

Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 15.12.2015 за номером ТС-00896-Л

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 № 52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», враховуючи Акт обстеження території від 07.07.2021 №910, яким Інспекцією з благоустрою Запорізької міської ради зафіксовані факти недотримання підприємством споживчої кооперації «Виробничо-торгівельне підприємство «Універсал» Запорізької обласної спілки споживчих товариств» (надалі – ПСК «ВТП «Універсал» ЗОССТ») вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 15.12.2015 за номером ТС-00896-Л при встановленні ТС по вул.Щасливій,4-Б, виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Анулювати паспорт прив'язки ТС, ПСК «ВТП «Універсал» ЗОССТ» (код ЄДРПОУ 01751688), зареєстрований в містобудівному кадастрі від 15.12.2015 за номером ТС-00896-Л, з підстав недотримання вимог паспорту прив'язки ТС при встановленні ТС в районі вул.Щасливій,4-Б, що полягають в наступному:

- відповідно до схеми розміщення ТС відстань від зовнішніх контурів ТС до лінії тротуару з боку вул.Щасливої має складати – 7,8м. Фактично встановлена ТС розміщується впритул до лінії бордюру пішохідної доріжки вул. Щасливої, що не відповідає паспорту прив'язки ТС;

- відповідно до схеми розміщення ТС відстань від зовнішніх контурів ТС до лінії вул.Грибоєдова складає має складати – 47,0м. Фактично відстань від встановленої ТС до вулю Грибоєдова складає –1,0м, що не відповідає паспорту прив'язки ТС;

- фактично встановлена на перетині вул.Щасливої та вул.Грибоєдова ТС, порушує вимоги п.5.2.3 ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів» в якому зазначено, що у зоні побутового трикутника видимості для водіїв не допускається розміщувати будь-які будови та тимчасові споруди.

- згідно ст.18 Закону України «Про автомобільні дороги» розташування будь-яких будівель, споруд, або їх частин в межах «червоних ліній» вулиць та доріг, не допускається. Фактично ТС розташована в межах червоних ліній вул.Щасливої, що є порушенням вимог чинного законодавства.

- існуюча ТС встановлена з порушенням охоронних зон інженерних комунікацій: газопроводу високого тиску, водопостачання, теплопостачання та каналізації, що не відповідає вимогам додатку И.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території».

2. Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього рішення:

2.1. Видати наказ «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 15.12.2015 за номером ТС-00896-Л».

2.2. Внести інформацію про анулювання паспорту прив'язки ТС від 15.12.2015 за номером ТС-00896-Л до містобудівного кадастру.

2.3. Направити копію даного рішення та виданого на його виконання наказу, ПСК «ВТП «Універсал» ЗОССТ».

3. Рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Тарана Р.О.

Міський голова

В.В.Буряк

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 15.12.2015 за номером ТС-00896-Л»

07.07.2021 Інспекцією з благоустрою міської ради (надалі – Інспекція) було проведено перевірку стану благоустрою території м.Запоріжжя в районі вул.Щаслива, 4-Б.

За результатами перевірки Інспекцією було складено Акт обстеження території від 07.07.2021 №910, яким зафіксовані факти недотримання підприємством споживчої кооперації «Виробничо-торгівельне підприємство «Універсал» Запорізької обласної спілки споживчих товариств» (надалі – ПСК «ВТП «Універсал» ЗОССТ») вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (надалі – паспорт прив'язки ТС), зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 15.12.2015 за номером ТС-00896-Л при встановленні ТС по вул.Щасливій,4-Б, що полягають в наступному:

- відповідно до схеми розміщення ТС відстань від зовнішніх контурів ТС до лінії тротуару з боку вул.Щасливої має складати – 7,8м. Фактично встановлена ТС розміщується впритул до лінії бордюру пішохідної доріжки вул. Щасливої, що не відповідає паспорту прив'язки ТС;

- відповідно до схеми розміщення ТС відстань від зовнішніх контурів ТС до лінії вул.Грибоедова складає має складати – 47,0м. Фактично відстань від встановленої ТС до вулю Грибоедова складає –1,0м, що не відповідає паспорту прив'язки ТС;

- фактично встановлена на перетині вул.Щасливої та вул.Грибоедова ТС, порушує вимоги п.5.2.3 ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів» в якому зазначено, що у зоні побутового трикутника видимості для водіїв не допускається розміщувати будь-які будови та тимчасові споруди.

- згідно ст.18 Закону України «Про автомобільні дороги» розташування будь-яких будівель, споруд, або їх частин в межах «червоних ліній» вулиць та доріг, не допускається. Фактично ТС розташована в межах червоних ліній вул.Щасливої, що є порушенням вимог чинного законодавства.

- існуюча ТС встановлена з порушенням охоронних зон інженерних комунікацій: газопроводу високого тиску, водопостачання, тепlopостачання та каналізації, що не відповідає вимогам додатку И.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Листом від 23.07.2021 № 03-02/722 Акт обстеження території від 07.07.2021 №910 направлено на адресу департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради для здійснення заходів щодо анулювання паспорту прив'язки ТС, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 15.12.2015 за номером ТС-00896-Л.

Недотримання вимог паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності при її встановленні є підставою для його анулювання (аб.1 п.2.27 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Мінрегіону України від 21.10.2011 № 244).

Керуючись вищезазначеною нормою правового акту, пунктами 6.8, 6.9. Положення про порядок оформлення документів на розміщення стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м.Запоріжжі», затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 30.01.2019 №30 «Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.08.2016 №52 «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібно-роздрібної торговельної мережі на території м.Запоріжжя», враховуючи висновки Верховного Суду за даною категорією справ, департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради підготовлено проєкт рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради «Про анулювання паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, зареєстрованого в містобудівному кадастрі від 15.12.2015 за номером ТС-00896-Л».

Заступник директора департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

П.В. Назаренко