

Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.06.2015 за номером ТС-00535-О, зі змінами

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 № 52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», враховуючи Акт обстеження території від 12.08.2020 №0600, яким Інспекцією з благоустрою Запорізької міської ради зафіксовані факти недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою - підприємцем Гордон Наталією Дмитрівною вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.06.2015 за номером ТС-00535-О, зі змінами при встановленні ТС по вул.Перемоги,42, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Анулювати паспорт прив'язки ТС, фізичній особі - підприємцю Гордон Наталії Дмитрівні (номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про фізичну особу-підприємця 2 103 000 0000 103824), зареєстрований в містобудівному кадастрі від 18.06.2015 за номером ТС-00535-О, зі змінами, з підстав недотримання вимог паспорту прив'язки ТС при встановленні ТС по вул.Перемоги,42), що полягають в наступному:

- фактично зовнішній вигляд тимчасової споруди має форму прямокутника зі зрізаним кутом: габарити ТС - 2,7 м x 4,0 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати форму прямокутника зі зрізаним кутом, розмірами 2,0 м x 4,0 м. Тобто,

встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактично колір стін ТС по фасадам 1-2, 2-1, А-Б та Б-А - частково RAL-9003 (білий) з повною обклейкою фасадів рекламною продукцією та частково на фасаді 1-2 - RAL-9006 (сірий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати кольорове рішення стін - RAL-9003 (білий);

- фактично біля ТС знаходиться холодильне обладнання у кількості 5 одиниць, яке не передбачено у такій кількості кресленням «Схема благоустрою М1:500», та перешкоджає руху пішоходів по тротуару, що порушує вимоги п. 3.6 рішення Запорізької міської ради від 17.11.2017 №718 «Про затвердження текстових матеріалів Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» - поряд із стаціонарною ТС заборонено розміщення столів, стільців та холодильного обладнання, яке не передбачено паспортом прив'язки цієї ТС. У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати лише 2 одиниці холодильного обладнання;

- на фасаді 2-1: фасад ТС від осі 2 глухий та обклеєний рекламною продукцією, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда у верхній частині фасаду повинна мати один вітраж, а нижня частина - глуха;

- на фасаді А-Б: на фасаді А-Б - відсутній конструктивний елемент кутової колони, що спотворює зовнішній вигляд ТС, який передбачено вимогами креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50»;

- зовнішній вигляд фактичної ТС має незадовільний стан.

2. Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього рішення:

2.1. Направити копію даного рішення фізичній особі – підприємцю Гордон Н.Д.

2.2. Внести інформацію щодо анулювання паспорту прив'язки ТС до містобудівного кадастру.

3. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.06.2015 за номером ТС-00535-О, зі змінами»

12.08.2020 Інспекцією з благоустрою міської ради (надалі – Інспекція) було проведено перевірку стану благоустрою території м.Запоріжжя в районі вул.Перемоги,42.

За результатами перевірки Інспекцією було складено Акт обстеження території від 12.08.2020 №0600, яким зафіксовано факти недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою - Гордон Наталією Дмитрівною вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.06.2015 за номером ТС-00535-О, зі змінами при встановленні ТС по вул.Перемоги,42, що полягають в наступному:

- фактично зовнішній вигляд тимчасової споруди має форму прямокутника зі зрізаним кутом: габарити ТС - 2,7 м x 4,0 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати форму прямокутника зі зрізаним кутом, розмірами 2,0 м x 4,0 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактично колір стін ТС по фасадам 1-2, 2-1, А-Б та Б-А - частково RAL-9003 (білий) з повною обклейкою фасадів рекламною продукцією та частково на фасаді 1-2 - RAL-9006 (сірий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати кольорове рішення стін - RAL-9003 (білий);

- фактично біля ТС знаходиться холодильне обладнання у кількості 5 одиниць, яке не передбачено у такій кількості кресленням «Схема благоустрою М1:500», та перешкоджає руху пішоходів по тротуару, що порушує вимоги п. 3.6 рішення Запорізької міської ради від 17.11.2017 №718 «Про затвердження текстових матеріалів Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» - поряд із стаціонарною ТС заборонено розміщення столів, стільців та холодильного обладнання, яке не передбачено паспортом прив'язки цієї ТС. У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати лише 2 одиниці холодильного обладнання;

- на фасаді 2-1: фасад ТС від осі 2 глухий та обклеєний рекламною продукцією, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда у верхній частині фасаду повинна мати один вітраж, а нижня частина - глуха;

- на фасаді А-Б: на фасаді А-Б - відсутній конструктивний елемент кутової колони, що спотворює зовнішній вигляд ТС, який передбачено вимогами креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50»;

- зовнішній вигляд фактичної ТС має незадовільний стан.

Листом від 28.08.2020 № 03-02/1260 Акт обстеження території від 12.08.2020 №0600 направлено на адресу департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради для здійснення заходів щодо анулювання паспорту прив'язки ТС, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.06.2015 за номером ТС-00535-О, зі змінами.

Недотримання вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності при її встановленні є підставою для його анулювання (аб.1 п.2.27 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку України від 21.10.2011 № 244).

Керуючись вищезазначеною нормою правового акту, пунктами 6.8, 6.9. Положення про порядок оформлення документів на розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м.Запоріжжі», затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 №52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради підготовлено проєкт рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.06.2015 за номером ТС-00535-О, зі змінами».

Заступник директора департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

П.В. Назаренко