

Про продовження строку дії договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, укладених з Головнім управлінням Національної поліції в Запорізькій області

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Цивільним кодексом України, рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», розглянувши звернення Головного управління Національної поліції в Запорізькій області щодо продовження строку дії договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, враховуючи згоду комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», виконавчий комітет Запорізької міської ради
ВИРІШИВ:

1. Продовжити на 2 роки 11 місяців строк дії договорів позички нежитлових приміщень, які на праві комунальної власності належать територіальній громаді м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради та перебувають в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», та які передані у безоплатне строкове користування Головному управлінню Національної поліції в Запорізькій області, згідно з додатком до даного рішення.

2. Департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради здійснити заходи щодо проведення у встановленому порядку конкурсного відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, зазначених у додатку до даного рішення.

3. Позичкодавцю - комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» внести відповідні зміни до договорів позички, шляхом укладання додаткових угод до договорів позички нерухомого майна права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, згідно з додатком.

4. Головному управлінню Національної поліції в Запорізькій області укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договір про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про продовження строку дії договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, укладених з Головним управлінням Національної поліції в Запорізькій області»

На підставі рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради від 24.06.2016 №336 зі змінами, від 25.11.2016 №706/10, від 27.05.2019 №206/3 та від 23.09.2019 №405/3 між Головним управлінням Національної поліції в Запорізькій області (Користувач) та КП «ВРЕЖО №7» (Позичкодавець) укладені відповідні договори позички (зі змінами) нежитлових приміщень права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, відповідно до вищевказаних рішень.

До виконавчого комітету Запорізької міської ради надійшли звернення від Головного управління Національної поліції в Запорізькій області щодо продовження строку дії договорів позички нерухомого майна права комунальної власності, розташованого у м. Запоріжжя за адресами: вул. Незалежної України, 90, вул. Глісерна, 26, вул. Гагаріна, 2-а, пр. Соборний, 193, вул.Лахтінська,10, вул. Карпенка Карого, 27, вул. Олександра Говорухи, 36, вул. Новокузнецька, 27, вул. Шкільна, 50, вул.Гоголя,124, вул. Наукове містечко,64.

Згідно з рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо рухомого та нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

З огляду на викладене, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Цивільним кодексом України, рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82, враховуючи згоду балансоутримувача – КП «ВРЕЖО №7» щодо продовження договорів позички нерухомого майна права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, укладених з Головним управлінням Національної поліції в Запорізькій області, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Директор департаменту

О.П. Забутний

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Запорізької міської ради
від _____ № _____

ПЕРЕЛІК

договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, які укладені з Головним управлінням
Національної поліції в Запорізькій області строк дії яких продовжено

№з/п	Дата укладання та № договору	Адреса об'єкта користування	Характеристика об'єкта користування	Загальна площа, кв.м	Призначення об'єкта користування
1	2	3	4	5	6
1	від 06.12.2016 №3150/2016/12/нж	вул.Незалежної України, 90	частина нежитлового приміщення №57 цокольного поверху (літ.А-4), у складі приміщень №№20,21,32,33,35,39,45-48 площею 181,4 кв.м та ½ місць загального користування №№17, 22-31 площею 51,65 кв.м	233,05	розташування підрозділів, підпорядкованих Головному управлінню Національної поліції в Запорізькій області
2	від 06.12.2016 №3152/2016/12/нж	вул. Лахтінська, 10	нежитлові приміщення (літ.А-5), у складі: приміщення №219 першого поверху площею 154,2 кв.м, приміщення №220 другого поверху площею 948,7 кв.м та двох сходових клітин загальною площею 24,60 кв.м	1127,50	
3	від 06.12.2016 №3144/2016/12/нж	вул. Глісерна, 26	нежитлові приміщення першого поверху (літ.А-5), у складі приміщення №33 площею 235,8 кв.м та приміщення №34 площею 145,5 кв.м	381,3	
4	від 06.12.2016 №3146/2016/12/нж	пр.Соборний, 193	нежитлове приміщення VI першого поверху (літ.А-5, А-7)	222,75	
5	від 06.12.2016 №3148/2016/12/нж	вул. Гагаріна, 2-а	нежитлове приміщення №41 підвального поверху (літ.А-5)	236,9	
6	від 06.12.2016 №3154/2016/12/нж	вул. Карпенка Карого,27	нежитлове приміщення №61 першого поверху (літ.А-4)	147,9	
7	від 01.03.2017 №912/2017/03/нж	вул. Олександра Говорухи, 36	нежитлове приміщення I підвалу (літ.А-3) у складі приміщень №№1-8	86,08	

1	2	3	4	5	6
8	від 01.03.2017 №892/2017/03/нж	вул. Гоголя, 124	частина нежитлового приміщення №74 напівпідвалу (літ.А-9) у складі приміщення №10	19,40	для розміщення громадських пунктів охорони порядку
9	від 01.03.2017 №902/2017/03/нж	вул. Шкільна, 50	частина нежитлового приміщення XXIV першого поверху (літ.А-9) у складі приміщень №№4-7 та частини місць загального користування №2	40,90	
10	від 01.03.2017 №896/2017/03/нж	вул. Новокузнецька, 27	частина нежитлового приміщення №109,ХІІІ першого поверху (літ.А-10) у складі приміщень: №№16,17 площею 24,1 кв.м та частини місць загального користування №№18,19 площею 5,49 кв.м	29,59	
11	від 01.03.2017 №900/2017/03/нж	вул. Наукове містечко,64	нежитлове приміщення V цокольного поверху (літ.А-5)	30,40	

Директор департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради

Керуючий справами виконкому ради

О.П.Забутний

Р.А.Омельянович