

Про продовження строку дії договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, укладених з департаментом культури і туризму Запорізької міської ради

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Цивільним кодексом України, рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», розглянувши звернення департаменту культури і туризму Запорізької міської ради щодо продовження строку дії договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, враховуючи згоду комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Продовжити на 2 роки 11 місяців строк дії договорів позички нежитлових приміщень, які на праві комунальної власності належать територіальній громаді м. Запоріжжя в особі Запорізької міської ради та перебувають в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», та які передані у безоплатне строкове користування департаменту культури і туризму Запорізької міської ради, згідно з додатком до даного рішення.

2. Позичкодавцю - комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» внести відповідні зміни до договорів позички, шляхом укладання додаткових угод до договорів позички нерухомого майна права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, згідно з додатком.

3. Департаменту культури і туризму Запорізької міської ради укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договір про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про продовження строку дії договорів позижки об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, укладених з департаментом культури і туризму Запорізької міської ради»

На підставі рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 21.04.2011 №158/132 між департаментом культури і туризму Запорізької міської ради (Користувач) та КП «ВРЕЖО №7» (Позичкодавець) укладені відповідні договори позижки (зі змінами) нежитлових приміщень права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, зазначених у додатку до даного рішення.

До виконавчого комітету Запорізької міської ради надійшло звернення від департаменту культури і туризму Запорізької міської ради від 15.10.2019 №1768/040 щодо продовження строку дії договорів позижки нерухомого майна права комунальної власності, розташованого у м. Запоріжжя за адресами: вул.Гоголя,47, пр.Моторобудівників, 64, вул.Вороніхіна,3, вул.Цитрусова,6, вул.Полякова, 5, вул.Чарівна, 121, вул.Чарівна,143, вул.Вороніна, 5, вул.Залізнична,23, вул.Олександрівська/вул.Академіка Чабаненка,51/21, вул.Академіка Олександрова,11, пр.Маяковського,7, вул.Василя Сергієнка,11, пр.Соборний,173, вул.Тополіна, 35, вул.Трегубова,19, вул.Дудикіна, 19-А, вул.Ладозька,26, вул.Сергія Синенка, 39, вул.Комарова,9, вул. Незалежної України, 86-а, вул.Звенигородська,7, вул.Космічна, 26, вул.Незалежної України, 68-а, вул.Патріотична,58-Б, вул.Олімпійська,8, вул. Леоніда Жаботинського, 65, вул. Хортицьке шосе,6, вул.Воронезька,30.

Згідно з рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя», повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо рухомого та нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

З огляду на викладене, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Цивільним кодексом України, рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82, враховуючи згоду балансоутримувача – КП «ВРЕЖО №7» щодо продовження договорів позижки нерухомого майна права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, укладених з департаментом культури і туризму Запорізької міської ради, департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено відповідний проект рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради.

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Запорізької міської ради
від _____ № _____

ПЕРЕЛІК

договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, які укладені з департаментом культури і туризму Запорізької міської ради, строк дії яких продовжено

№з/п	Дата укладання та № договору	Адреса об'єкта користування	Характеристика об'єкта користування	Загальна площа, кв.м	Призначення об'єкта користування
1	2	3	4	5	6
1	25.05.2011 б/н	вул. Гоголя, 47	Будівля (літ.А-3) підвального, першого, другого та третього поверхів	1256,0	розміщення Запорізької дитячої музичної школи №1
2	22.04.2011 №23	пр. Мотробудівників, 64	нежитлове приміщення XXXIV першого поверху (літ.А-5)	158,0	розміщення бібліотеки-філії №2 централізованої бібліотечної системи для дітей
3		вул.Вороніхіна,3	нежитлове приміщення №35 підвального поверху (літ.А-4)	118,5	розміщення Запорізької дитячої музичної школи №6
4	23.05.2011 №1/поз	вул.Цитрусова,6	нежитлове приміщення підвалу (літ.А-5)	173,80	розміщення Запорізької дитячої школи мистецтв №4
5		вул.Чарівна, 121	нежитлове приміщення I цокольного поверху (літ.А-9)	196,5	розміщення бібліотеки-філії №10 централізованої бібліотечної системи для дорослого населення
6		вул.Полякова, 5	нежитлове приміщення III цокольного поверху (літ.А-5)	252,0	розміщення бібліотеки-філії №14 централізованої бібліотечної системи для

					дорослого населення
7		вул.Чарівна,143	нежитлове приміщення №132 цокольного поверху (літ.А-5)	132,4	розміщення бібліотеки-філії №12 централізованої бібліотечної системи для дітей
8		вул.Вороніна, 5	нежитлове приміщення №140 першого поверху (літ.А-9)	262,51	розміщення бібліотеки-філії №15 централізованої бібліотечної системи для дітей
9	25.05.2011 б/н	вул.Залізнична,23	нежитлові приміщення (літ.А-9) у складі: частини приміщення XI першого поверху, а саме, кімнати №№18,19,20,21 площею 165,8 кв.м та приміщення підвалу площею 66,73 кв.м	232,53	розміщення централізованої бібліотеки для дорослого населення

1	2	3	4	5	6
10	25.05.2011 б/н	вул.Олександрівська / вул. Академіка Чабаненка,51/21	частина нежитлового приміщення №39 підвального поверху (літ.А-3)	284,40	розміщення централізованої бібліотеки для дітей
11	01.04.2011 №4	вул.Академіка Олександрова,11	нежитлове приміщення №169 першого поверху (літ.А-9)	115,5	розміщення бібліотеки-філії №1 централізованої бібліотечної системи для дорослого населення
12	25.05.2011 б/н	пр.Маяковського,7	нежитлові приміщення підвального поверху (літ.А-5) у складі: приміщення XVII площею 99,4 кв.м та приміщення XIX площею 190,8 кв.м	290,2	розміщення бібліотеки-філії №2 централізованої бібліотечної системи для дорослого населення
13	16.05.2011 №4/6	вул.Василя Сергієнка,11	нежитлове приміщення №364 підвального поверху (літ.А-9)	317,0	розміщення бібліотеки-філії №3 централізованої бібліотечної системи для дорослого населення

14	25.05.2011 б/н	пр.Соборний,173	нежитлове приміщення XX першого поверху (літ.А-5)	68,2	розміщення бібліотеки-філії №6 централізованої бібліотечної системи для дорослого населення
15	16.05.2011 №13	вул.Тополіна, 35	нежитлове приміщення VIII напівпідвального поверху (літ.А-4)	151,8	розміщення бібліотеки-філії №7 централізованої бібліотечної системи для дорослого населення
16	01.04.2011 №5	вул.Трегубова,19	нежитлове приміщення №10 першого поверху (літ.А-3)	69,1	розміщення бібліотеки-філії №8 централізованої бібліотечної системи для дорослого населення
17	23.05.2011 б/н	вул.Дудикіна, 19-А	нежитлове приміщення №79 першого поверху (літ.А-5)	86,2	розміщення бібліотеки-філії №17 централізованої бібліотечної системи для дорослого населення
18	23.05.2011 б/н	вул.Ладозька,26	нежитлове приміщення №130 першого поверху (літ.А-9)	412,2	розміщення бібліотеки-філії №1 централізованої бібліотечної системи для дітей (на площі 234,3 кв.м) та філія дитячої художньої школи (на площі 177,9 кв.м)

3

1	2	3	4	5	6
19	01.04.2011 №3	вул.Сергія Синенка, 39	нежитлове приміщення №14 першого поверху (літ.А-3)	212,2	розміщення бібліотеки-філії №5 централізованої бібліотечної системи для дітей
20	16.05.2011 №10	вул.Комарова,9	нежитлове приміщення VII напівпідвального поверху (літ.А-5)	149,4	розміщення бібліотеки-філії №6 централізованої бібліотечної системи для

					дітей
21	20.05.2011 №18	вул. Незалежної України, 86-а	нежитлове приміщення №75 підвального поверху (літ.А-5)	303,6	розміщення бібліотеки-філії №7 централізованої бібліотечної системи для дітей
22	01.04.2011 №6	вул.Звенигородська,7	нежитлове приміщення №141 першого поверху (літ.А-9)	118,0	розміщення бібліотеки-філії №8 централізованої бібліотечної системи для дітей
23	16.05.2011 №11	вул.Космічна, 26	нежитлове приміщення V першого поверху (літ.А-2)	54,75	розміщення бібліотеки-філії №9 централізованої бібліотечної системи для дітей
24	20.05.2011 №19	вул.Патріотична,58-Б	нежитлове приміщення №87 підвального поверху (літ.А-5)	164,5	розміщення бібліотеки-філії №11 централізованої бібліотечної системи для дітей
25	16.05.2011 №12	вул.Олімпійська,8	нежитлові приміщення цокольного поверху (літ.А-5) у складі: приміщення №139 площею 54,9 кв.м та приміщення №144 площею 56,3 кв.м	111,2	розміщення бібліотеки-філії №13 централізованої бібліотечної системи для дітей
26	20.05.2011 №17	вул. Леоніда Жаботинського, 65	нежитлове приміщення №47 цокольного поверху (літ.А-6)	42,8	розміщення бібліотеки-філії №15 централізованої бібліотечної системи для дорослого населення
27	23.05.2011 №9/8	вул. Хортицьке шосе,6	частина нежитлового приміщення №247 першого поверху (літ.А-9), а саме: бібліотека №5	17,2	розміщення бібліотеки-філії №14 централізованої бібліотечної системи для дітей
28		вул.Воронезька,30	нежитлове приміщення №215 першого поверху (літ.А-9)	80,0	розміщення бібліотеки-філії №14 централізованої бібліотечної системи для дітей

Директор департаменту комунальної
власності та приватизації Запорізької
міської ради

Керуючий справами виконкому ради

О.П.Забутний

Р.А.Омельянович