

Про затвердження актів приймання-передачі з державної власності до комунальної власності житлових будинків від публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго»

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи рішення Запорізької міської ради від 28.11.2012 №43 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності міста житлових будинків по вул. Автодорожня,1,5,7,14, вул. Шушенська,44, вул. Скворцова,1, пров. Зустрічний,21 від ВАТ «Запоріжжяобленерго», рішення Запорізької міської ради від 07.10.2015 №33 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності міста житлових будинків по вул. Малика,50,50а від відкритого акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго», виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити акти приймання-передачі з державної власності до комунальної власності житлових будинків, які знаходяться на балансі публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго» (додаються).

2. Комунальному підприємству «Наше місто» Запорізької міської ради:

2.1. Прийняти в господарське відання підприємства житлові будинки від публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго» згідно з додатками 1,2.

2.2. Забезпечити ведення бухгалтерського, аналітичного та статистичного обліку прийнятих житлових будинків відповідно до вимог чинного законодавства на підставі первинних документів.

2.3. Запропонувати співвласникам та наймачам прийнятих житлових будинків укласти договори з КП «Наше місто» Запорізької міської ради про надання послуг з управління будинками.

2.4. Звернутися до департаменту реєстраційних послуг Запорізької міської ради про скасування попередніх записів щодо права власності на житлові будинки та здійснення реєстрації прийнятих будинків за територіальною громадою м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бородая О.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької
міської ради «Про затвердження актів приймання-передачі з
державної власності до комунальної власності житлових будинків від
публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго»

В місті Запоріжжя розташовані житлові будинки по вул. Малика,50,50а, пров. Зустрічному,21, які є об'єктами права державної власності і знаходяться на балансі публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго».

Вказані будинки одноповерхові, двоквартирні, нежитлові приміщення викуплені або здані в оренду відсутні. Мешканці вказаних будинків не мають можливості реалізувати право на приватизацію житла до передачі будинків до комунальної власності міста Запоріжжя.

Питання надання згоди на приймання вказаних будинків до комунальної власності було позитивно розглянуто і затверджене рішеннями Запорізької міської ради від 28.11.2012 №43 та від 07.10.2015 №33.

Наразі акти приймання-передачі будинків по вул. Малика,50,50а, пров. Зустрічному,21 до комунальної власності міста Запоріжжя підписані всіма членами комісії з приймання відомчого житлового фонду.

З метою надання мешканцям можливість реалізувати право на приватизацію житла, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи рішення Запорізької міської ради від 28.11.2012 №43 та від 07.10.2015 №33, департаментом з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради підготовлений проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про затвердження актів приймання-передачі з державної власності до комунальної власності житлових будинків від публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго».

Директор департаменту

С.Я.Польовий

Додаток 1
до рішення виконавчого
комітету міської ради
№ _____

Інформація
про неприватизовані площі житлових будинків, які передаються
з державної власності до комунальної власності міста Запоріжжя
від публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго»

№ п/ п	Адреса розташування	Загальна площа квартир, м ²	Житлова площа квартир, м ²	Нежитлова площа, м ²		Первісна вартість, грн.	Знос грн.	Залишкова вартість, грн.
				всього	в т.ч. орендована			
1	2	3	4	6	7	8	9	10
1	пров. Зустрічний,21	61,9	39,2	0	0	200172,31	130455,19	69717,12
2	вул. Малика,50	130,6	68,0	0	0	409610,81	258435,81	151175,00
3	вул. Малика,50а	116,6	66,7	0	0	364036,81	242325,80	121711,01

Керуючий справами виконавчого
комітету міської ради

Р.А.Омельянович

Додаток 2
до рішення виконавчого
комітету міської ради
№ _____

Інформація
про приватизовані площі житлових будинків, які передаються
з державної власності до комунальної власності міста Запоріжжя
від публічного акціонерного товариства «Запоріжжяобленерго»

№ п/ п	Адреса розташування	Загальна площа квартир, м ²	Житлова площа квартир, м ²	Нежитлова площа, м ²		Первісна вартість, грн.	Знос грн.	Залишкова вартість, грн.
				всього	в т.ч. орендована			
1	2	3	4	6	7	8	9	10
1	пров. Зустрічний,21	64,0	36,1	0	0	206963,30	134880,98	72082,32
2	вул. Малика,50	0	0	0	0	0	0	0
3	вул. Малика,50а	0	0	0	0	0	0	0

Керуючий справами виконавчого
комітету міської ради

Р.А.Омельянович