

Про передачу в безоплатне користування за договором позички частини нежитлового приміщення в будинку №8 по вул. Сталеварів комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», розглянувши звернення комунального підприємства «Наше місто» Запорізької міської ради від 20.06.2019 № 2168/01-03, від 09.07.2019 № 2447/01-03, враховуючи висновок комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» від 19.07.2019 № 1405, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Передати комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради в безоплатне користування по стандартизованій оцінці за договором позички частину нежитлового приміщення № 236 напівпідвального поверху (літ.А-4) у складі майстерні № 15 площею 48,20 кв.м в будинку №8 по вул.Сталеварів, що перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», строком на 2 роки 11 місяців для розміщення працівників на територіальних ділянках з метою подальшого обслуговування мешканців житлових будинків/гуртожитків.

2. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» укласти договір позички частини нежитлового приміщення, зазначеної в п.1 даного рішення, з комунальним підприємством «Наше місто» Запорізької міської ради.

3. Комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувачем будинку, об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, управителем будинку тощо) договір про надання послуг та(або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про передачу в безоплатне користування за договором позички частини нежитлового приміщення в будинку №8 по вул. Сталеварів комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради»

Комунальне підприємство «Наше місто» Запорізької міської ради листами від 20.06.2019 № 2168/01-03 та від 09.07.2019 № 2447/01-03 звернулось до виконавчого комітету Запорізької міської ради з питання передачі у безоплатне користування по стандартизованій оцінці за договором позички частини нежитлового приміщення № 236 напівпідвального поверху (літ.А-4) у складі майстерні № 15 площею 48,20 кв.м в будинку №8 по вул.Сталеварів.

Відповідно до рішення Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя» передача об'єктів права комунальної власності в безоплатне користування відповідно до договорів позички здійснюється на підставі рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

Частина нежитлового приміщення № 236 напівпідвального поверху (літ.А-4) у складі майстерні № 15 площею 48,20 кв.м в будинку №8 по вул.Сталеварів є об'єктом права комунальної власності та перебуває в господарському віданні (на балансі) комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7».

Враховуючи висновок комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» від 19.07.2019 № 1405 щодо передачі комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради в безоплатне користування по стандартизованій оцінці за договором позички частини нежитлового приміщення № 236 напівпідвального поверху (літ.А-4) у складі майстерні № 15 площею 48,20 кв.м в будинку №8 по вул.Сталеварів, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Директор департаменту
комунальної власності та приватизації
Запорізької міської ради

О.П. Забутний