благоустрою території міста Запоріжжя порядку, та привести земельну ділянку до первісного вигляду.

Згідно з рішенням Запорізької міської ради № 82 від 25.03.2015 «Про розміщення та облаштування сезонних відкритих майданчиків для харчування біля закладів ресторанного господарства на території м. Запоріжжя» зі змінами від 27.04.2016 № 23, розміщення та облаштування Сезонних відкритих майданчиків для харчування дозволяється біля закладів ресторанного господарства, які розташовані в окремій капітальній будівлі або спеціально обладнаному приміщенні за умови включення Сезонного майданчика до проекту будівництва (реконструкції) об'єкту ресторанного господарства або наявності ескізного проекту чи схеми розміщення сезонного літнього майданчика, узгодженого з департаментом архітектури та містобудування міської ради та виконання вимог санітарних правил для підприємств громадського харчування.

Актом про перевірку виконання припису від 13.09.2018 № 0015 встановлено, що власник самовільно розміщеного об'єкту добровільно і в повному обсязі не виконав вимоги припису, встановлено наявність порушення вимог законодавства у сфері благоустрою – Закону України «Про благоустрій населених пунктів», 4.3.10, п. 4.3.33, п. 4.3.36 Правил благоустрою території міста Запоріжжя. На підставі Акту про виявлення самовільно розміщеного об'єкту від 20.08.2018 № 0015, враховуючи невиконання вимог припису №0015 від 20.08.18р., Інспекцією з благоустрою міської ради запропоновано провести демонтаж (транспортування) самовільно розміщеного об'єкту - конструкції з металевих та дерев'яних елементів з улаштуванням фундаменту для функціонування літнього майданчику у встановленому Правилами благоустрою території міста Запоріжжя порядку, винести питання на розгляд виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Згідно п. 11.11. Правил благоустрою території міста Запоріжжя визначено, що у разі відмови власника (користувача) СРО добровільно виконати припис про усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя шляхом самостійного проведення демонтажу та/або транспортування СРО, що підтверджується Актом про перевірку виконання припису та/або відсутності чи неможливості встановити особу власника (користувача) СРО, Інспекція з благоустрою міста Запоріжжя на підставі Акта про виявлення майна, зазначеного в п. 11.5. цього розділу, та Акта про перевірку виконання припису готує на найближче засідання виконавчого комітету Запорізької міської ради проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради про звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщених об'єктів.

У зв'язку із порушеннями Правил благоустрою території м. Запоріжжя та чинного законодавства в частині розміщення конструкції без відповідних дозвільних документів, та для вжиття заходів щодо усунення наслідків порушення Правил благоустрою території міста Запоріжжя, виникли підстави для звільнення території міста Запоріжжя від самовільно розміщеного об'єкту – конструкції з металевих та дерев'яних елементів з улаштуванням фундаменту для функціонування літнього майданчику, розташованої за адресою: м. Запоріжжя, вул. Південноукраїнська, 4 за рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради, шляхом демонтажу такого об'єкту та його транспортування до місця зберігання.

Начальник Інспекції з благоустрою
Запорізької міської ради

В.В. Змієнко