

Про подання проєкту рішення «Про внесення змін до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проєктів в житлово-комунальному господарстві на 2021 – 2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.12.2020 №32 (зі змінами)»

Відповідно до ст.76 Бюджетного кодексу України, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Запорізької міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Схвалити та подати на розгляд сесії Запорізької міської ради проєкт рішення міської ради «Про внесення змін до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проєктів в житлово-комунальному господарстві на 2021 – 2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.12.2020 №32 (зі змінами)» (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора Гординського.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Про внесення змін до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2021 – 2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.12.2020 №32 (зі змінами)

Керуючись Бюджетним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про енергозбереження», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Запорізька міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Внести зміни до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2021 – 2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.12.2020 №32 (зі змінами), виклавши додатки в новій редакції (додаються).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора Гординського та на постійну комісію з питань життєзабезпечення міста (Олексій Басов).

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Рішення підготовлено  
департаментом з управління  
житлово-комунальним господарством  
Запорізької міської ради

Директор департаменту  
з управління житлово-комунальним  
господарством Запорізької міської ради

Сергій ПОЛЬОВИЙ

## Пояснювальна записка

до проєкту рішення Запорізької міської ради «Про внесення змін до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих проєктів в житлово-комунальному господарстві на 2021 –2025 роки, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 28.12.2020 №32 (зі змінами)»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Фізичне та моральне старіння конструктивних елементів та внутрішніх систем житлових будинків, низькі теплозахисні властивості огорожувальних конструкцій, відсутність у споживачів технічної можливості для керування споживанням теплової енергії призводять до високого обсягу споживання енергоресурсів та, як наслідок, до великих фінансових витрат споживачів таких послуг.

Впровадження енергоефективних заходів у житлових багатоквартирних будинках є одним з основних заходів реалізації Муніципального енергетичного плану міста Запоріжжя на 2014-2030 роки. На сьогодні енергоефективність та енергозбереження є пріоритетними напрямками енергетичної політики України.

Стрімкий ріст цін на енергоносії змушує громадян постійно запроваджувати енергозберігаючі та енергоефективні заходи в будинках для подальшого зменшення витрат на паливно-енергетичні ресурси.

Впровадження енергоефективних технологій в сфері житлово-комунального господарства нерозривно пов'язане з ефективним власником житла. Лише в будинках де створені та здійснюють свою діяльність ОСББ та ЖБК можливе реальне впровадження енергозберігаючих заходів, які призводять до зменшення витрат енергоресурсів та економії коштів мешканців таких будинків.

Внесення змін до Програми обумовлено необхідністю продовжувати відшкодувати ОСББ та ЖБК за рахунок бюджету Запорізької міської територіальної громади відсоткові ставки за кредитами у кредитно-фінансових установах на впровадження енергозберігаючих заходів, що на далі надасть можливість здешевлювати такі кредити та зняти відповідне фінансове навантаження на співвласників багатоквартирних житлових будинків ОСББ та ЖБК м.Запоріжжя.

Програма визначає основні завдання та заходи щодо її реалізації, які корегуються з урахуванням обсягу бюджетного фінансування.

### 2. Мета прийняття проєкту рішення.

Внесення змін до Програми, передбачає уточнення обсягу фінансування по завданням та заходам у 2022 році.

### 3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

#### I. Завдання «Відшкодування відсоткових ставок».

Проєктом рішення Запорізької міської ради «Про внесення змін до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих проєктів в житлово-комунальному господарстві

на 2021–2025 роки» пропонується механізм використання коштів щодо продовження відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надавалися ОСББ та ЖБК на впровадження енергозберігаючих та енергоефективних заходів.

Завданням Програми є відшкодування відсоткових ставок по кредитних коштах, залучених ОСББ та ЖБК на впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективності у багатоквартирних будинках, поліпшення комфорту мешканців міста та підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків.

Компенсація відсоткових ставок відшкодовується по кредитах, залучених ОСББ та ЖБК у банках до 2019 року включно.

На 2022 рік, для компенсації відсотків за існуючими залученими в кредитно-фінансових установах кредитами у кількості 252 договорів, необхідно передбачити 4 962,859 тис. грн.

#### 4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання.

1. Бюджетний кодекс України.

2. Закон України «Про державні цільові програми».

3. Постанова Кабінету Міністрів України від 17.10.2011 № 1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження» (зі змінами та доповненнями).

#### 5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Обсяг фінансування Програми на 2021-2025 роки становить 15 697,638 тис.грн., в тому числі у 2021 році – 5 400,000 тис.грн., у 2022 році – 4 962,859 тис.грн., у 2023 році – 2 962,739 тис.грн., у 2024 році – 1 602,484 тис.грн., у 2025 році – 769,556 тис.грн.

Директор департаменту з управління  
житлово-комунальним господарством  
Запорізької міської ради

Сергій ПОЛЬОВИЙ

Додаток 1  
до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2021-2025 роки

### Завдання і заходи

з виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2021 – 2025 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міста, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис.грн					
				Всього	за роками				
					2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Відшкодування відсоткових ставок</b>	здешевлення кредитів залучених у банках, що надаються ОСББ та ЖБК	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	загальний фонд бюджету міста	15 697,638	5 400,000	4 962,859	2 962,739	1 602,484	769,556
<b>Всього по програмі</b>				<b>15 697,638</b>	<b>5 400,000</b>	<b>4 962,859</b>	<b>2 962,739</b>	<b>1 602,484</b>	<b>769,556</b>

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

## Додаток 2

до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2021 – 2025 роки

### Орієнтовні обсяги та джерела фінансування

з виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2021 – 2025 роки

Джерела фінансування	Обсяг фінансування,	За роками виконання, тис.грн.				
		2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7
Бюджет міста, всього	15 697,638	5 400,000	4 962,859	2 962,739	1 602,484	769,556
в тому числі:						
<i>власні надходження бюджетних установ</i>	<i>0,000</i>					
Державний бюджет	0,000					
обласний бюджет	0,000					
Інші джерела*	0,000					
Усього	15 697,638	5 400,000	4 962,859	2 962,739	1 602,484	769,556

\* Інші джерела можуть включати гранти, власні кошти, залучені кредити, інші джерела, не заборонені чинним законодавством

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

### Додаток 3

до Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2021-2025 роки

### Очікувані результати

з виконання Програми відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам на реалізацію енергозберігаючих та енергоефективних проектів в житлово-комунальному господарстві на 2021 – 2025 роки

Найменування завдання	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників					
			усього	у тому числі за роками				
				2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради								
<b>Відшкодування відсоткових ставок</b>	здешевлення кредитів залучених у банках, що надаються ОСББ та ЖБК	кількість кредитів	289	289	252	232	169	84

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ