

Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.11.2015 за номером ТС-00806-О

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 № 52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», враховуючи Акт обстеження території від 12.08.2020 №0595, яким Інспекцією з благоустрою Запорізької міської ради зафіксовані факти недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою - підприємцем Зінченко Ніною Іванівною вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.11.2015 за номером ТС-00806-О при встановленні ТС по вул.Перемоги,87 (у складі зупинкового комплексу), виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Анулювати паспорт прив'язки ТС, фізичній особі - підприємцю Зінченко Ніні Іванівні (номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про фізичну особу-підприємця 2 103 017 0000 002922), зареєстрований в містобудівному кадастрі від 18.11.2015 за номером ТС-00806-О, з підстав недотримання вимог паспорту прив'язки ТС при встановленні ТС по вул.Перемоги,87 (у складі зупинкового комплексу), що полягають в наступному:

- фактично зовнішній вигляд тимчасової споруди має форму багатокутника: габарити ТС - 2,4 м х 4,5 м та прибудови до ТС - 1,5 м х 4,5 м, тобто габарити фактичної ТС – 3,9 м х 4,5 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна бути розмірами

2,4 м x 4,5 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактично біля ТС знаходиться холодильне обладнання у кількості 2 одиниці, яке не передбачено кресленням «Схема благоустрою М1:500», та перешкоджає руху пішоходів по тротуару, що порушує вимоги п. 3.6 рішення Запорізької міської ради від 17.11.2017 №718 «Про затвердження текстових матеріалів Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» - поряд із стаціонарною ТС заборонено розміщення столів, стільців та холодильного обладнання, яке не передбачено паспортом прив'язки цієї ТС;

- фактично поряд з ТС відсутня урна, що порушує вимоги креслення «Схема благоустрою М1:500», згідно з яким передбачено встановлення урни;

- на фасаді 1-2: у верхній частині розташовані 4 вітражі, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 1-2 повинна мати 5 вітражів. Нижня частина ТС фактично обклеєна рекламною продукцією, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50»;

- на фасаді 2-1: фасад глухий (сітка та металевий профліст), та є частиною прибудови, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда посередині на фасаді 2-1 повинна мати двері, розташування прибудови до фасаду не передбачено;

- на фасаді А-Б: на фасаді від осі Б розташовані двері, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС на фасаді А-Б від осі А у верхній частині фасаду ТС повинен бути вітраж;

- на фасаді Б-А: фасад Б-А глухий, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План. М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС на фасаді Б-А від осі А у верхній частині фасаду ТС повинен бути вітраж.

2. Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього рішення:

2.1. Направити копію даного рішення фізичній особі - підприємцю Зінченко Н.І.

2.2. Внести інформацію щодо анулювання паспорту прив'язки ТС до містобудівного кадастру.

3. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішка С.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.11.2015 за номером ТС-00806-О»

12.08.2020 Інспекцією з благоустрою міської ради (надалі – Інспекція) було проведено перевірку стану благоустрою території м.Запоріжжя в районі вул.Перемоги,87 (у складі зупинкового комплексу).

За результатами перевірки Інспекцією було складено Акт обстеження території від 12.08.2020 №0595, яким зафіксовано факти недотримання суб'єктом господарювання – фізичною особою - підприємцем Зінченко Ніною Іванівною вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.11.2015 за номером ТС-00806-О при встановленні ТС по вул.Перемоги,87 (у складі зупинкового комплексу), що полягають в наступному:

- фактично зовнішній вигляд тимчасової споруди має форму багатокутника: габарити ТС - 2,4 м x 4,5 м та прибудови до ТС - 1,5 м x 4,5 м, тобто габарити фактичної ТС – 3,9 м x 4,5 м, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда повинна бути розмірами 2,4 м x 4,5 м. Тобто, встановлена геометрична невідповідність фактично встановленої ТС до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС;

- фактично біля ТС знаходиться холодильне обладнання у кількості 2 одиниці, яке не передбачено кресленням «Схема благоустрою М1:500», та перешкоджає руху пішоходів по тротуару, що порушує вимоги п. 3.6 рішення Запорізької міської ради від 17.11.2017 №718 «Про затвердження текстових матеріалів Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» - поряд із стаціонарною ТС заборонено розміщення столів, стільців та холодильного обладнання, яке не передбачено паспортом прив'язки цієї ТС;

- фактично поряд з ТС відсутня урна, що порушує вимоги креслення «Схема благоустрою М1:500», згідно з яким передбачено встановлення урни;

- на фасаді 1-2: у верхній частині розташовані 4 вітражі, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда на фасаді 1-2 повинна мати 5 вітражів. Нижня частина ТС фактично обклеєна рекламною продукцією, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50»;

- на фасаді 2-1: фасад глухий (сітка та металевий профлист), та є частиною прибудови, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС дана споруда посередині на фасаді 2-1 повинна мати двері, розташування прибудови до фасаду не передбачено;

- на фасаді А-Б: на фасаді від осі Б розташовані двері, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС на фасаді А-Б від осі А у верхній частині фасаду ТС повинен бути вітраж;

- на фасаді Б-А: фасад Б-А глухий, що не відповідає вимогам креслення паспорту прив'язки ТС «Фасади. План. М1:50». У відповідності до зареєстрованого паспорту прив'язки ТС на фасаді Б-А від осі А у верхній частині фасаду ТС повинен бути вітраж.

Листом від 28.08.2020 № 03-02/1260 Акт обстеження території від 12.08.2020 №0595 направлено на адресу департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради для здійснення заходів щодо анулювання паспорту прив'язки ТС, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.11.2015 за номером ТС-00806-О.

Недотримання вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності при її встановленні є підставою для його анулювання (аб.1 п.2.27 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Мінрегіону України від 21.10.2011 № 244).

Керуючись вищезазначеною нормою правового акту, пунктами 6.8, 6.9. Положення про порядок оформлення документів на розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м.Запоріжжі», затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 №52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради підготовлено проєкт рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 18.11.2015 за номером ТС-00806-О».

Заступник директора департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

П.В. Назаренко