

Про продовження строку дії договору позики від 18.12.2013 №300-6 нежитлового приміщення по вул. Лахтінській, 6, укладеного з Громадською організацією «Хортицька районна організація ветеранів України»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Цивільним кодексом України, рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», розглянувши звернення Громадської організації «Хортицька районна організація ветеранів України» від 01.07.2019 №112, враховуючи згоду комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» від 19.07.2019 №1400, виконавчий комітет Запорізької міської ради
ВИРІШИВ:

1. Продовжити строк дії договору позики від 18.12.2013 №300-6 нежитлового приміщення II першого поверху (літ.А-12) загальною площею 109,2 кв.м по вул. Лахтінській, 6, укладеного з Громадською організацією «Хортицька районна організація ветеранів України», строком на 2 роки 11 місяців для розміщення організації.

2. Департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради здійснити заходи щодо проведення у встановленому порядку конкурсного відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки нежитлового приміщення, зазначеного в п.1 даного рішення.

3. Позичкодавцю - комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» внести відповідні зміни до договору позики від 18.12.2013 №300-6 нежитлового приміщення по вул. Лахтінській, 6, шляхом укладання додаткової угоди.

4. Громадській організації «Хортицька районна організація ветеранів України» укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договір про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Про продовження строку дії договору позички від 18.12.2013 №300-6 нежитлового приміщення по вул. Лахтінській, 6, укладеного з Громадською організацією «Хортицька районна організація ветеранів України»

До виконавчого комітету Запорізької міської ради надійшло звернення Громадської організації «Хортицька районна організація ветеранів України» з питання продовження договору позички від 18.12.2013 №300-6 нежитлового приміщення II першого поверху (літ.А-12) загальною площею 109,2 кв.м по вул. Лахтінській, 6, строк дії якого спливає 30.09.2019.

Відповідно до п.9.3 договору позички від 18.12.2013 №300-6, строк дії позички може бути продовжено за умови надання відповідного рішення виконавчого комітету міської ради.

Згідно з рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя» передача об'єктів комунальної власності в безоплатне користування відповідно до договорів позички здійснюється на підставі рішень виконавчого комітету міської ради.

Повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо рухомого та нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

Відповідно до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 21.09.2018 №439/9 «Про передачу майна комунальної власності в господарське відання комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», вищевказане нерухоме майно перебуває в господарському віданні КП «ВРЕЖО №7».

Враховуючи згоду балансоутримувача зазначеного приміщення – КП «ВРЕЖО №7» щодо продовження договору позички від 18.12.2013 №300-6 нежитлового приміщення II першого поверху (літ.А-12) загальною площею 109,2 кв.м по вул. Лахтінській, 6, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено проект рішення виконавчого комітету «Про продовження строку дії договору позички від 18.12.2013 №300-6 нежитлового приміщення по вул. Лахтінській, 6, укладеного з Громадською організацією «Хортицька районна організація ветеранів України».

Директор департаменту

О.П. Забутний