

Про створення робочої групи

Відповідно до підпункту 11 пункту «а» частини першої статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою організації роботи, пов'язаної з завершенням будівництва багатоквартирних житлових будинків 76, 77, 78, 79 по вул. Нагнибіди, 76 по вул. Новокузнецька міста Запоріжжя виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Створити робочу групу з організації роботи, пов'язаної з завершенням будівництва багатоквартирних житлових будинків 76, 77, 78, 79 по вул. Нагнибіди, 76 по вул. Новокузнецька міста Запоріжжя та затвердити її склад (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради П'ятницького А.В.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради
«Про створення робочої групи»

Проект рішення розроблений Відповідно до підпункту 11 пункту «а» частини першої статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою організації роботи, пов'язаної з завершенням будівництва багатоквартирних житлових будинків 76, 77, 78, 79 по вул. Нагнибіди, 76 по вул. Новокузнецька міста Запоріжжя.

Департаментом спорту, сім'ї та молоді міської ради реалізується Цільова програма забезпечення молоді м. Запоріжжя житлом на 2018-2021 роки, затверджена рішенням міської ради від 28.12.2020 № 25 (далі – Цільова програма). Цільова програма передбачає надання молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам пільгових довготермінових кредитів на будівництво (реконструкцію) і придбання житла за рахунок коштів місцевого бюджету.

Департамент спорту, сім'ї та молоді міської ради, як головний розпорядник, здійснює контроль за виконанням Цільової програми та цільовим використанням бюджетних коштів міста, розподіляє обсяги видатків загального та спеціального фондів місцевого бюджету одержувачу коштів – Запорізькому регіональному управлінню Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (далі — Запорізьке регіональне управління).

Виконавцем і координатором Цільової програми виступає Запорізьке регіональне управління, яке надає та обслуговує кредити.

У липні 2017 року між Запорізьким регіональним управлінням та Товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційна будівельна компанія «Рассвет» (далі – Забудовник) укладено договори про співробітництво на предмет здійснення кредитування покупців на придбання ними майнових прав на житло відповідно до договорів на придбання житла по наступним об'єктам житлового будівництва: житлові будинки 76, 77, 78, 79 по вул. Нагнибіди в Житловому комплексі «Ветеран» та 76 по вул. Новокузнецькій в Житлового комплексу «Моноліт».

Забудовником були заявлені наступні терміни добудови та здачі в експлуатацію об'єктів будівництва: житловий будинок 77 по вул. Нагнибіди – до 31.12.2018, житловий будинок 76 по вул. Нагнибіди – до 31.05.2019, житловий будинок 78 по вул. Нагнибіди – до 01.06.2020, житловий будинок 79 по вул. Нагнибіди – до 01.10.2021, житловий будинок 76 по вул. Новокузнецькій – до 01.04.2019.

За інформацією Забудовника станом на 30.12.2020 ступінь готовності об'єктів будівництва: житловий будинок 76 по вул. Нагнибіди – 83,5 %, житловий будинок 77 по вул. Нагнибіди – 65 %, житловий будинок 78 по вул. Нагнибіди – 12 %, житловий будинок 79 по вул. Нагнибіди – 6,2 %, житловий будинок 76 по вул. Новокузнецькій – 56,5 %. Станом на теперішній

час завершення будівництва та прийняття в експлуатацію житлових будинків за адресами вул. Нагнибіди 76, 77, 78, 79, вул. Новокузнецька 76 міста Запоріжжя перенесено Забудовником на 2021 рік.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» (підпункт 11 пункту «а» частини першої статті 31 органам місцевого самоврядування надано повноваження з організації роботи, пов'язаної з завершенням будівництва багатоквартирних житлових будинків, що споруджувалися з залученням коштів фізичних осіб, у разі неспроможності забудовників продовжувати таке будівництво.

Діяльність Робочої групи буде направлена виключно на організацію роботи, пов'язаної з завершенням будівництва багатоквартирних житлових будинків, що споруджувалися з залученням коштів фізичних осіб.

Директор департаменту
спорту, сім'ї та молоді
міської ради

П.С. Бланк

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Запорізької міської ради
№ _____

Склад робочої групи
з організації роботи, пов'язаної з завершенням будівництва багатоквартирних
житлових будинків 76, 77, 78, 79 по вул. Нагнибіди,
76 повул. Новокузнецька, м. Запоріжжя

- | | |
|------------------------------------|---|
| П'ятницький
Андрій Васильович | - перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова робочої групи; |
| Гординський
Віктор Георгійович | - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступник голови робочої групи; |
| Пустоваров
Анатолій Іванович | - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступник голови робочої групи; |
| Шостак
Вероніка Петрівна | - головний спеціаліст відділу по роботі з молоддю управління по роботі з молоддю та сім'єю департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради, секретар робочої групи. |
| Члени робочої групи: | |
| Абрамова
Вікторія Олександрівна | - директор з капітального будівництва акціонерного товариства «Запоріжгаз» (за згодою); |
| Блажко
Сергій Володимирович | - представник ініціативної групи покупців, які придбали квартири в житлових будинках 76, 77, 78, 79 по вул. Нагнибіди в житловому комплексі «Козак Сіті» та будинку 76 по вул. Новокузнецька в житловому комплексі «Моноліт» (за згодою); |
| Бугайова
Тетяна Вікторівна | - представник ініціативної групи позичальників, які отримали кредит з міського бюджету в рамках Цільової програми забезпечення молоді м. Запоріжжя житлом на 2018-2021 роки (за згодою); |
| Дергачов
Сергій Миколайович | - депутат Запорізької міської ради (за згодою); |
| Жукова
Людмила Миколаївна | - начальник юридичної служби комунального підприємства «Управління капітального будівництва»; |

Кацімон
Тетяна Миколаївна

- начальник юридичного управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (за згодою);

Качур
Марія Євгенівна

- в.о. директора Запорізького регіонального управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (за згодою);

Кінчевська
Любов Георгіївна

- голова Громадської ради при Запорізькому регіональному управлінні державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (за згодою);

Кошеленко
Сергій Григорович

- заступник голови правління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (за згодою);

Лазарчук
Олена Леонідівна

- начальник відділу житлово-комунальних послуг департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради;

Лисоконь
Олена Юріївна

- провідний інженер відділу розвитку Концерну «Міські теплові мережі»

Литвиненко
Віталій Анатолійович

- директор департаменту житлово-комунального господарства та будівництва Запорізької обласної державної адміністрації (за згодою);

Михайловський
Андрій Сергійович

- начальник відділу з питань цивільно-правових відносин управління з питань правового забезпечення роботи галузей міського господарства департаменту правового забезпечення Запорізької міської ради;

Назаренко
Павло Вікторович

- заступник директора департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради;

Нікіфоров
Олексій Вікторович

- генеральний директор комунального підприємства «Водоканал» (за згодою);

Паустовська
Любов Леонідівна

- уповноважений з антикорупційної діяльності державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (за згодою);

Рязанцев
Андрій Олександрович

- головний спеціаліст відділу по координації дій районів міста управління з питань попередження надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Запорізької міської ради;

Савицький
Олексій Сергійович

- заступник директора департаменту -
начальник управління по роботі з молоддю
та сім'єю департаменту спорту, сім'ї та
молоді Запорізької міської ради;

Савченко
Ігор Юрійович

- представник ініціативної групи покупців,
які придбали квартири в житлових будинках
76, 77, 78, 79 по вул. Нагнибіди в житловому
комплексі «Козак Сіті» та будинку 76 по
вул. Новокузнецька в житловому комплексі
«Моноліт» (за згодою);

Сальніков
Віталій Віталійович

- головний спеціаліст-юрисконсульт
юридичного сектору інспекції державного
архітектурно-будівельного контролю
Запорізької міської ради;

Ступак
Оксана Євгенівна

- головний спеціаліст відділу землеустрою
управління з питань земельних відносин
Запорізької міської ради;

Харламов
Вадим Сергійович

- заступник директора товариства з
обмеженою відповідальністю «Запорізький
домобудівний комбінат» (за згодою);

Хоцький
Віктор Іванович

- заступник директора департаменту
інфраструктури та благоустрою Запорізької
міської ради;

Чермошенцев
Ілля Сергійович

- представник ініціативної групи покупців,
які придбали квартири в житлових будинках
76, 77, 78, 79 по вул. Нагнибіди в житловому
комплексі «Козак Сіті» та будинку 76 по
вул. Новокузнецька в житловому комплексі
«Моноліт» (за згодою).

Директор департаменту
спорту, сім'ї та молоді
міської ради

П.С. Бланк

Керуючий справами
виконкому ради

Р.А. Омельянович