

Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 23.08.2019 № 351/5 «Про передачу в безоплатне користування за договором позички нежитлового приміщення в будинку №26 по вул. Каховській комунальному підприємству «Центр управління інформаційними технологіями»

Керуючись Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», розглянувши звернення комунального підприємства «Центр управління інформаційними технологіями», враховуючи лист комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Пункт 1 рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради викласти в наступній редакції:

«Передати комунальному підприємству «Центр управління інформаційними технологіями» в безоплатне користування по стандартизованій оцінці за договором позички нежитлові приміщення № 125 площею 18,70 кв.м, № 126 площею 35,40 кв.м, № 127 площею 11,50 кв.м, № 128 площею 36,60 кв.м, № 129 площею 23,90 кв.м, № 130 площею 37,30 кв.м першого поверху (літ.А-9, А'-2) загальною площею 163,40 кв.м в будинку №26 по вул.Каховській, що перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», строком на 2 роки 11 місяців з 01.01.2019 року для розміщення працівників комунального підприємства «Центр управління інформаційними технологіями».

2. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» укласти з комунальним підприємством «Центр управління інформаційними технологіями» договір позички нерухомого майна, зазначеного в п. 1 даного рішення, з урахуванням ст.631 Цивільного кодексу України.

3. Комунальному підприємству «Центр управління інформаційними технологіями» укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувачем будинку, об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, управителем будинку тощо) договір про надання послуг та(або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В. Буряк

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 23.08.2019 № 351/5 «Про передачу в безоплатне користування за договором позички нежитлового приміщення в будинку №26 по вул. Каховській комунальному підприємству «Центр управління інформаційними технологіями»

Виконавчим комітетом Запорізької міської ради від 23.08.2019 №351/5 «Про передачу в безоплатне користування за договором позички нежитлового приміщення в будинку №26 по вул. Каховській комунальному підприємству «Центр управління інформаційними технологіями» прийнято рішення передати КП «ЦУІТ» нежитлові приміщення № 125 площею 19,10 кв.м, № 126 площею 35,40 кв.м, № 128 площею 36,60 кв.м, № 129 площею 23,90 кв.м, № 130 площею 37,30 кв.м першого поверху (літ.А-9, А'-2) загальною площею 152,0 кв.м в будинку №26 по вул.Каховській.

Станом на 30.10.2019 договір позички на зазначені приміщення між КП«ВРЕЖО №7» та КП «ЦУІТ» не укладено.

Крім того, комунальне підприємство «ЦУІТ» звернулось до виконавчого комітету з листом про передачу додаткового нежитлового приміщення № 127 площею 11,50 кв.м по вул. Каховській, 26 для розміщення працівників підприємства.

Відповідно до рішення Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя» передача об'єктів права комунальної власності в безоплатне користування відповідно до договорів позички здійснюється на підставі рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

Нежитлове приміщення № 127 першого поверху (літ.А-9, А'-2) площею 11,50кв.м в будинку №26 по вул.Каховській є об'єктом права комунальної власності та перебуває в господарському віданні (на балансі) комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7».

Враховуючи висновок комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» щодо передачі комунальному підприємству «Центр управління інформаційними технологіями» в безоплатне користування по стандартизованій оцінці за договором позички нежитлового приміщення № 127 першого поверху (літ.А-9, А'-2) площею 11,50кв.м в будинку №26 по вул.Каховській, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Директор департаменту

О.П.Забутний