

Про подання проекту рішення «Про внесення змін до Міської цільової Програми будівництва (придбання) доступного житла в м. Запоріжжя на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.08.2020 №38 (зі змінами)»

Відповідно до ст. 76 Бюджетного кодексу України, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Запорізької міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Схвалити та подати на розгляд сесії Запорізької міської ради проект рішення міської ради «Про внесення змін до Міської цільової Програми будівництва (придбання) доступного житла в м. Запоріжжя на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.08.2020 №38 (зі змінами)» (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора Гординського.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Про внесення змін до Міської цільової Програми будівництва (придбання) доступного житла в м. Запоріжжя на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.08.2020 №38 (зі змінами)

Керуючись Бюджетним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до міської цільової Програми будівництва (придбання) доступного житла в м. Запоріжжя на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.08.2020 №38 (зі змінами).

2. Додатки до Програми викласти в новій редакції (додаються).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора Гординського та постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста та на постійну комісію міської ради з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Рішення підготовлено  
департаментом з управління  
житлово-комунальним господарством  
Запорізької міської ради

Директор департаменту  
з управління житлово-комунальним  
господарством Запорізької міської ради

Сергій ПОЛЬОВИЙ

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до рішення Запорізької міської ради «Про внесення змін до Міської цільової Програми будівництва (придбання) доступного житла в м. Запоріжжя на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.08.2020 №38 (зі змінами)»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Програма створена для реалізації конституційного права кожного громадянина України на житло, підвищення рівня забезпечення громадян, які відповідно до законодавства потребують поліпшення житлових умов, житлом шляхом здешевлення вартості іпотечних кредитів, отриманими позичальниками в банках, на будівництво (придбання) житла в м. Запоріжжя за рахунок коштів бюджету міста.

Порядок здешевлення вартості іпотечних кредитів для забезпечення доступним житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, за рахунок коштів бюджету м. Запоріжжя визначає механізм здешевлення вартості іпотечних кредитів для забезпечення доступним житлом громадян України, які потребують поліпшення житлових умов, шляхом відшкодування частини процентів за кредитами, отриманими на будівництво (реконструкцію) чи придбання в об'єктах незавершеного будівництва житла.

Головним розпорядником бюджетних коштів по Програмі є департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради.

### 2. Мета прийняття проєкту рішення.

Внесення змін до Програми, передбачає уточнення показників на 2022 рік.

### 3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Відповідно до Програми вносяться зміни по завданням на 2022 рік:

#### I. Завдання «Підвищення рівня забезпеченості громадян житлом».

Передбачити по заходу «часткова компенсація процентів за кредитами, отриманими позичальниками в банках, на будівництво (придбання) житла» кошти в розмірі 50,000 тис.грн на 2022 рік.

#### 4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

1. Конституція України.

2. Житловий кодекс Української РСР.

3. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Постанова Кабінету Міністрів України від 25.04.2012 № 343 «Про затвердження Порядку здешевлення вартості іпотечних кредитів для забезпечення доступним житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов».

5. Постанова Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 № 819 «Деякі питання забезпечення громадян доступним житлом».

#### 5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Обсяг фінансування Програми на 2020-2025 роки становить 700,000 тис.грн., в тому числі у 2020 році – 0,000 тис.грн., у 2021 році – 50,000 тис.грн., у 2022 році – 50,000 тис.грн., у 2023 році – 100,000 тис.грн., у 2024 році – 200,000 тис.грн., у 2025 році – 300,000 тис.грн

Директор департаменту  
з управління житлово- комунальним  
господарством Запорізької міської ради

Сергій ПОЛЬОВИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення міської ради

№ \_\_\_\_\_

Додаток І  
до міської цільової Програми будівництва  
(придбання) доступного житла в  
м. Запоріжжя на 2020-2025 роки

### Завдання і заходи

з виконання міської цільової Програми будівництва (придбання) доступного житла в м. Запоріжжя на 2020-2025 роки  
(найменування міської цільової програми)

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міста, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги (тис.грн.)						
				Всього	За роками					
					2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Підвищення рівня забезпеченості громадян житлом	Часткова компенсація процентів за кредитами, отриманими позичальниками в банках, на будівництво (придбання) житла	Департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	Бюджет міста	700,000	0,000	50,000	50,000	100,000	200,000	300,000
Разом за програмою				700,000	0,000	50,000	50,000	100,000	200,000	300,000

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_

Додаток 2  
до міської цільової Програми будівництва  
(придбання) доступного житла в  
м. Запоріжжя на 2020-2025 роки

**Орієнтовні обсяги та джерела фінансування**  
міської цільової Програми будівництва (придбання) доступного житла в м. Запоріжжя на 2020-2025 роки  
(найменування міської цільової програми)

	Обсяг фінансування, всього, тис.грн.	За роками виконання					
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
Бюджет міста	700,000	0,000	50,000	50,000	100,000	200,000	300,000
Державний бюджет							
Обласний бюджет							
Інші джерела*							
Усього	700,000	0,000	50,000	50,000	100,000	200,000	300,000

\*Інші джерела можуть включати гранти, власні кошти, залучені кредити, інші джерела, не заборонені чинним законодавством

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення міської ради

№ \_\_\_\_\_

Додаток 3

до міської цільової Програми будівництва  
(придбання) доступного житла в  
м. Запоріжжя на 2020-2025 роки

### Очікувані результати

виконання міської цільової Програми будівництва (придбання) доступного житла в м. Запоріжжя на 2020-2025 роки  
(найменування міської цільової програми)

Найменування завдання	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Головний розпорядник бюджетних коштів	Значення показників						
				всього	У тому числі за роками					
					2020	2021	2022	2023	2024	2025
Підвищення рівня забезпеченості громадян житлом	Кількість кредитів, по яким компенсуються проценти	од.	Департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	12	0	2	2	4	8	12
	Загальна площа житла, на яку оформлено кредити	кв.м		480	0	80	80	160	320	480

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ