

Про передачу в безоплатне користування за договорами позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя департаменту реєстраційних послуг Запорізької міської ради

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», на підставі звернення департаменту реєстраційних послуг Запорізької міської ради від 24.10.2018 №01-14/01/2854, враховуючи висновки комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» від 20.11.2018 №519 та №521, виконавчий комітет Запорізької міської ради
ВИРІШИВ:

1. Передати департаменту реєстраційних послуг Запорізької міської ради в безоплатне користування за договорами позички комунальне майно, для розміщення його структурних підрозділів, яке перебуває у господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», а саме:

частину нежитлового приміщення №209 першого поверху (літ.А-9), у складі кабінету №10 площею 10,6 кв.м в будинку №25-А по вул. Чумаченка, на строк дії договору позички від 01.04.2016 №2 (до 01.03.2019);

частину нежитлового приміщення №61 цокольного поверху (літ.А-5) загальною площею 99,65 кв.м у складі приміщень №№1,8,9,12-16,18, та місця загального користування в будинку №5-в по вул. Карпенка - Карого, на строк дії договору позички від 01.04.2016 №6 (до 01.03.2019).

2. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» внести відповідні зміни до договорів позички зазначених в п.1 цього рішення, шляхом укладання додаткових угод.

3. Департаменту реєстраційних послуг Запорізької міської ради укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договір про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про передачу в безоплатне користування за договорами позижки об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя департаменту реєстраційних послуг Запорізької міської ради»

На підставі рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради від 25.03.2016 №160/5 та від 19.12.2016 №774/4 департаменту реєстраційних послуг Запорізької міської ради було передано в безоплатне користування об'єкти права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, а саме: нежитлові приміщення по вул. Чумаченка, 25-А загальною площею 153,14 кв.м, згідно з договором позижки від 01.04.2016 №2 та нежитлові приміщення по вул. Карпенка - Карого, 5-в загальною площею 147,25 кв.м, згідно з договором позижки від 01.04.2016 №6.

До виконавчого комітету Запорізької міської ради листом від 24.10.2018 №01-14/01/2854 звернувся департамент реєстраційних послуг Запорізької міської ради щодо додаткової передачі у користування за договорами позижки комунального майна за вищевказаними адресами, а саме:

частини нежитлового приміщення №209 першого поверху (літ.А-9), у складі кабінету №10 площею 10,6 кв.м в будинку №25-А по вул. Чумаченка, на строк дії договору позижки від 01.04.2016 №2 (до 01.03.2019):

частини нежитлового приміщення №61 цокольного поверху (літ.А-5) загальною площею 99,65 кв.м у складі приміщень №№1,8,9,12-16,18, та місця загального користування в будинку №5-в по вул. Карпенка - Карого, на строк дії договору позижки від 01.04.2016 №6 (до 01.03.2019).

Згідно з рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», передача об'єктів права комунальної власності в безоплатне користування відповідно до договорів позижки здійснюється на підставі рішень виконавчого комітету міської ради.

Повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо рухомого та нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи згоду балансоутримувача вищевказаних нежитлових приміщень – КП «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Директор департаменту

О.П. Забутний