

## Про переведення нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 до житлового фонду

Керуючись ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком переведення нежитлового приміщення (будівлі) в житлове, затвердженим рішенням Запорізької міської ради від 25.07.2012 №35, розглянувши клопотання комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» від 09.07.2021 №2138 щодо переведення нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 до житлового фонду та Запорізької обласної прокуратури від 19.01.2021 №07-46вих.21, враховуючи висновок департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 07.07.2021 №03-09/3739 про можливість переведення до житлового фонду зазначеного нежитлового приміщення для подальшого утворення житлової квартири, виконавчий комітет Запорізької міської ради

### ВИРІШИВ:

1. Визнати можливим переведення нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 загальною площею 50,0 кв.м до житлового фонду для подальшого утворення житлової квартири та оформлення у відповідності до чинного законодавства.

2. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7»:

2.1. Замовити в департаменті архітектури та містобудування Запорізької міської ради вихідні дані на переведення нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 загальною площею 50,0 кв.м. до житлового фонду для подальшого утворення житлової квартири.

2.2. Замовити в ліцензованій проектній організації проектно-кошторисну документацію на переведення нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 загальною площею 50,0 кв.м. до житлового фонду для подальшого утворення житлової квартири.

2.3. Переведення нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 загальною площею 50,0 кв.м. до житлового фонду для подальшого утворення житлової квартири виконувати у відповідності до

затвердженої проектно-кошторисної документації та вимог діючого законодавства.

2.4 Ввести об'єкт в експлуатацію згідно вимог чинного законодавства.

3. Комунальному підприємству «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» спільно з господарським суб'єктом, що проводить технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна внести відповідні зміни в документи інвентаризації приміщень житлового будинку по вул.Чарівній, буд.48.

4. Включити, зазначену в пункті 1 цього рішення квартиру в житловому будинку вул.Чарівній, буд.48 до службової житлової площі Запорізької обласної прокуратури.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Запорізької міської ради Гординського В.Г.

Міський голова

В.В.Буряк

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення «Про переведення нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 до житлового фонду»

Рішенням Запорізької міської ради від 25.07.2012 №35 затверджений Порядок переведення нежитлового приміщення (будівлі) у житлове.

Нежитлове приміщення №328 по вул.Чарівній, буд.48 перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7».

На теперішній час, на розгляді у виконавчому комітеті міської ради перебувають документи та клопотання комунального підприємства «Виробниче ремонтно-експлуатаційне житлове об'єднання №7» про переведення у встановленому порядку нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 до житлового фонду для подальшого утворення житлової квартири, а також клопотання Прокуратури Запорізької області щодо закріплення житлової квартири, яка утвориться після зазначеного переведення, в якості службової житлової площі.

На підставі вищевикладеного, розглянувши документи щодо переведення нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 до житлового фонду, враховуючи висновок департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 07.07.2021 №03-09/3739 про можливість переведення до житлового фонду зазначеного нежитлового приміщення для подальшого утворення житлової квартири та клопотання прокуратури Запорізької обласної прокуратури від 19.01.2021 №07-46вих.21, департаментом з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради підготовлений проект рішення виконавчого комітету «Про переведення нежитлового приміщення №328 в житловому будинку по вул.Чарівній, буд.48 до житлового фонду».

Директор департаменту  
з управління житлово-комунальним  
господарством Запорізької міської ради

С.Я.Польовий