

Про передачу в безоплатне користування за договорами позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя комунальному підприємству «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя», враховуючи лист комунального підприємства «Виробниче ремонтно експлуатаційне житлове об'єднання №7», виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Передати комунальному підприємству «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради по стандартизованій оцінці в безоплатне користування за договорами позички об'єкти права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, які перебувають у господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», з 01.01.2019 на строк 2 роки 11 місяців для використання під власні потреби підприємства, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» укласти з комунальним підприємством «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради договори позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, які зазначені у додатку до цього рішення, з урахуванням ст.631 Цивільного кодексу України.

3. Комунальному підприємству «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договори про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку. Зазначені в цьому пункті договори укласти з урахуванням ст. 631 Цивільного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Запорізької міської ради
№ _____

Перелік
об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, які підлягають передачі в користування
за договорами позички комунальному підприємству «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради

№ з/п	Адреса	Характеристика об'єкта позички	Загальна площа, кв.м
1	вул. Патріотична,34	частина нежитлового приміщення IV підвального поверху (літ.А-5) у складі: приміщення №№13,14	53,37
2	вул. Леоніда Жаботинського,9	нежитлове приміщення III підвального поверху (літ.А-3)	57,50
3	вул. Незалежної України,21	нежитлове приміщення №51 підвального поверху (літ.А-3)	10,8
		нежитлове приміщення №50 підвального поверху (літ.А-3)	175,0
		нежитлове приміщення №52 підвального поверху (літ.А-3)	360,9
		нежитлове приміщення №59 першого поверху (літ.А-3)	19,0
		нежитлове приміщення №60 першого поверху (літ.А-3)	10,9
		нежитлове приміщення №64 першого поверху (літ.А-3)	12,0
	нежитлове приміщення №69 першого поверху (літ.А-3)	11,6	
4	вул. Історична, 27	нежитлове приміщення II першого поверху (літ.А-9)	68,10

Керуючий справами
виконкому ради

Директор департаменту комунальної
власності та приватизації Запорізької міської ради

Р.А. Омелянович

О.П.Забутний

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про передачу в безоплатне користування за договорами позижки об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя комунальному підприємству «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради»

До виконавчого комітету Запорізької міської ради надійшло звернення комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» з питання передачі комунальному підприємству «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради в безоплатне користування за договорами позижки об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя.

Відповідно до рішення Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя» передача об'єктів права комунальної власності в безоплатне користування відповідно до договорів позижки здійснюється на підставі рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

З урахуванням викладеного, враховуючи лист комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» щодо передачі комунальному підприємству «Запоріжремсервіс» Запорізької міської ради об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя в безоплатне користування за договором позижки, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Директор департаменту
комунальної власності та приватизації
Запорізької міської ради

О.П. Забутний