

Про продовження строку дії договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, укладених з комунальним підприємством «Водоканал»

Керуючись, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільним кодексом України, рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 №82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя», розглянувши звернення комунального підприємства «Водоканал», враховуючи висновки департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», виконавчий комітет Запорізької міської ради
ВИРІШИВ:

1. Продовжити на 2 роки 11 місяців строк дії договорів позички нежитлових приміщень, які перебувають в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7», та які передані у безоплатне строкове користування комунальному підприємству «Водоканал».

2. Позичкодавцю - комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» внести відповідні зміни до договорів позички, шляхом укладання додаткових угод до договорів позички нерухомого майна права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Водоканал» укласти відповідні договори з постачальниками комунальних послуг, з суб'єктом (балансоутримувач будинку, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, управитель будинку тощо) договір про надання послуг та (або) сплату членських внесків на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, та своєчасно вносити платню (внески, платежі тощо) за ці послуги у встановленому законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про продовження строку дії договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, укладених з комунальним підприємством «Водоканал»

На підставі рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради від 23.01.2017 №13/2, від 19.07.2017 №399/4 між комунальним підприємством «Водоканал» (Користувач) та КП «ВРЕЖО №7» (Позичкодавець) укладені відповідні договори позички (зі змінами) нежитлових приміщень права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, відповідно до вищевказаного рішення.

До виконавчого комітету Запорізької міської ради надійшло звернення комунальному підприємству «Водоканал» щодо продовження строку дії договорів позички нерухомого майна права комунальної власності, розташованого у м.Запоріжжя за адресами: вул.Жуковського,68, вул.Тургенєва,44, вул.Дніпровській,4, вул.Тенісній,20, вул.Медичній,24, вул.Калнишевського,18, вул.Вороніхіна,9, вул.Північне шосе,3-В, вул.Козака Бабури,14.

Згідно з рішенням Запорізької міської ради від 05.10.2011 № 82 «Про делегування окремих повноважень щодо управління об'єктами права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя» повноваження позичкодавця комунального майна надані комунальним підприємствам щодо рухомого та нерухомого майна, яке перебуває в їх господарському віданні (на балансі).

Враховуючи висновки органу уповноваженого управляти відповідним майном – департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, балансоутримувача майна – комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» щодо продовження договорів позички нерухомого майна права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, укладених з комунальним підприємством «Водоканал», департаментом комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготовлено проект рішення виконавчого комітету «Про продовження строку дії договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, укладених з комунальним підприємством «Водоканал»

Директор департаменту комунальної
власності та приватизації Запорізької
міської ради

О.П.Забутний

ПЕРЕЛІК

договорів позички об'єктів права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя, які укладені з комунальним підприємством «Водоканал» строк дії яких продовжено

№ з/П	Дата укладання та № договору	Адреса розташування об'єкта	Характеристика об'єкта позички	Загальна площа, кв.м
1	07.04.2017 №1192/2017/04/НЖ	вул.Жуковського,68	Нежитлове приміщення №75 першого поверху (літ.А-4)	38,7
2	07.04.2017 №1190/2017/04/НЖ	вул. Тургенєва/вул.Гоголя,44/53	Нежитлове приміщення ІV підвального поверху (літ.А-3) площею 59,8 кв.м та нежитлове приміщення VI підвального поверху (літ.А-3) площею 90,0 кв.м	149,80
3	07.04.2017 №1155/2017/04/НЖ	вул. Дніпровська,4	Нежитлове приміщення №174 першого поверху (літ.А-9)	51,9
4	07.04.2017 №1153/2017/04/НЖ	вул. Тенісна,20	Нежитлове приміщення №13 підвального поверху (літ.А-2)	176,1
5	07.04.2017 №1194/2017/04/НЖ	вул. Медична,24	Нежитлове приміщення одноповерхової будівлі (літ.А)	123,24
6	07.04.2017 №1188/2017/04/НЖ	вул. Калнишевського,18	Нежитлове приміщення №439 першого поверху (літ.А-9)	53,5
7	07.04.2017 №1195/2017/04/НЖ	вул. Вороніхіна,9	Нежитлове приміщення №33 підвального поверху (літ.А-4)	51,7
8	07.04.2017 №1197/2017/04/НЖ	вул. Північне шосе,3-В	Нежитлове приміщення №91 підвального поверху (літ.А-5)	142,4
9	22.08.2017 №2675/2017/08/НЖ	вул. Козака Бабури,14	Нежитлове приміщення №219 цокольного поверху (літ.А-9)	203,0

Директор департаменту комунальної
власності та приватизації Запорізької
міської ради

О.П.Забутний

Керуючий справами
виконкому ради

Р.А. Омелянович