

ЗВЕРНЕННЯ

депутатів Запорізької міської ради до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України щодо скасування наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово- комунального господарства України від 22.11.2018 №315, яким затверджена Методика розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, та призупинення затвердження нового наказу Міністерства розвитку громад та територій України «Про внесення змін до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг»

Згідно вимог законодавства України розрахунок кількості поставленої теплової енергії та гарячої води проводився на підставі «Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг», що затверджена наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово- комунального господарства від 22.11.2018 р. № 315 (далі Методика № 315).

28.10.2021 р., на сайті Міністерства було оприлюднено новий проект наказу «Про внесення змін до Методики № 315», який суперечить Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», Закону України «Про захист прав споживачів» та взагалі не враховує державну політику на 2022-2027 р.р., визначену в Законі України

«Про енергетичну ефективність» від 21.10.2021 р. № 1818-ІХ та відповідно до якого головною метою є зменшення споживання енергії.

Практичне застосування порядку та формул Методики № 315 для споживачів в багатоквартирних будинках в м. Запоріжжя з листопада 2021 р. виявили певні колізії з положеннями вищих нормативно-правових актів.

В отриманих платіжних документах за листопад 2021 р. для нежитлових приміщень оснащених розподільними вузлами обліку або розташованих у підвальних приміщеннях сума до оплати значно збільшилась в порівнянні з листопадом 2020 року, але не тільки за рахунок підвищення тарифів у 2 -3 рази для інших споживачів.

На підставі зборів споживачів нежитлових приміщень, ОСББ, громадських організацій та представників місцевого самоврядування 04.01.2022 р. була створена робоча група яка виявила, що норми Методики № 315 сприяють збільшенню споживання теплової енергії та нівелює стимул споживати менше у приміщеннях які утеплені, оснащені приладами обліку, або які мають комбіноване тепlopостачання.

Згідно нового розподілу (розділ VI Методики) таким приміщенням до нараховують за тепло яке ними фактично не споживалось у вигляді різниці між показаннями розподільного вузла обліку та мінімальною часткою середнього

питомого споживання по будинку (кількості теплової енергії, що визначена споживачам, які фактично не можуть впливати на зменшення кількості тепла, що постачається із-за відсутності радіаторних терморегуляторів на вертикальній системи опалення, погодних регуляторів - ІТП (індивідуальні теплові пункти).

Також до кількості спожитої теплової енергії для нежитлових приміщень що не оснащені приладами обліку застосовується коефіцієнт 1,5, а для житлових квартир $k - 1$, що унеможливує справедливий розподіл комунальної послуги зафіксований загальнобудинковим приладом обліку тепла.

Це суперечить державній політиці та положенням статті 5 Закону України «Про енергетичну ефективність», а саме здійснення енергоефективних заходів та надання переваги енергоефективним заходам, які зменшують попит на енергію.

Різде підвищення тарифів для категорії «інші споживачі» та необгрунтоване збільшення кількості теплової енергії для нежитлових приміщень в яких працює малий та середній бізнес призведе до скорочення робочих місць в м. Запоріжжя та як наслідок до зменшення надходжень до місцевого бюджету.

Враховуючи, що положення зазначеної вище Методики розроблені без врахування державної політики на 2022-2027 р.р., яка покладена в основу Закону України « Про енергетичну ефективність», Закону України « Про захист прав споживачів» закликаємо Вас, з вищезазначених підстав, звернутись до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово- комунального господарства скасувати наказ від 22.11.2018 р. № 315, яким затверджена "Методика розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг.

Також закликаємо Вас звернутись до Міністерства розвитку громад та територій України призупинити затвердження нового наказу « Про внесення змін в Методику розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг" до надання зауважень та пропозицій від Запорізької міської ради та інших зацікавлених осіб для зміцнення співробітництва між споживачами, постачальниками теплової енергії, органами державної влади та органами місцевого самоврядування з метою досягнення мети та цільових показників у сфері забезпечення енергетичної ефективності на виконання державної політики на 2022-2027 р.р.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ