

Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 21.08.2019 за номером ТС-В-127/1858

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 № 52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», враховуючи Акт обстеження території від 12.08.2020 №0596, яким Інспекцією з благоустрою Запорізької міської ради зафіксовані факти недотримання суб'єктом господарювання – товариством з обмеженою відповідальністю «ТРІОЛІС,ЛТД» вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 21.08.2019 за номером ТС-В-127/1858 при встановленні ТС по вул.Лермонтова,6, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Анулювати паспорт прив'язки ТС, наданий товариству з обмеженою відповідальністю «ТРІОЛІС,ЛТД» (ідентифікаційний код юридичної особи 19276118), зареєстрований в містобудівному кадастрі від 21.08.2019 за номером ТС-В-127/1858, з підстав недотримання вимог паспорту прив'язки ТС при встановленні ТС по вул.Лермонтова,6, що полягають в наступному:

- зовнішній вигляд фактичної ТС не відповідає архітектурному типу, який визначено у паспорті прив'язки ТС;

- фактично зовнішній вигляд тимчасової споруди має форму багатокутника розмірами 2,6 м х 2,6 м та прибудова до ТС розмірами 1,5 м х 4,4 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати багатокутну форму, розмірами 2,4 м х 2,7 м. Тобто,

встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

фактично стіни ТС по фасадам А-Б, Б-А 1-2 та 2-1 - повністю обклеєні рекламною продукцією, частково колір стін RAL-9003 (білий), вітраж - RAL-3000 (червоний) та частково RAL-9006 (сірий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати кольорове рішення стін - RAL-1001 (бежевий) з рустовкою, вітраж - RAL-6001 (зелений), козирок – колір бронза;

- фактично біля ТС знаходиться холодильне обладнання у кількості 3 одиниці та обладнання «КІССОН», яке не передбачено кресленням «Схема благоустрою прилеглої території М1:500», та перешкоджає руху пішоходів по тротуару, що порушує вимоги п. 3.6 рішення Запорізької міської ради від 17.11.2017 №718 «Про затвердження текстових матеріалів Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» - поряд із стаціонарною ТС заборонено розміщення столів, стільців та холодильного обладнання, яке не передбачено паспортом прив'язки цієї ТС;

- фактично під козирком відсутні металеві кронштейни, які передбачені вимогами креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План»;

- на фасаді А-Б: у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина фасаду - глуха, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді А-Б по всьому фасаду повинна мати чотири вітражі, шириною 0,5 м, 0,85 м, 0,85 м та 0,5 м;

- фактично на фасаді розташовано підвіконний елемент, який не передбачено кресленням паспорту прив'язки ТС «Фасади, План»;

- на фасаді Б-А: фактично фасад Б-А є частиною прибудови, на якій від осі А розташовані двері, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС на фасаді Б-А двері повинні бути розташовані на відстані 0,95 м від осі А та від осі Б, прибудова до ТС не передбачена;

- на фасаді 1-2: фактично у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина фасаду - глуха, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 1-2 від осі 1 повинна мати 2 вітражі, по всьому фасаду, шириною 0,5 м та 1,0 м;

- на фасаді 2-1: фактично у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина фасаду - глуха, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 2-1 від осі 1 повинна мати 2 вітражі, по всьому фасаду, шириною 0,5 м та 1,0 м;

- зовнішній вигляд фактичної ТС має незадовільний стан;

- зупинковий навіс: заклеєний рекламною продукцією, що не передбачено кресленнями «Фасади, План» у зареєстрованому паспорті

прив'язки ТС, має незадовільний стан; колір зупинкового навісу - RAL-5005 (синій) та RAL-1012 (жовтий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС зупинковий навіс повинен мати наступні кольорові рішення: RAL-6001 (зелений) та колір бронза.

2. Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього рішення:

2.1. Направити копію даного рішення товариству з обмеженою відповідальністю «ТРИОЛІС,ЛТД»;

2.2. Внести інформацію щодо анулювання паспорту прив'язки ТС до містобудівного кадастру.

3. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 21.08.2019 за номером ТС-В-127/1858»

12.08.2020 Інспекцією з благоустрою міської ради (надалі – Інспекція) було проведено перевірку стану благоустрою території м.Запоріжжя в районі вул.Лермонтова,6.

За результатами перевірки Інспекцією було складено Акт обстеження території від 12.08.2020 №0596, яким зафіксовано факти недотримання суб'єктом господарювання – товариством з обмеженою відповідальністю «ТРИОЛІС,ЛТД» вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 21.08.2019 за номером ТС-В-127/1858 при встановленні ТС по вул.Лермонтова,6, що полягають в наступному:

- зовнішній вигляд фактичної ТС не відповідає архітектурному типу, який визначено у паспорті прив'язки ТС;

- фактично зовнішній вигляд тимчасової споруди має форму багатокутника розмірами 2,6 м х 2,6 м та прибудова до ТС розмірами 1,5 м х 4,4 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати багатокутну форму, розмірами 2,4 м х 2,7 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

фактично стіни ТС по фасадам А-Б, Б-А 1-2 та 2-1 - повністю обклеєні рекламною продукцією, частково колір стін RAL-9003 (білий), вітраж - RAL-3000 (червоний) та частково RAL-9006 (сірий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна мати кольорове рішення стін - RAL-1001 (бежевий) з рустовкою, вітраж - RAL-6001 (зелений), козирок – колір бронза;

- фактично біля ТС знаходиться холодильне обладнання у кількості 3 одиниці та обладнання «КІССОН», яке не передбачено кресленням «Схема благоустрою прилеглої території М1:500», та перешкоджає руху пішоходів по тротуару, що порушує вимоги п. 3.6 рішення Запорізької міської ради від 17.11.2017 №718 «Про затвердження текстових матеріалів Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» - поряд із стаціонарною ТС заборонено розміщення столів, стільців та холодильного обладнання, яке не передбачено паспортом прив'язки цієї ТС;

- фактично під козирком ТС відсутні металеві кронштейни, які передбачені вимогами креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План»;

- на фасаді А-Б: у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина фасаду - глуха, що не відповідає вимогам креслення паспорту

прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді А-Б по всьому фасаду повинна мати чотири вітражі, шириною 0,5 м, 0,85 м, 0,85 м та 0,5 м;

- фактично на фасаді розташовано підвіконний елемент, який не передбачено кресленням паспорту прив'язки ТС «Фасади, План»;

- на фасаді Б-А: фактично фасад Б-А є частиною прибудови, на якій від осі А розташовані двері, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС на фасаді Б-А двері повинні бути розташовані на відстані 0,95 м від осі А та від осі Б, прибудова до ТС не передбачена;

- на фасаді 1-2: фактично у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина фасаду - глуха, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 1-2 від осі 1 повинна мати 2 вітражі, по всьому фасаду, шириною 0,5 м та 1,0 м;

- на фасаді 2-1: фактично у верхній частині фасаду ТС розташовано вітраж, а нижня частина фасаду - глуха, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 2-1 від осі 1 повинна мати 2 вітражі, по всьому фасаду, шириною 0,5 м та 1,0 м;

- зовнішній вигляд фактичної ТС має незадовільний стан;

- зупинковий навіс: заклеєний рекламною продукцією, що не передбачено кресленнями «Фасади, План» у зареєстрованому паспорті прив'язки ТС, має незадовільний стан; колір зупинкового навісу - RAL-5005 (синій) та RAL-1012 (жовтий), що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади, План». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС зупинковий навіс повинен мати наступні кольорові рішення: RAL-6001 (зелений) та колір бронза.

Листом від 28.08.2020 № 03-02/1260 Акт обстеження території від 12.08.2020 №0596 направлено на адресу департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради для здійснення заходів щодо анулювання паспорту прив'язки ТС, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 21.08.2019 за номером ТС-В-127/1858.

Недотримання вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності при її встановленні є підставою для його анулювання (аб.1 п.2.27 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства України від 21.10.2011 № 244).

Керуючись вищезазначеною нормою правового акту, пунктами 6.8, 6.9. Положення про порядок оформлення документів на розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м.Запоріжжі», затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 №52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини

функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради підготовлено проєкт рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 21.08.2019 за номером ТС-В-127/1858».

Заступник директора департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

П.В. Назаренко