

Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 30.11.2017 за номером ТС-В-319/1465

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 № 52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», враховуючи Акт обстеження території від 21.05.2020 №459, яким Інспекцією з благоустрою Запорізької міської ради зафіксовані недотримання суб'єктом господарювання – приватною фірмою «СНОВ» вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 30.11.2017 за номером ТС-В-319/1465 при встановленні ТС по вул.Перемоги (КУ 6 міська лікарня), виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Анулювати паспорт прив'язки ТС, наданий приватній фірмі «СНОВ» (ідентифікаційний код юридичної особи 19276584), зареєстрований в містобудівному кадастрі від 30.11.2017 за номером ТС-В-319/1465, з підстав:

1.1. не укладення договору на право тимчасового користування місцем для розташування стаціонарних ТС з вини суб'єкта господарювання;

1.2. недотримання вимог паспорту прив'язки ТС при встановленні ТС по вул.Перемоги (КУ 6 міська лікарня), що полягають в наступному:

- зовнішній вигляд фактичної ТС не відповідає архітектурному типу, який визначено у паспорті прив'язки ТС;

- фактично зовнішній вигляд ТС має форму багатокутника розмірами 2,67 м x 2,57 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки

ТС дана споруда повинна мати прямокутну форму, розмірами 3,0 м х 2,0 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактична висота ТС становить 2,68 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати висоту 3,09м;

- матеріал фактично розташованої ТС листована сталь з частковим облицюванням дерев'яними рейками у кутах ТС та на фасадах, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС матеріал ТС визначено – збірні сендвіч панелі;

- фактично колір ТС - RAL-9003 (білий), верхня та нижня частина ТС виконана з матеріалу кольору - RAL-8017 (коричневий), в кутах та на фасадах ТС частково облицювана дерев'яними рейками, та сірими металевими листами RAL-7035 (сірий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати наступні кольорові рішення: стіни - RAL-1001 (бежевий) з рустовкою, вітраж - RAL-8017 (коричневий), козирок - RAL-9003 (білий);

- поряд з фактично розміщеною ТС відсутні урни, що порушує вимоги креслення «Схема благоустрою прилеглої території М1:500», згідно з яким передбачено встановлення урн у кількості двох одиниць;

- на фасаді 2-1 ТС: фактично у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина виконана з листової сталі, в кутах ТС частково облицювана дерев'яними рейками, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 2-1 по всьому фасаду повинна мати три вітражі, шириною 1,0 м. На фасаді розташовано підвіконний елемент, який не передбачено кресленням паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». На фасаді розташовано 2 козирка, матеріал – клейонка та металеві спиці, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50»;

- на фасаді 1-2 ТС: фактично двері розташовані посередині фасаду, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС двері повинні бути розташовані на відстані 0,3 м від осі 2;

- на фасаді Б-А ТС: фактично фасад Б-А – глухий та на фасаді ТС і в кутах ТС частково облицювана дерев'яними рейками, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС повинен бути розташований вітраж від осі Б, шириною 1,0 м.

- на фасаді А-Б ТС: фактично фасад А-Б – глухий та на фасаді ТС і в кутах ТС частково облицьована дерев'яними рейками, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС повинен бути розташований вітраж від осі Б, шириною 1,0 м.

- фактично ТС встановлена від зупинкового навісу на відстані 3,85 м, що порушує вимоги креслення «Схема благоустрою прилеглої території М1:500», згідно з яким вищезазначена відстань має бути 3,5м;

- зупинковий навіс заклеєний рекламною продукцією, що не передбачено кресленнями «Фасади. План М1:50» у зареєстрованому паспорті прив'язки ТС, має незадовільний стан. Фактично колір зупинкового навісу - RAL-3001 (червоний) та RAL-5005 (синій), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС зупинковий навіс повинен мати наступні кольорові рішення: RAL-1001 (бежевий) та RAL-8017 (коричневий).

2. Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього рішення:

2.1. Направити копію даного рішення приватній фірмі «СНОВ»;

2.2. Внести інформацію щодо анулювання паспорту прив'язки ТС до містобудівного кадастру.

3. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 30.11.2017 за номером ТС-В-319/1465»

21.05.2020 Інспекцією з благоустрою міської ради (надалі – Інспекція) було проведено перевірку стану благоустрою території м.Запоріжжя в районі вул.Перемоги (КУ 6 міська лікарня).

За результатами перевірки Інспекцією було складено Акт обстеження території від 21.05.2020 №459, яким зафіксовано недотримання суб'єктом господарювання – приватною фірмою «СНОВ» вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 30.11.2017 за номером ТС-В-319/1465 при встановленні ТС по вул.Перемоги (КУ 6 міська лікарня), що полягають в наступному:

- зовнішній вигляд фактичної ТС не відповідає архітектурному типу, який визначено у паспорті прив'язки ТС;

- фактично зовнішній вигляд ТС має форму багатокутника розмірами 2,67 м x 2,57 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати прямокутну форму, розмірами 3,0 м x 2,0 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактична висота ТС становить 2,68 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати висоту 3,09м;

- матеріал фактично розташованої ТС листована сталь з частковим облицюванням дерев'яними рейками у кутах ТС та на фасадах, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС матеріал ТС визначено – збірні сендвіч панелі;

- фактично колір ТС - RAL-9003 (білий), верхня та нижня частина ТС виконана з матеріалу кольору - RAL-8017 (коричневий), в кутах та на фасадах ТС частково облицьована дерев'яними рейками, та сірими металевими листами

RAL-7035 (сірий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати наступні кольорові рішення: стіни - RAL-1001 (бежевий) з рустовкою, вітраж - RAL-8017 (коричневий), козирок - RAL-9003 (білий);

- поряд з фактично розміщеною ТС відсутні урни, що порушує вимоги креслення «Схема благоустрою прилеглої території М1:500», згідно з яким передбачено встановлення урн у кількості двох одиниць;

- на фасаді 2-1 ТС: фактично у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина виконана з листової сталі, в кутах ТС частково облицьована дерев'яними рейками, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 2-1 по всьому фасаду повинна мати три вітражі, шириною 1,0 м. На фасаді розташовано підвіконний елемент, який не передбачено кресленням паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». На фасаді розташовано 2 козирка, матеріал – клейонка та металеві спиці, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50»;

- на фасаді 1-2 ТС: фактично двері розташовані посередині фасаду, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50».

У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС двері повинна бути розташовані на відстані 0,3 м від осі 2;

- на фасаді Б-А ТС: фактично фасад Б-А – глухий та на фасаді ТС і в кутах ТС частково облицьована дерев'яними рейками, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС повинен бути розташований вітраж від осі Б, шириною 1,0 м.

- на фасаді А-Б ТС: фактично фасад А-Б – глухий та на фасаді ТС і в кутах ТС частково облицьована дерев'яними рейками, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС повинен бути розташований вітраж від осі Б, шириною 1,0 м.

- фактично ТС встановлена від зупинкового навісу на відстані 3,85 м, що порушує вимоги креслення «Схема благоустрою прилеглої території М1:500», згідно з яким вищезазначена відстань має бути 3,5м;

- зупинковий навіс заклеєний рекламною продукцією, що не передбачено кресленнями «Фасади. План М1:50» у зареєстрованому паспорті прив'язки ТС, має незадовільний стан. Фактично колір зупинкового навісу - RAL-3001 (червоний) та RAL-5005 (синій), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС зупинковий навіс повинен мати наступні кольорові рішення: RAL-1001 (бежевий) та RAL-8017 (коричневий).

Листом від 27.05.2020 № 03-02/745 Акт обстеження території від 21.05.2020 №459 направлено на адресу департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради для здійснення заходів щодо анулювання паспорту прив'язки ТС, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 30.11.2017 за номером ТС-В-319/1465.

Крім того, приватною фірмою «СНОВ» не укладено договір на право користування місцем для розташування ТС.

Недотримання вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності при її встановленні є підставою для

його анулювання (аб.1 п.2.27 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Мінрегіону України від 21.10.2011 №244 (надалі – Порядок)).

Не укладення договору на право тимчасового користування місцем для розташування стаціонарних ТС з вини суб'єкта господарювання є підставою для анулювання паспорту прив'язки ТС (п.6.8.7. Положення про порядок оформлення документів на розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м.Запоріжжі», затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 №52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя» (надалі - Положення).

Керуючись аб.1 п.2.27 Порядку, пунктами 6.8, 6.8.4., 6.8.7., 6.9. Положення, департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради підготовлено проєкт рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 30.11.2017 за номером ТС-В-319/1465».

Заступник директора департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

П.В. Назаренко