

Про передачу в безоплатне користування за договором позички нежитлового приміщення в будинку №86-а по вул. Незалежної України, комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», враховуючи лист комунального підприємства «Виробниче ремонтно - експлуатаційне житлове об'єднання №7», виконавчий комітет Запорізької міської ради
ВИРІШИВ:

1. Передати комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради за стандартизованою оцінкою в безоплатне користування за договором позички нежитлове приміщення №74 підвального поверху (літ.А-5) загальною площею 111,5 кв.м, яке розташоване в будинку №86-а по вул. Незалежної України, що перебуває на балансі комунального підприємства «Виробниче ремонтно - експлуатаційне житлове об'єднання №7», з 01.01.2019 строком на 2 роки 11 місяців для використання під власні потреби підприємства.

2. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно - експлуатаційне житлове об'єднання №7» укласти з комунальним підприємством «Наше місто» Запорізької міської ради договір позички нерухомого майна, зазначеного в п.1 даного рішення, з урахуванням ст.631 Цивільного кодексу України.

3. Комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договори про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому чинним законодавством порядку. Зазначені в цьому пункті договори укласти з урахуванням ст. 631 Цивільного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про передачу в безоплатне користування за договором позички нежитлового приміщення в будинку №86-а по вул. Незалежної України, комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради»

До виконавчого комітету Запорізької міської ради звернулось комунальне підприємство «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» щодо передачі комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради в безоплатне користування за договором позички нежитлового приміщення №74 підвального поверху (літ.А-5) загальною площею 111,5 кв.м по вул. Незалежної України, 86-а.

Відповідно до рішення Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», передача об'єктів права комунальної власності в безоплатне користування відповідно до договорів позички здійснюється на підставі рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

З урахуванням викладеного, враховуючи лист комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» щодо передачі комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради нежитлового приміщення по вул. Незалежної України, 86-а в безоплатне користування за договором позички, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Директор департаменту
Комунальної власності та
приватизації Запорізької
міської ради

О.П. Забутний