

Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 04.08.2017 за номером ТС-01358-В, зі змінами від 28.08.2019

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 № 52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», враховуючи Акт обстеження території від 26.05.2020 №0460, яким Інспекцією з благоустрою Запорізької міської ради зафіксовані факти недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою – підприємцем Юрюр Мустафою вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі 04.08.2017 за номером ТС-01358-В, зі змінами від 28.08.2019 при встановленні ТС на перехресті вул.Перемоги та вул.Патріотичної,86, виконавчий комітет Запорізької міської ради
ВИРІШИВ:

1. Анулювати паспорт прив'язки ТС, наданий фізичній особі – підприємцю Юрюр Мустафі (номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про фізичну особу-підприємця 2 103 000 0000 081809), зареєстрований в містобудівному кадастрі від 04.08.2017 за номером ТС-01358-В, зі змінами від 28.08.2019, з підстав:

1.1. не укладення договору на право тимчасового користування місцем для розташування стаціонарних ТС з вини суб'єкта господарювання;

1.2. недотримання вимог паспорту прив'язки ТС при встановленні ТС на перехресті вул.Перемоги та вул.Патріотичної,86, що полягають в наступному:

- зовнішній вигляд фактичної ТС не відповідає архітектурному типу, який визначено у паспорті прив'язки ТС;

- фактично зовнішній вигляд ТС має прямокутну форму розмірами 2,8 м х 2,0 м з вертикальними виступаючими елементами з одним заокругленим кутом по вісям 1 та 2, розмірами 0,9 м х 0,4 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати прямокутну форму, розмірами 3,55 м х 3,1 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактична висота тимчасової споруди 3,0 м, висота ТС з вертикальним виступаючим елементом 3,3 м що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати висоту 3,2 м;

- матеріал фактично встановленої ТС – листовая сталь та пластик, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС матеріал ТС визначено – збірні сендвіч панелі;

- фактично колір ТС - RAL-9003 (білий), RAL-5005 (синій) та RAL-5017 (синій), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати наступні кольорові рішення: стіни - RAL-1001 (бежевий) з рустовкою, вітраж - RAL-8017 (коричневий), козирок - RAL-9003 (білий);

- фактично поряд з ТС відсутні урни, що порушує вимоги креслення «Схема благоустрою прилеглої території М1:500», згідно з яким передбачено встановлення урни у кількості 2 одиниць;

- на фасаді 1-2 ТС: фактично у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина виконана з листової сталі та обшита пластиком, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 1-2 по всьому фасаду повинна мати три вітражі. Фактично на фасаді по вісям 1 та 2 розташовані виступаючі прямокутні елементи з одним заокругленим кутом, які не передбачені кресленням паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50»;

- на фасаді Б-А ТС: фактично фасад Б-А глухий, без вітражів, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС повинні бути розташовані вітраж від осі А, на відстані 0,1 м, шириною 1,0 м та двері – від осі А, на відстані 1,1 м, шириною 1,0 м;

- на фасаді А-Б: фактично на фасаді А-Б розташовані двері, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС повинен бути розташований вітраж від осі А, на відстані 0,1 м, шириною 1,0 м;

- зовнішній вигляд фактичної ТС має незадовільний стан.

2. Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього рішення:

2.1. Направити копію даного рішення фізичній особі – підприємцю Юрюр Мустафі;

2.2. Внести інформацію щодо анулювання паспорту прив'язки ТС до містобудівного кадастру.

3. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження
підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від
04.08.2017 за номером ТС-01358-В, зі змінами від 28.08.2019»

26.05.2020 Інспекцією з благоустрою міської ради (надалі – Інспекція) було проведено перевірку стану благоустрою території м.Запоріжжя на перехресті вул.Перемоги та вул.Патріотичної,86.

За результатами перевірки Інспекцією було складено Акт обстеження території від 26.05.2020 №0460, яким зафіксовано недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою – підприємцем Юрюр Мустафою вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі 04.08.2017 за номером ТС-01358-В, зі змінами від 28.08.2019 при встановленні ТС на перехресті вул.Перемоги та вул.Патріотичної,86, що полягають в наступному:

- зовнішній вигляд фактичної ТС не відповідає архітектурному типу, який визначено у паспорті прив'язки ТС;

- фактично зовнішній вигляд ТС має прямокутну форму розмірами 2,8 м x 2,0 м з вертикальними виступаючими елементами з одним заокругленим кутом по вісям 1 та 2, розмірами 0,9 м x 0,4 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати прямокутну форму, розмірами 3,55 м x 3,1 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактична висота тимчасової споруди 3,0 м, висота ТС з вертикальним виступаючим елементом 3,3 м що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати висоту 3,2 м;

- матеріал фактично встановленої ТС – листовая сталь та пластик, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС матеріал ТС визначено – збірні сендвіч панелі;

- фактично колір ТС - RAL-9003 (білий), RAL-5005 (синій) та RAL-5017 (синій), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати наступні кольорові рішення: стіни - RAL-1001 (бежевий) з рустовкою, вітраж - RAL-8017 (коричневий), козирок - RAL-9003 (білий);

- фактично поряд з ТС відсутні урни, що порушує вимоги креслення «Схема благоустрою прилеглої території М1:500», згідно з яким передбачено встановлення урн у кількості 2 одиниць;

- на фасаді 1-2 ТС: фактично у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина виконана з листової сталі та обшита пластиком, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 1-2 по всьому фасаду повинна мати три вітражі. Фактично на фасаді по вісям 1 та 2 розташовані виступаючі прямокутні елементи з одним заокругленим кутом, які не передбачені кресленням паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50»;

- на фасаді Б-А ТС: фактично фасад Б-А глухий, без вітражів, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС повинні бути розташовані вітраж від осі А, на відстані 0,1 м, шириною 1,0 м та двері – від осі А, на відстані 1,1 м, шириною 1,0 м;

- на фасаді А-Б: фактично на фасаді А-Б розташовані двері, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «План. Фасади М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС повинен бути розташований вітраж від осі А, на відстані 0,1 м, шириною 1,0 м;

- зовнішній вигляд фактичної ТС має незадовільний стан.

Листом від 27.05.2020 № 03-02/738 Акт обстеження території від 26.05.2020 №0460 направлено на адресу департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради для здійснення заходів щодо анулювання паспорту прив'язки ТС, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 04.08.2017 за номером ТС-01358-В, зі змінами від 28.08.2019.

Крім того, фізичною особою – підприємцем Юрієм Мустафою не укладено договір на право користування місцем для розташування ТС.

Недотримання вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності при її встановленні є підставою для його анулювання (аб.1 п.2.27 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку України від 21.10.2011 №244 (надалі – Порядок)).

Не укладення договору на право тимчасового користування місцем для розташування стаціонарних ТС з вини суб'єкта господарювання є підставою для анулювання паспорту прив'язки ТС (п.6.8.7. Положення про порядок оформлення документів на розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м.Запоріжжі», затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 №52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя» (надалі - Положення).

Керуючись аб.1 п.2.27 Порядку, пунктами 6.8, 6.8.4., 6.8.7., 6.9. Положення, департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради підготовлено проєкт рішення виконавчого комітету Запорізької міської

ради «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 04.08.2017 за номером ТС-01358-В, зі змінами від 28.08.2019».

Заступник директора департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

П.В. Назаренко