

Про подання проекту рішення «Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2017 № 4 (зі змінами та доповненнями)»

Відповідно до ст. 76 Бюджетного кодексу України, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Схвалити та подати на розгляд сесії Запорізької міської ради проект рішення міської ради «Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2017 №4 (зі змінами та доповненнями)» (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гординського В.Г.

Міський голова

В.В. Буряк

Про внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2017 № 4 (зі змінами та доповненнями)

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до ст. 91 Бюджетного кодексу України, Запорізька міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2017 № 4 (зі змінами та доповненнями).

2. Додатки до Програми викласти в новій редакції (додаються).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Гординського В.Г. та на постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста (Адаманов О.Ф.).

Міський голова

В.В. Буряк

Рішення підготовлено
департаментом з управління
житлово-комунальним
господарством
Запорізької міської ради

Директор департаменту
з управління житлово-комунальним
господарством міської ради

С.Я. Польовий

Пояснювальна записка
до проєкту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про
внесення змін до Програми розвитку та утримання житлово-комунального
господарства м. Запоріжжя на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням міської
ради від 20.12.2017 №4 (зі змінами та доповненнями)»

Департаментом з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради на розгляд сесії міської ради виносяться зміни до діючої «Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2018-2022 роки», а саме:

1. По заходам головним розпорядником по яким виступає департамент з управління житлово-комунальним господарством міської ради внести зміни по *спеціальному фонду* по наступним напрямкам:

- видатки на проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду, а саме вибіркового капітального ремонту житлових будинків, в сумі 191,904 тис.грн. у зв'язку з економією коштів після укладання договірних угод;

- зменшити видатки передбачені на реконструкцію контейнерних майданчиків для твердих побутових відходів та їх роздільного збору в загальній сумі 18 390,642 тис.грн. з подальшим перерозподілом видатків на проведення вибіркового капітального ремонту житлових будинків в сумі 5 000,000 тис.грн. та на капітальний ремонт контейнерних майданчиків для твердих побутових відходів в сумі 3 390,642 тис.грн.

Директор департаменту
з управління житлово-
комунальним господарством
Запорізької міської ради

С.Я. Польовий

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
№ _____

Додаток 1
до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м.Запоріжжя на 2018-2022 роки

Завдання і заходи

з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2018-2022 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міста, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн					
				Всього	за роками				
					2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства									
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:	комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міста	715 325,118	379 854,465	175 753,752	159 716,901	0,000	0,000
			451 637,237	221 254,465	117 069,012	113 313,760			
	моніторинг за деформаціями та інструментальне обстеження по деформації житлових будинків		1 585,359			1 585,359			
	комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду об'єднань співвласників багатоквартирних будинків		115 547,290	112 047,290	3 002,522	3 500,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району	бюджет міста	32 776,854	6 449,422	12 945,108	13 382,324	0,000	0,000
				20 879,323	6 424,290	6 590,730	7 864,303		
				99,446	25,132	74,314			
				10 817,920	0,000	6 280,064	4 537,856		
				980,165			980,165		
	технічний нагляд з поточного ремонту асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	бюджет міста	24 259,343	6 170,798	9 383,636	8 704,909	0,000	0,000
	16 989,268			6 132,804	5 233,490	5 622,974			
	105,210			37,994	67,216				
	6 910,714			0,000	4 082,930	2 827,784			
	254,151					254,151			
	утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	бюджет міста	45 772,591	10 167,179	17 470,630	18 134,782	0,000	0,000
	реалізація проектів-переможців громадського бюджету			33 272,372	10 031,986	11 565,616	11 674,770		
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів			508,054	135,193	177,631	195,230		
	технічний нагляд з поточного ремонту асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів			10 569,593	0,000	5 727,383	4 842,210		
	утримання внутрішньоквартальних територій			1 422,572			1 422,572		
	реалізація проектів-переможців громадського бюджету	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	бюджет міста	25 786,676	6 508,474	9 617,989	9 660,213	0,000	0,000
поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	16 604,206			6 508,474	5 384,255	4 711,477			
утримання внутрішньоквартальних територій	9 182,470			0,000	4 233,734	4 948,736			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району	бюджет міста	28 693,045 17 126,860	6 070,807 6 037,467	8 976,255 5 447,350	13 645,983 5 642,043	0,000	0,000
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів			241,951	33,340	100,801	107,810		
	технічний нагляд з поточного ремонту асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів			7 489,121	0,000	3 428,104	4 061,017		
	утримання внутрішньоквартальних територій			2 836,413			2 836,413		
	капітальний ремонт внутрішньоквартальних проїздів			998,700			998,700		
	реалізація проектів-переможців громадського бюджету								
Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги									
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово- комунальні послуги, в тому числі:	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міста	1 454 754,350 1 445 254,350	357 200,000 347 700,000	624 400,000 624 400,000	473 154,350 473 154,350	0,000	0,000
	поповнення обігових коштів для забезпечення погашення заборгованості перед державним бюджетом по нарахованим житловим субсидіям на оплату житлово- комунальних послуг			9 500,000	9 500,000				
Оновлення матеріально- технічної бази комунальних підприємств, в тому числі:	придбання для комунальних підприємств автомобільної та спеціальної техніки у фінансовий лізинг, в тому числі:	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міста	63 093,465 63 093,465	0,000	8 243,932 8 243,932	27 001,055 27 001,055	15 531,132 15 531,132	12 317,346 12 317,346
	<i>Комунальне підприємство "Водоканал"</i>			30 962,443		8 243,932	9 676,037	7 294,080	5 748,394
	<i>Концерн "Міські теплові мережі"</i>			32 131,022		0,000	17 325,018	8 237,052	6 568,952
Реалізація державних та місцевих житлових програм									
Придбання житла для окремих категорій населення, в тому числі:	забезпечення придбання житла для окремих категорій населення відповідно до законодавства	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	обласний бюджет/бюджет міста	12 648,610 12 648,610	9 113,610 9 113,610	2 235,000 2 235,000	1 300,000 1 300,000	0,000	0,000
	<i>в т.ч. за рахунок іншої субвенції з обласного бюджету на придбання службового житла для працівників прокуратури в Запорізькій області</i>			6 000,000	5 000,000	1 000,000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа, в тому числі:	будівництво житла	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	державний бюджет	7 211,219	7 211,219	0,000	0,000	0,000	0,000
	<i>в т.ч. за рахунок субвенції з місцевого бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету</i>			3 257,779	3 257,779				
	придбання житла			3 257,779	3 257,779				
	<i>в т.ч. за рахунок субвенції з місцевого бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету</i>			3 953,440	3 953,440				
				3 953,440	3 953,440				
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства									
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:	отримання сертифікату, що засвідчує відповідність закінченого будівництва та підтверджує його готовність до експлуатації	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міста	8,837	0,000	8,837	0,000	0,000	0,000
				8,837		8,837			
Будівництво та регіональний розвиток									
Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	спорудження нових об'єктів, реконструкція, розширення, добудова, реставрація об'єктів, виконання монтажних робіт	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міста	69 472,015	18 413,119	22 856,219	28 202,677	0,000	0,000
				69 472,015	18 413,119	22 856,219	28 202,677		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	забезпечення проектування, будівництва та реконструкції об'єктів	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району	бюджет міста	602,339 602,339	0,000	217,339 217,339	385,000 385,000	0,000	0,000
	забезпечення проектування, будівництва та реконструкції об'єктів	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	бюджет міста	2 008,565 2 008,565	0,000	771,500 771,500	1 237,065 1 237,065	0,000	0,000
	забезпечення проектування, будівництва та реконструкції об'єктів	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	бюджет міста	406,966 406,966	0,000	0,000	406,966 406,966	0,000	0,000
Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання									
Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання, в тому числі:	внески у статутні капітали комунальних підприємств міста (придбання спеціальної техніки), в тому числі:	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міста	11 501,675 11 501,675	9 991,675 9 991,675	1 510,000 1 510,000	0,000	0,000	0,000
	<i>Комунальне підприємство "Запоріжремсервіс" ЗМР</i>			<i>351,675</i>	<i>351,675</i>				
	<i>Комунальне підприємство "Водоканал"</i>			<i>9 640,000</i>	<i>9 640,000</i>				
	<i>Концерн "Міські теплові мережі"</i>			<i>1 510,000</i>	<i>0,000</i>	<i>1 510,000</i>			
Інші програми та заходи, пов'язані з економічною діяльністю									
Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю, в тому числі:	вважати частину поворотної фінансової допомоги, надану комунальному підприємству «Управління капітального будівництва» комунальним підприємством «Запорізьке міське інвестиційне агентство» на виконання рішення виконавчого комітету міської ради від 29.09.2017 №598 «Про надання поворотної фінансової допомоги» у розмірі 380 000 (триста вісімдесят тисяч) грн., безповоротною			380,000 380,000	380,000 380,000	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Комунальному підприємству «Запорізьке міське інвестиційне агентство» надати безповоротну фінансову допомогу на поповнення обігових коштів комунальному підприємству «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради і укласти відповідний договір	поповнення обігових коштів комунального підприємства «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради		Прибуток, отриманий від справляння плати за тимчасове користування місцями розташування рекламних засобів	435,985	0,000	435,985	0,000	0,000	0,000
				435,985	0,000	435,985			
Комунальному підприємству «Запорізьке міське інвестиційне агентство» перерахувати на розрахунковий рахунок комунальному підприємству «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради грошові кошти - прибуток, отриманий від справляння плати за тимчасове користування місцями розташування рекламних засобів	дозволити комунальному підприємству «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради використовувати на підставі рішень виконавчого комітету міської ради кошти, отримані від комунального підприємства «Запорізьке міське інвестиційне агентство» (прибуток, отриманий від справляння плати за тимчасове користування місцями розташування рекламних засобів) на реалізацію програм, стратегій розвитку інвестиційної, інноваційної, зовнішньоекономічної діяльності, програм і проектів міжнародного співробітництва у сфері розвитку міст та місцевого самоврядування, проведення соціологічних досліджень		Прибуток, отриманий від справляння плати за тимчасове користування місцями розташування рекламних засобів	2 227,711	0,000	2 227,711	0,000	0,000	0,000
				2 227,711	0,000	2 227,711			
Участь у програмі фінансування Міністерства Закордонних Справ Франції	Комунальному підприємству «Водоканал» та Концерну «Міські теплові мережі» подати спільно з акціонерним товариством спрощеного типу «БЕТЕН ЕНЖЕНЬСРІ» заявки на участь у програмі фінансування Міністерства Закордонних Справ Франції відповідно до підписаного 27.05.2019 меморандуму про співпрацю			923,340	0,000	923,340	0,000	0,000	0,000
		Комунальне підприємство "Водоканал"	власні кошти підприємства	461,670**	0,000	461,670**			
		Концерн "Міські теплові мережі"	власні кошти підприємства	461,670**	0,000	461,670**			
Надання фінансової допомоги комунальним підприємствам на поповнення обігових	поповнення обігових коштів комунальних підприємств, в тому числі:	департамент економічного розвитку Запорізької міської ради	бюджет міста	2 348,462	0,000	2 348,462	0,000	0,000	0,000
				2 348,462	0,000	2 348,462			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
коштів для забезпечення стабільної роботи підприємств	Комунальне підприємство «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради			298,462	0,000	298,462			
	Комунальне підприємство «Управління капітального будівництва»			2 050,000	0,000	2 050,000			
Керівництво і управління у сфері житлово-комунального господарства									
Придбання обладнання і предметів довгострокового користування, капітальний ремонт приміщень, в тому числі:	придбання комп'ютерної техніки та інших предметів довгострокового користування	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міста	124,328	67,028	57,300	0,000	0,000	0,000
				124,328	67,028	57,300			
Виконання інших завдань та заходів									
Виконання доручень депутатів Запорізької обласної ради	виконання доручень депутатів Запорізької обласної ради <i>в т.ч. за рахунок іншої субвенції з обласного бюджету</i>	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	обласний бюджет	13 618,968	4 094,419	6 263,119	3 261,430	0,000	0,000
				13 618,968	4 094,419	6 263,119	3 261,430		
				13 618,968	4 094,419	6 263,119	3 261,430		
	виконання доручень депутатів Запорізької обласної ради <i>в т.ч. за рахунок іншої субвенції з обласного бюджету</i>	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	обласний бюджет	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000	0,000
10,000				0,000	0,000	10,000			
				10,000			10,000		
Всього по Програмі				2 796 500,507	909 183,571	976 106,873	883 361,585	15 531,132	12 317,346

*Сума коштів в розмірі 2,522 тис.грн. у 2019 році - це залишки субвенції, яка надійшла у 2018 році. Загальна сума субвенції на 2018-2020 роки складає 10 000,000 тис.грн.

** прогнольні обсяги розраховано за курсом євро (27,98 грн.) станом на 22.08.2019

Секретар міської ради

Р.О. Пидорич

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
№ _____

Додаток 2

до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м. Запоріжжя на 2018-2022 роки

Орієнтовні обсяги та джерела фінансування

Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2018-2022 роки

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання				
		2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7
Бюджет міста, всього	2 753 157,798	882 877,933	965 841,232	876 590,155	15 531,132	12 317,346
в тому числі:						
<i>власні надходження бюджетних установ</i>						
Державний бюджет	17 211,219	17 211,219	2,522			
Обласний бюджет	26 128,968	9 094,419	10 263,119	6 771,430		
Інші джерела**	923,340*		923,340*			
Усього	2 796 500,507	909 183,571	976 106,873	883 361,585	15 531,132	12 317,346

* прогнозні обсяги розраховано за курсом євро (27,98 грн.) станом на 22.08.2019

** Власні кошти, залучені кредити, інші джерела, не заборонені чинним законодавством

Секретар міської ради

Р.О. Пидорич

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
№ _____

Додаток 3

до Програми розвитку та утримання
житлово-комунального господарства
м.Запоріжжя на 2018-2022 роки

Очікувані результати
виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2018-2022 роки

Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників					
			усього	у тому числі за роками				
				2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства								
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>								
Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:	площа житлового фонду, по якому планується проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт	тис.кв.м.	11 113,775	11 113,775	11 113,775	11 113,775		
	моніторинг за деформаціями та інструментальне обстеження по деформації житлових будинків	об'єктів	60			60		
	комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду об'єднань співвласників багатоквартирних будинків	будинок	166	133	44	41		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<i>в т.ч. за рахунок коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій</i>	будинок	78	78	11			
	<i>в т.ч. за рахунок іншої субвенції з обласного бюджету</i>	будинок	74		33	41		
	співфінансування комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків житлового фонду	будинок	235	86	99	50		
Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, в тому числі:	послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м.Запоріжжя (передпроектні роботи)	послуги	1			1		
Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, в тому числі:	забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	підприємств	1	1	1	1		
	капітальний ремонт транзитних трубопроводів	об'єктів	65			24	18	23
	розробка схеми теплопостачання міста Запоріжжя на 2020-2030 роки	послуги	1			1		
Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства	забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства	підприємств	1	1	1	1		
	придбання пожежних гідрантів	тис.од.	0,070	0,033	0,037			
	розроблення та затвердження норм питного (холодного та гарячого) водопостачання міста Запоріжжя	послуги	1			1		
Забезпечення збору та вивезення сміття і відходів	реконструкція контейнерних майданчиків для твердих побутових відходів та їх роздільного збору	тис.од.	0,010			0,010		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	капітальний ремонт контейнерних майданчиків для твердих побутових відходів	тис.од.	0,200			0,200		
	придбання контейнерів під великогабаритні та ремонтні відходи	тис.од.	0,103			0,103		
Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів	тис.од.	0,467	0,166	0,107	0,194		
	експертне обстеження ліфтів	тис.од.	0,395	0,022	0,088	0,285		
	періодичний (черговий) технічний огляд ліфтів	тис.од.	0,814	0,361	0,248	0,205		
	отримання сертифікату, що засвідчує відповідність закінченого будівництва та підтверджує його готовність до експлуатації	об'єктів	19			19		
Впровадження засобів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії, в тому числі:	оснащення інженерних вводів багатоквартирних будинків засобами обліку теплової енергії	тис.од.	0,276	0,221	0,055			
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	забезпечення безперебійного функціонування архітектурно-декоративного обладнання на баштах житлових будинків по пр. Соборний, 153,171а,175,214,220,бул. Шевченка, 24, вул. Моторобудівників,64	башт	7	7	7	7		
	санітарне обрізування дерев на прибудинкових територіях житлового фонду	тис.од.	1,174	1,174				
	звалювання та вивіз аварійних та сухостійких дерев на прибудинкових територіях житлового фонду	тис.од.	0,817	0,817				
	площа утримання внутрішньо-квартальних територій та проїздів, в тому числі:	тис.кв.м.	10 436,885	3 102,018	3 152,568	4 182,299		
	<i>в т.ч. прибирання снігу та посипання території протиожеледними засобами</i>	<i>тис.кв.м.</i>	<i>10 053,965</i>	<i>2 719,098</i>	<i>3 152,568</i>	<i>4 182,299</i>		
	виготовлення технічної документації	тис.од.	0,131	0,073	0,043	0,015		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	виготовлення та встановлення інформаційних знаків, табличок з позначенням будинків та вулиць міста	тис.од.	0,162	0,030	0,018	0,114		
	виконання робіт по перегляду норм на послугу з вивезення великогабаритних відходів	послуги	1		1			
	проведення державної повірки та ремонт приладів обліку теплової енергії та холодної води	тис.од.	0,105	0,105				
	відновлення кришок оглядових колодязів	тис.од.	0,176	0,176				
	забезпечення збереження (охорони) об'єкту незавершеного будівництва	об'єктів	1	1				
	проведення ремонтно-будівельних робіт нежитлових приміщень за адресами: вул.Ситова, 11, бул.Центральний, 3, Портова, 10	об'єктів	4	1	2	1		
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району</i>							
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	тис.кв.м.	19,888	19,888	12,876	12,664		
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	тис.кв.м.	497,120		497,120	497,120		
	проведення незалежної оцінки кабельної мережі	послуги	1		1			
	проведення капітального ремонту кабельної мережі	об'єктів	1		1			
	<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району</i>							
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	тис.кв.м.	48,102	21,716	14,341	12,045		
	технічний нагляд з поточного ремонту асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	послуги	3	1	1	1		
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	тис.кв.м.	677,039		677,039	677,039		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	реалізація проектів-переможців громадського бюджету	проектів	1			1		
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району</i>								
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	тис.кв.м.	19,850	19,850	14,313	13,204		
	технічний нагляд з поточного ремонту асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	послуги	2	1	1			
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	тис.кв.м.	368,187		368,187	368,187		
	реалізація проектів-переможців громадського бюджету	проектів	2			2		
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району</i>								
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	тис.кв.м.	33,876	16,508	8,703	8,665		
	технічний нагляд з поточного ремонту асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	послуги	2	1	1			
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	тис.кв.м.	190,412		190,412	190,412		
	реалізація проектів-переможців громадського бюджету	проектів	1			1		
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району</i>								
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	тис.кв.м.	64,067	28,100	18,967	17,000		
	технічний нагляд з поточного ремонту асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	послуги	3	1	1	1		
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	тис.кв.м.	503,712		503,712	503,712		
	реалізація проектів-переможців громадського бюджету	проектів	2			2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району</i>							
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	тис.кв.м.	35,538	18,167	10,404	6,967		
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	тис.кв.м.	218,686		218,686	218,686		
	<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району</i>							
	поточний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	тис.кв.м.	41,092	19,960	12,392	8,740		
	технічний нагляд з поточного ремонту асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	послуги	3	1	1	1		
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	тис.кв.м.	621,515		621,515	621,515		
	капітальний ремонт внутрішньоквартальних проїздів	об'єктів	2			2		
	реалізація проектів-переможців громадського бюджету	проектів	1			1		
Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги								
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>								
Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:								
	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	підприємств	11	3	4	4		
	поповнення обігових коштів для забезпечення погашення заборгованості перед державним бюджетом по нарахованим житловим субсидіям на оплату житлово-комунальних послуг	підприємств	1	1				
Оновлення матеріально-технічної бази комунальних підприємств у фінансовий лізинг, в тому числі:								
	придбання для комунальних підприємств автомобільної та спеціальної техніки у фінансовий лізинг, в тому числі:	підприємств	2		2	2	2	2
	Комунальне підприємство "Водоканал"							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	кількість нової автотранспортної та спеціалізованої техніки, що планується придбати у фінансовий лізинг	од.	19		19	19		
	відсоток погашення зобов'язань за договором фінансового лізингу, укладеного у 2019 році	%	100		26,6	57,9	81,4	100
	Концерн "Міські теплові мережі"							
	кількість нової автотранспортної та спеціалізованої техніки, що планується придбати у фінансовий лізинг	од.	19			19		
	відсоток погашення зобов'язань за договором фінансового лізингу, укладеного у 2019 році	%	100			53,9	79,6	100
Реалізація державних та місцевих житлових програм								
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>								
Придбання житла для окремих категорій населення, в тому числі:	забезпечення придбання житла для окремих категорій населення відповідно до законодавства	од.	21	15	4	2		
	в т.ч. за рахунок іншої субвенції з обласного бюджету на придбання службового житла для працівників прокуратури в Запорізькій області	од.	10	8	2			
	Проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа, в тому числі:	будівництво житла	од.	1	1			
	в т.ч. за рахунок субвенції з місцевого бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету	од.	1	1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	придбання житла	од.	9	9				
	<i>в т.ч. за рахунок субвенції з місцевого бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету</i>	од.	9	9				
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства								
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>								
Інша діяльність у сфері житлово-комунального господарства, в тому числі:								
	отримання сертифікату, що засвідчує відповідність закінченого будівництва та підтверджує його готовність до експлуатації	об'єктів	1		1			
Будівництво та регіональний розвиток								
Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>							
	спорудження нових об'єктів, реконструкція, розширення, добудова, реставрація об'єктів, виконання монтажних робіт	об'єктів	46	18	13	15		
	<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесінівському району</i>							
	забезпечення проектування, будівництва та реконструкції об'єктів	об'єктів	2		1	1		
	<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району</i>							
	забезпечення проектування, будівництва та реконструкції об'єктів	об'єктів	4		2	2		
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району</i>								
забезпечення проектування, будівництва та реконструкції об'єктів	об'єктів	3			3			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання								
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>								
Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання, в тому числі:	внески у статутні капітали комунальних підприємств міста (придбання спеціальної техніки)	підприємств	3	2	1			
Інші програми та заходи, пов'язані з економічною діяльністю								
Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю, в тому числі:	вважати частину поворотної фінансової допомоги, надану комунальному підприємству «Управління капітального будівництва» комунальним підприємством «Запорізьке міське інвестиційне агентство» на виконання рішення виконавчого комітету міської ради від 29.09.2017 №598 «Про надання поворотної фінансової допомоги» у розмірі 380 000 (триста вісімдесят тисяч) грн., безповоротною	підприємств	1	1				
Комунальному підприємству «Запорізьке міське інвестиційне агентство» надати безповоротну фінансову допомогу на поповнення обігових коштів комунальному підприємству «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради і укласти відповідний договір	Комунальне підприємство «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради	підприємств	1		1			
Комунальному підприємству «Запорізьке міське інвестиційне агентство» надати безповоротну фінансову допомогу на поповнення обігових коштів комунальному підприємству «Інститут розвитку міста Запоріжжя» Запорізької міської ради і укласти відповідний договір	дозволити комунальному підприємству «Інститут розвитку міста Запоріжжя»	підприємств	1		1			
Участь у програмі фінансування Міністерства Закордонних Справ Франції	залучення інвестицій у житлово-комунальне господарство міста	підприємств	2		2			
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент економічного розвитку Запорізької міської ради</i>								
Надання фінансової допомоги комунальним підприємствам на поповнення обігових коштів для забезпечення стабільної роботи підприємств	поповнення обігових коштів комунальних підприємств	підприємств	2		2			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Керівництво і управління у сфері житлово-комунального господарства								
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>								
Придбання обладнання і предметів довгострокового користування, капітальний ремонт приміщень, в тому числі:	придбання комп'ютерної техніки та інших предметів довгострокового користування	од.	9	6	3			
Виконання інших завдань та заходів								
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>								
Виконання доручень депутатів Запорізької обласної ради								
	виконання доручень депутатів Запорізької обласної ради	од.	419	133	191	95		
	<i>в т.ч. за рахунок іншої субвенції з обласного бюджету</i>	<i>од.</i>	<i>419</i>	<i>133</i>	<i>191</i>	<i>95</i>		
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківського району</i>								
Виконання доручень депутатів Запорізької обласної ради								
	виконання доручень депутатів Запорізької обласної ради	од.	1	0	0	1		
	<i>в т.ч. за рахунок іншої субвенції з обласного бюджету</i>	<i>од.</i>	<i>1</i>			<i>1</i>		

Секретар міської ради

Р.О. Пидорич

**Програма
розвитку та утримання житлово-комунального господарства
м.Запоріжжя на 2018-2022 роки**

1. Мета Програми

Програму розроблено з метою здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності функціонування житлово-комунального господарства, задоволення потреб населення у наданні житлово-комунальних послуг належної якості, що відповідає вимогам державних стандартів, з одночасним зниженням нерациональних витрат, забезпечення реалізації державної політики визначеної у сфері житлово-комунального господарства.

Реалізація Програми передбачає досягнення таких цілей:

- підвищення якості житлово-комунальних послуг;
- проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
- стимулювання активності мешканців у напрямку покращення стану житлового фонду міста;
- активізація діяльності діючих об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, сприяння створенню нових;
- зменшення технологічних витрат та втрат ресурсів, впровадження прогресивних технологій;
- реалізація державних та місцевих житлових програм задля можливості відселення мешканців міста з аварійних будинків та забезпечення житлом для окремих категорій населення;
- забезпечення роздільного збору та вивезення сміття і відходів;

2. Склад проблем та напрямки їх вирішення

У житлово-комунальному господарстві міста є багато проблем, що потребують негайного вирішення. Якщо не вжити своєчасних заходів щодо їх вирішення, можливе погіршення стану житлового фонду та основних фондів підприємств, збільшення витрат енергоресурсів, обсягів капітальних і поточних ремонтів, а внаслідок цього – зростання собівартості послуг, спад прибутковості підприємств, зниження якості житлово-комунальних послуг, збільшення видатків з місцевого бюджету.

На даний час у житлово-комунальній галузі існує ряд проблем, які потребують вирішення:

- застарілий житловий фонд потребує оновлення від фундаменту до покрівлі;
- зовнішні та внутрішньобудинкові інженерні мережі зношені на 70% і потребують повної заміни та оновлення;

- більшість ліфтів знаходяться в незадовільному стані та потребують модернізації і оновлення, в зв'язку з завершенням нормативного терміну експлуатації (25 років);
 - недостатнє фінансування житлово-комунального господарства з міського бюджету;
 - пасивне ставлення мешканців до утримання приміщень загального користування будинків і прибудинкових територій;
 - недосконалість нормативної бази та законодавства.
- Основні напрямки вирішення проблемних питань:*
- забезпечення безперебійної експлуатації та технічне обслуговування житлового фонду;
 - проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
 - співфінансування комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків житлового фонду;
 - модернізація та капітальний ремонт ліфтового господарства;
 - впровадження заходів з енергозбереження в житлових будинках;
 - забезпечення житлом для окремих категорій населення (відселення з аварійних будинків);
 - сприяння встановленню приладів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії;
 - реконструкція мереж водопостачання та водовідведення, також реконструкція та будівництво очисних споруд водовідведення та водопостачання;
 - реконструкція магістральних теплових мереж;
 - забезпечення безперебійного тепlopостачання споживачів;
 - проведення реконструкції, капітального ремонту та модернізації житлового фонду та систем водо-, тепlopостачання та водовідведення;
 - придбання контейнерів під великогабаритні та ремонтні відходи;
 - відновлення контейнерних майданчиків для твердих побутових відходів;
 - запровадження передової техніки і технологій, спрямованих на підвищення якості робіт, економію матеріалів, енергоресурсів.

Житлове господарство

Житловий фонд міста (за винятком будинків приватного сектора) налічує 4350 житлових будинків, в тому числі житлово-будівельні кооперативи (ЖБК) та об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ). В середньому житловий фонд міста зношений на 60% (більше третини житлових будинків мають знос 80%), ліфтове господарство - на 74%.

У зв'язку із зношеністю та незадовільним станом основних елементів та будівельних конструкцій, інженерних мереж та обладнання переважної більшості житлових будинків потребують негайного капітального ремонту або реконструкції. Близько 7% будівель перебувають в аварійному або ветхому стані.

Більшість інженерних мереж водо-, тепло-, електропостачання та водовідведення потребують заміни; вимощення, яке передбачене для захисту

фундаментів житлових будинків від атмосферних опадів, зруйновано і знаходиться в незадовільному технічному стані та потребує ремонту.

Окрім ремонту конструктивних елементів і заміни інженерних мереж житлових будинків гостро стає проблема в ліфтовому господарстві. Більш 60% ліфтів відпрацювали свій нормативний термін експлуатації і потребують заміни.

З кожним роком збільшується кількість ліфтів, які зупиняються з технічних причин. За останні роки триває робота щодо заміни морально застарілих і зношених ліфтів, тому щорічно необхідно здійснювати заходи, спрямовані на подовження термінів їх експлуатації та пов'язані із заміною ліфтів, які вичерпали ресурс своєї можливої експлуатації.

Складовими частинами, які визначають незадовільний загально-технічний стан житлового фонду, є:

- стан внутрішньобудинкових мереж, через що значна кількість підвальних приміщень житлових будинків підтоплюється;
- стан покрівель житлових будинків, з яких 60% потребують відновлення;
- стан балконних плит, фасадів;
- стан ліфтів, що відпрацювали нормативно допустимий термін експлуатації (25 років), з потребою їх заміни або модернізації;
- стан прибудинкових територій та споруди, які потребують оновлення та приведення в належний санітарно-технічний стан.

Розвиток та належне утримання житлового господарства є однією з найважливіших проблем, яка стоїть перед державою в цілому, а також перед органами місцевого самоврядування. Одним із шляхів її вирішення є можливість створення ефективних власників житла у вигляді ОСББ для вирішення проблем утримання будинків.

З метою створення ОСББ вживаються масштабні заходи, проводиться інформаційно-роз'яснювальна робота щодо популяризації переваг ОСББ.

Наявність таких об'єднань сприяє розвитку конкурентного середовища у сфері житлових послуг та забезпечує мешканцям можливість отримання послуг з утримання житлових будинків та прилеглих до них територій належної якості та в повному обсязі.

В місті вже створено і функціонує 1068 ОСББ в 1109 житлових будинках та 126 ЖБК, в самообслуговуванні яких знаходиться близько 46% загальної площі житлового фонду міста Запоріжжя.

Для спонукання співвласників житлових будинків всіх форм управління до ефективного управління спільним майном розроблено заходи, які направлені на залучення коштів співвласників для проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків міста, що стимулюватиме господарське ставлення мешканців до спільного майна, його утримання і збереження.

Водопровідно-каналізаційне господарство

Вода подається споживачам цілодобово через розгалужену систему водоводів, вуличних та дворових мереж, більшість з них перебуває у ветхому стані. Зношеність труб є причиною погіршення якості води, перебоїв у водопостачанні на період ліквідації аварій. Тривалий термін експлуатації, абразивний знос та газова корозія склепіння труб призвели до погіршення стану

мереж. Деякі водоводи знаходяться в заболочених місцях, проходять крізь кладовища, що не є допустимим.

КП «Водоканал» обслуговує близько 900,0 тис. мешканців міста та три сільські райони - Запорізький, Новомиколаївський та Вільнянський, а також 9 тисяч підприємств та організацій.

Системи водозабезпечення, водовідведення та теплопостачання мають вкрай незадовільний стан. У комунальній власності та на балансі КП «Водоканал» перебуває 2,54 тис.км водопровідних мереж, з яких 1,9 тис.км. (75,0%) знаходяться в аварійному стані (негайної заміни потребують 640 км). Тривалий термін експлуатації, зношеність та корозія склепіння труб призвели до погіршення стану мереж. Деякі водоводи знаходяться в заболочених місцях, проходять крізь кладовища, що є не допустимим. Щороку на цих мережах відбувається більше 5 тис. витоків на водопроводах та до 4 тис. засмічень каналізації. Підприємство щомісяця ліквідує близько 435 поривів на мережах водопроводу.

Із наявних 978,1 км каналізаційних мереж в аварійному стані знаходяться 582 км (59,0%), з яких негайної заміни потребують 220 км. Середньомісячна кількість засмічень на каналізаційних мережах складає 1 304 од.

КП «Водоканал» експлуатує 46 каналізаційні насосні станції (КНС) та 34 водопровідні насосні станції (ВНС). Значна частина насосних агрегатів на цих насосних станціях має суттєвий ступінь зношеності або працює в умовах, що не відповідають проектним (в зв'язку із зміною обсягів стічних вод за останні роки) з коефіцієнтами корисної дії, що не відповідають вимогам «Методики розрахунку питомих витрат паливно-енергетичних ресурсів на підприємствах водопровідно-каналізаційного господарства України» (п.3.3 забороняє експлуатацію насосів, у яких розрахунковий або фактичний ККД знижено більш, ніж на 50% для насосів на стічній воді та 55% для насосів на питній воді).

Теплопостачальне господарство

Централізована система теплопостачання міста Запоріжжя являється однією з найбільших в Україні і забезпечує теплом понад 70% жителів міста, згідно з адміністративним розподілом поділена на сім районів.

Концерном «Міські теплові мережі» експлуатується 64 котельні, загальною встановленою потужністю 2177,65 Гкал/год. Протяжність теплових мереж складає 733,169 км у двотрубному обчисленні. При цьому експлуатаційний знос мереж складає 70,1%. Крім того, Концерном експлуатуються 16 насосних станцій та 52 центральних теплових пункти, на яких здійснюється підігрів води для потреб гарячого водопостачання.

Структура теплових мереж від котелень Концерну «Міські теплові мережі» - це розвинена схема розподілу теплової енергії з оптимальними гідравлічними режимами. Теплопроводи опалення та гарячого водопостачання (магістральні і розподільчі) прокладені у підземних прохідних, напівпрохідних і непрохідних каналах, також має місце надземне прокладання.

Характер підключеного навантаження – опалювальне (близько 85%) і навантаження ГВП (близько 15%). Котельні забезпечують цілорічне гаряче водопостачання споживачів у необхідних обсягах. Річний обсяг відпуску тепла на

гаряче водопостачання споживачів становить 37% від загального річного обсягу відпуску тепла.

Основними проблемами існуючої системи теплопостачання є застаріле основне та допоміжне обладнання котельних, високі питомі витрати газу та електроенергії, недостатня кількість встановлених приладів обліку теплової енергії у споживачів і джерел теплопостачання, постійне зростання цін на паливо і, як наслідок цього, зростання тарифів для споживачів на теплову енергію, а також технічний стан теплових мереж, який не відповідає нормативним вимогам експлуатації.

Технічне переоснащення підприємств галузі

Враховуючи важливість стабільного функціонування житлово-комунального господарства, його вплив на соціальну сферу міста, галузь потребує кардинального технічного переоснащення.

Недостатня кількість спеціальної техніки та знос наявної техніки на комунальних підприємствах (від 70 до 100 відсотків) не дозволяє повною мірою якісно і своєчасно проводити роботи з утримання в належному стані житлового фонду, особливо це стосується ремонтної техніки. Наявна техніка відпрацювала від 15 до 30 років.

Технічне переоснащення та модернізація у житлово-комунальному господарстві підвищить ефективність та надійність функціонування галузі, забезпечить її сталий розвиток для задоволення потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах відповідно до встановлених нормативів і національних стандартів.

Для вирішення накопичених проблем галузі необхідні кошти бюджету, а також залучення інвестицій на реалізацію програм по енергозбереженню та формуванню ринку житлово-комунальних послуг.

Також, передбачається оновлення матеріально-технічної бази комунальних підприємств на умовах фінансового лізингу.

3. Завдання і заходи Програми

Основними завданнями Програми на 2018-2022 роки є організація виконання комплексу заходів та робіт у сфері житлового-комунального господарства (додаток 1), в тому числі:

- формування та стимулювання ефективного власника житла - об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;
- проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
- залучення коштів власників житла на проведення ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків житлового фонду;
- впровадження заходів з енергозбереження в житлових будинках;
- залучення коштів на реконструкцію, капітальний ремонт та модернізацію житлового фонду;

- реконструкція магістральних теплових мереж та мереж водопостачання та водовідведення, також реконструкція та будівництво очисних споруд водовідведення та водопостачання;

- виконання робіт з відновлення контейнерних майданчиків та придбання контейнерів під великогабаритні та ремонтні відходи;

- запровадження передової техніки і технологій, спрямованих на підвищення якості робіт, економію матеріалів, енергоресурсів.

Пріоритетним завданням є підтримка задовільного технічного стану житлового фонду міста.

4. Фінансове забезпечення виконання Програми

Фінансування заходів у сфері житлово-комунального господарства на виконання зазначеної програми здійснюється за рахунок коштів бюджету міста та інших джерел не заборонених законодавством (додаток 2), з дотриманням вимог ст.10 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

5. Очікувані результати

Очікувані результати Програми у сфері житлово-комунального господарства у 2018-2022 роках (додаток 3), в тому числі:

- поліпшення якості життя населення в результаті забезпечення їх якісними житлово-комунальними послугами;

- поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;

- поліпшення стану житлового фонду в цілому;

- технічне переоснащення підприємств комунального господарства;

- створення умов для економії енергоносіїв;

- економія енергоресурсів через впровадження енергозберігаючих заходів;

- покращення рівня комфорту проживання мешканців міста.

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координатором програми є департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, який здійснює координацію дій між виконавцями програми та контролює її виконання, визначає порядок взаємного інформування.

Головні розпорядники бюджетних коштів та відповідальні виконавці: департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, районні адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському, Вознесенівському, Олександрівському, Шевченківському, Комунарському, Хортицькому та Заводському районах.

Головні розпорядники бюджетних коштів відповідно до п.5 ст.22 Бюджетного кодексу України можуть приймати рішення щодо передачі повноважень на виконання заходів Програми одержувачам бюджетних коштів.

Одержувачі бюджетних коштів для виконання заходів, передбачених Програмою надають головним розпорядникам бюджетних коштів пропозиції щодо поліпшення стану житлового фонду та щомісячні звіти щодо використаних коштів та обсягів виконаних робіт.

Виконання програми та підготовку відповідного звіту здійснюють: департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, районні адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському, Вознесенівському, Олександрівському, Шевченківському, Комунарському, Хортицькому та Заводському районах.

Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється в порядку, встановленому бюджетним законодавством України.

Секретар міської ради

Р.О. Пидорич