

Про передачу в безоплатне користування за договором позички нежитлового приміщення в будинку №214 по пр.Соборному АСОЦІАЦІЇ «ОБЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ ДНІПРОВСЬКОГО ТА ЗАВОДСЬКОГО РАЙОНІВ МІСТА ЗАПОРІЖЖЯ»

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», розглянувши звернення АСОЦІАЦІЇ «ОБЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ ДНІПРОВСЬКОГО ТА ЗАВОДСЬКОГО РАЙОНІВ МІСТА ЗАПОРІЖЖЯ», враховуючи висновок комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», виконавчий комітет Запорізької міської ради
ВИРІШИВ:

1. Передати в безоплатне користування за договором позички АСОЦІАЦІЇ «ОБЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ ДНІПРОВСЬКОГО ТА ЗАВОДСЬКОГО РАЙОНІВ МІСТА ЗАПОРІЖЖЯ» нежитлове приміщення ХІ першого поверху (літ.А-5) загальною площею 25,46 кв.м в будинку №214 по пр.Соборному, що перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», строком на 2 роки 11 місяців для розміщення організації.

2. Департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради здійснити заходи щодо проведення у встановленому порядку конкурсного відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки нежитлового приміщення, зазначеного в п.1 даного рішення.

3. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» укласти договір позички нежитлового приміщення зазначеного в п.1 даного рішення з АСОЦІАЦІЄЮ «ОБЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ ДНІПРОВСЬКОГО ТА ЗАВОДСЬКОГО РАЙОНІВ МІСТА ЗАПОРІЖЖЯ».

4. АСОЦІАЦІЇ «ОБЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ ДНІПРОВСЬКОГО ТА ЗАВОДСЬКОГО РАЙОНІВ МІСТА ЗАПОРІЖЖЯ» укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договір про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про передачу в безоплатне користування за договором позички нежитлового приміщення в будинку №214 по пр.Соборному АСОЦІАЦІЇ «ОБЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ ДНІПРОВСЬКОГО ТА ЗАВОДСЬКОГО РАЙОНІВ МІСТА ЗАПОРІЖЖЯ»

До виконавчого комітету Запорізької міської ради звернулася АСОЦІАЦІЇ «ОБЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ ДНІПРОВСЬКОГО ТА ЗАВОДСЬКОГО РАЙОНІВ МІСТА ЗАПОРІЖЖЯ» щодо передачі у безоплатне користування за договором позички нежитлового приміщення ХІ першого поверху (літ.А-5) загальною площею 25,46 кв.м в будинку №214 по пр.Соборному.

Відповідно до рішення Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя» передача об'єктів права комунальної власності в безоплатне користування відповідно до договорів позички здійснюється на підставі рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

Нежитлове приміщення ХІ першого поверху (літ.А-5) загальною площею 25,46 кв.м в будинку №214 по пр.Соборному є об'єктом права комунальної власності та перебуває в господарському віданні (на балансі) комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7».

Враховуючи позитивний висновок комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» щодо передачі АСОЦІАЦІЇ «ОБЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ ДНІПРОВСЬКОГО ТА ЗАВОДСЬКОГО РАЙОНІВ МІСТА ЗАПОРІЖЖЯ» в позиčku вищевказаного нежитлового приміщення, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Директор департаменту

О.П.Забутний