

ДОГОВІР № ____
Про оренду транспортного засобу

місто Запоріжжя

« ____ » _____ 2021 р.

Служба (управління) у справах дітей Запорізької міської ради, далі «Орендодавець» в особі начальника служби (управління) Сиворакши Наталії Сергіївни, що діє на підставі положення про службу (управління) у справах дітей Запорізької міської ради затвердженого рішенням міської ради від 30.09.2020 № 33 з одного боку, та дитячий будинок сімейного типу подружжя Дмитрієвих, надалі «Орендар», в особі Дмитрієва Олександра Івановича, паспорт №005537794, виданий 14.12.2020, орган, що видав 2316, що діє на підставі рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 22.05.2015 №207/40 «Про створення дитячого будинку сімейного типу на базі прийомної сім'ї Дмитрієвої Н.М., Дмитрієва О.І. та влаштування на виховання та спільне проживання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», з другого боку, далі іменовані кожна окремо «Сторона» і спільно «Сторони» уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець передає Орендарю в строкове платне користування автомобіль **Ford Transit з державним реєстраційним номером АР6179ІР, ідентифікаційний номер: WF01XHTTG1MK18117**, для використання виключно за призначенням, а саме для створення належних умов для дітей-вихованців дитячого будинку сімейного типу Дмитрієвих, для вирішення питань соціально-побутового характеру (перевезення дітей до закладів освіти, медичних закладів, закупівлі продуктів харчування для дітей), а також для перевезення дітей-вихованців з метою їх оздоровлення, інтелектуального, фізичного та духовного розвитку.

2. Права та обов'язки сторін

2.1. Орендодавець зобов'язується:

2.1.1. В триденний строк після підписання цього Договору оренди передати в строкове платне користування Орендаря зазначений в п.1.1. автомобіль в належному технічному стані, який забезпечує його нормальну експлуатацію. Передача автомобіля здійснюється за Актом прийому-передачі, який підписується Орендарем та Орендодавцем (Додаток № 1 до Договору). Разом з автомобілем передається Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу, копія свідоцтва зберігається разом із договором. Передача Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу фіксується в акті прийому – передачі автомобіля.

2.1.2. Прийняти автомобіль у Орендаря за Актом прийому-передачі після закінчення строку дії Договору або в разі його припинення або розірвання.

2.2. Орендодавець має право:

2.2.1. Один раз в квартал здійснювати перевірку технічного стану зданого в оренду автомобіля та його цільове використання.

2.2.2. Направити Орендарю складену у письмовій формі пропозицію про дострокове розірвання Договору за 30 календарних днів до очікуваної дати припинення договірних відносин.

2.3. Орендар зобов'язаний:

2.3.1. Використовувати автомобіль на умовах цього договору та у відповідності до цільового використання.

2.3.2. Підтримувати орендований автомобіль в технічно-справному стані, за свій рахунок проводити його ремонт в тому числі й капітальний та нести затрати на його експлуатацію. Паливо, запасні частини та розхідні матеріали Орендар купує за власний рахунок.

2.3.3. Здійснювати обов'язкове страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів, відповідно до вимог чинного законодавства.

2.3.4. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату.

2.3.5. негайно повідомляти Орендодавця про всі випадки ДТП.

2.3.6. Зберігати автомобіль, у разі, якщо він не використовується, але знаходиться в оренді, у безпечному місці (стоянка, гаражі, боксі тощо) в будь-який час доби.

2.3.7. Після закінчення строку дії даного Договору, або після дострокового його розірвання не пізніше трьох днів повернути вказаний у п.1.1 автомобіль в технічно-справному стані за Актом прийому-передачі, який підписується Сторонами даного Договору.

2.4. Орендар має право:

2.4.1. Достроково відмовитися від даного Договору направивши Орендодавцеві складену у письмовій формі відповідну заяву за 30 календарних днів до дати такого розірвання.

3. Вартість орендної плати та порядок проведення розрахунків між Сторонами

3.1. За користування вказаним в Договорі автомобілем Орендар сплачує Орендодавцю щорічно орендну плату, у безготівковому порядку, в національній валюті України шляхом перерахування на поточний рахунок Орендодавця у вигляді попередньої оплати за поточний рік, але не пізніше 10 числа останнього місяця року, що триває. Розмір орендної плати та періодичність платежів викладається в Протоколі-погодження, що є окремим додатком договору і являється невід'ємною частиною договору (додаток 2).

3.2. Орендар за погодженням з Орендодавцем може перенести термін виплати орендної плати.

4. Відповідальність Сторін

4.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за Договором у порядку, визначеному цим Договором та чинним законодавством України.

4.2. У разі пошкодження майна внаслідок порушення правил його використання чи інших навмисних дій Орендаря він відшкодовує Орендодавцю заподіяну цими діями шкоду в повному обсязі, або ж за свої кошти проводить відновлювальний ремонт.

4.3. За прострочення передачі об'єкта оренди Орендодавцем Орендарю сплачується пеня в розмірі 0,2 % від розміру орендної плати за кожен день прострочки. Орендодавець звільняється від відповідальності якщо своєчасно узгодить з Орендарем строк затримки.

4.4. За несвоєчасну виплату орендної плати Орендарем Орендодавцю сплачується пеня в розмірі 0,2 % від розміру орендної плати за кожен день прострочки. Орендар звільняється від відповідальності якщо своєчасно узгодить з Орендодавцем строк затримки.

4.5. Сплата пені не звільняє Сторони від виконання взятих по Договору оренди зобов'язань чи усунення причин їх порушень.

4.6. Всі питання, які не врегульовані даним договором, регулюються статтями 798 – 805 Цивільного кодексу України.

5. Строк дії Договору

5.1. Строк дії Договору становить 10 (десять) років. Даний Договір вступає в дію з моменту підписання і є чинним до «___» _____ 2031 року, а в частині розрахунку – до їх повного належного виконання.

5.2. Зміна умов Договору чи його дострокове розірвання можливе тільки за згодою

Сторін.

5.3. Договір може бути розірваний в односторонньому порядку шляхом направлення однією стороною іншій складеної у письмовій формі відповідної заяви за 30 календарних днів до дати такого розірвання Договору.

5.4. Після припинення дії Договору Орендар повертає Орендодавцю автомобіль, за Актом прийому – передачі.

6. Вирішення спорів

6.1. Усі суперечності і розбіжності за цим договором Сторони вирішують шляхом переговорів. У випадку, якщо Сторони не зможуть дійти згоди шляхом переговорів, спір за цим Договором передається на вирішення до суду, в порядку передбаченому чинним законодавством України.

6.2. В інших випадках, які не передбачені цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

7. Форс-мажорні обставини

7.1. Кожна зі Сторін звільняється від відповідальності за невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо це невиконання було викликано обставинами непереборної сили, які виникли після підписання Договору і яких не було можливості уникнути або усунути, як то: війна, рішення державних органів, які істотно погіршують умови виконання Договору або унеможливають їх виконання повністю або частково; пожежі, повені, землетруси й інші стихійні лиха, технічні аварії з важкими наслідками, епідемії, епізоотії та інші обставини. Сторона, для якої стало неможливим виконання Договору у зв'язку з обставинами непереборної сили, повинна негайно повідомити іншу Сторону як про настання таких обставин, так і про припинення таких обставин або їх наслідків.

7.2. Протягом одного дня після появи таких обставин або на початку дії їх наслідків Сторони повинні письмово погодити строк, на який припиняється дія даного Договору. Якщо такі обставини або їх наслідки будуть тривати довше погодженого Сторонами строку, то кожна зі Сторін має право відмовитися від подальшого виконання своїх зобов'язань за Договором; у цьому випадку жодна із Сторін не має права вимагати відшкодування іншою Стороною збитків, у тому числі упущеної вигоди.

7.3. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, що визначений чинним законодавством України.

8. Прикінцеві положення

8.1. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

8.2. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

8.3. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони підписані Сторонами, скріплені печаткою Орендаря.

8.4. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

9. Юридичні адреси та банківські реквізити Сторін

ОРЕНДОДАВЕЦЬ: Служба (управління) у справах дітей Запорізької міської ради
Юридична адреса: вул. Зелінського, 3
м. Запоріжжя, 69001
р/р UA788201720314201012203078431
Держказначейська служба України
м. Київ, УДКС України у м. Запоріжжі
МФО 820172
ЄДРПОУ: 37573872
тел. 061 224 30 47

Начальник _____ Наталія СИВОРАКША
М.П.

ОРЕНДАР: Дитячий будинок сімейного типу Дмитрієвих в особі:
Дмитрієва Олександра Івановича
Паспорт №005537794, виданий 14.12.2020, орган, що видав: 2316.

Підпис: _____ Дмитрієв О.І.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Акт прийому–передачі
автомобіля

Служба (управління) у справах дітей Запорізької міської ради (за договором Орендодавець) в особі начальника служби (управління) у справах дітей Запорізької міської ради Сиворакши Наталії Сергіївни, з одного боку та дитячий будинок сімейного типу Дмитрієвих (за договором Орендар) в особі Дмитрієва Олександра Івановича з іншого боку, склали цей акт про те, що:

Марка	Ford
Модель	Transit
Рік випуску	2021
Реєстраційний номер	AP6179IP
Ідентифікаційний номер	WF01XXTTG1MK18117

1. Разом передається свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу серія СТХ №359792 дата реєстрації 10.12.2021.

2. Технічний стан автомобіля: _____.

3. Підписання цього акту свідчить про те, що Сторони погоджуються із викладеними в п.2 цього акту позиціями, не мають одна до одної будь-яких претензій, автомобіль приймається таким, як він є на момент огляду та передачі. Наміру звертатися до суду з цього приводу сторони не мають.

Начальник служби (управління)
у справах дітей Запорізької міської ради
_____ Наталія СИВОРАКША
М.П.

Батьки-вихователі:
Дмитрієв Олександр Іванович

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ

1. Орендна плата за договором встановлюється в розмірі 1(одна) гривня за 1 (один) рік оренди легкового автомобіля та 10 (десять) гривень за період дії договору до «___»_____2031 року.

2. Порядок сплати орендної плати:

2.2.1. Орендна плата перераховується Орендарем на реєстраційний рахунок Орендодавця у вигляді попередньої оплати за поточний рік, але не пізніше 10 числа місяця року, що триває.

2.2.2. Сторони домовилися про те, що орендна плата може бути сплачена у вигляді попередньої оплати за період, більший ніж рік, що триває, при цьому ніякі додаткові узгодження такої дії не потребує

Начальник служби (управління)
у справах дітей Запорізької міської ради
_____ Наталія СИВОРАКША

М.П.

Батьки-вихователі:
Дмитрієв Олександр Іванович

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ