

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення міської ради  
07.12.2022 № 106

**Програма  
розвитку та утримання житлово-комунального господарства  
м.Запоріжжя на 2023-2025 роки**

**1. Мета Програми**

Програму розроблено з метою здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності функціонування житлово-комунального господарства, задоволення потреб населення у наданні житлово-комунальних послуг належної якості, що відповідає вимогам державних стандартів, з одночасним зниженням нерациональних витрат, забезпечення реалізації державної політики визначеній у сфері житлово-комунального господарства.

Реалізація Програми передбачає досягнення таких цілей:

- підвищення якості житлово-комунальних послуг;
- проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
- стимулювання активності мешканців у напрямку покращення стану житлового фонду міста;
- активізація діяльності діючих ОСББ, сприяння створенню нових;
- зменшення технологічних витрат та втрат ресурсів, впровадження прогресивних технологій;
- реалізація державних та місцевих житлових програм задля можливості відселення мешканців міста з аварійних будинків та забезпечення житлом для окремих категорій населення;
- проведення реконструкції, капітального ремонту та модернізації житлового фонду та систем водо-, тепlopостачання та водовідведення;
- виконання реконструкції контейнерних майданчиків для твердих побутових відходів та їх роздільного збору.

**2. Склад проблем та напрямки їх вирішення**

У житлово-комунальному господарстві міста є багато проблем, що потребують негайного вирішення. Якщо не вжити своєчасних заходів щодо їх вирішення, можливе погіршення стану житлового фонду та основних фондів підприємств, збільшення витрат енергоресурсів, обсягів капітальних і поточних ремонтів, а внаслідок цього – зростання собівартості послуг, спад прибутковості підприємств, зниження якості житлово-комунальних послуг, збільшення видатків з місцевого бюджету.

На даний час у житлово-комунальній галузі існує ряд проблем, які потребують вирішення:

- застарілий житловий фонд потребує оновлення від фундаменту до покрівлі;

- зовнішні та внутрішньобудинкові інженерні мережі зношені на 70% і потребують повної заміни та оновлення;
- більшість ліфтів знаходяться в незадовільному стані та потребують модернізації і оновлення, в зв'язку з завершенням нормативного терміну експлуатації (25 років);
- недостатнє фінансування житлово-комунального господарства з міського бюджету;
- пасивне ставлення мешканців до утримання приміщень загального користування будинків і прибудинкових територій;
- недосконалість нормативної бази та законодавства.

*Основні напрямки вирішення проблемних питань:*

- забезпечення безперебійної експлуатації та технічне обслуговування житлового фонду;
- проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
- відновлення зруйнованих об'єктів житлового фонду та критичної інфраструктури міста;
- модернізація і якісне покращення інфраструктури і житлово-комунального господарства;
- співфінансування комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків житлового фонду;
- модернізація та капітальний ремонт ліфтового господарства;
- впровадження заходів з енергозбереження в житлових будинках;
- забезпечення житлом для окремих категорій населення (відселення з аварійних будинків);
- сприяння встановленню приладів обліку витрат та регулювання споживання води та теплової енергії;
- реконструкція мереж водопостачання та водовідведення, також реконструкція та будівництво очисних споруд водовідведення та водопостачання;
- реконструкція магістральних теплових мереж;
- запровадження передової техніки і технологій, спрямованих на підвищення якості робіт, економію матеріалів, енергоресурсів.

### **Житлове господарство**

Житловий фонд міста (за винятком будинків приватного сектора та відомчого житлового фонду) включає 4365 будинків, в тому числі: 2863 будинків, що знаходяться в управлінні керуючих компаній, 60 гуртожитків.

Житловий фонд міста Запоріжжя зношений на 70%, більше третини житлових будинків мають знос - від 41% до 80%. Наразі на обліку територіальної громади міста Запоріжжя знаходяться 5 будинків, технічний стан яких визнаний рішеннями виконавчого комітету Запорізької міської ради, непридатними для проживання, а саме: вул.Святого Миколая,8, вул.Посадочна,17,19, вул.Аматорська,40, вул.Севастопольська,14. Крім того, 298 житлових будинків відносяться до ветхого житлового фонду.

У зв'язку із зношеністю та незадовільним станом основних елементів та будівельних конструкцій, інженерних мереж та обладнання переважної більшості житлових будинків потребують негайного капітального ремонту або реконструкції.

Внаслідок ракетних ударів по місту Запоріжжю, спричинених збройною агресією Російської Федерації зазнали значні пошкодження та частково зруйновано 7 багатоквартирних будинків та 4 будинки приватного сектору, пошкоджено 463 багатоповерхових житлових будинків в різних районах міста, в тому числі 7 гуртожитків та 336 будинків приватного сектору.

Окрім того, зазнали пошкоджень будівлі комунальних підприємств. Вибуховою хвилею були пошкоджені 22 об'єкти теплопостачання (21 котельня та теплові мережі по вул. Прибрежна магістраль до вул. Чубанова); 6 об'єктів водопостачання та водовідведення (Дніпровські водопровідні станції, Каналізаційні насосні станції, тощо).

Більшість інженерних мереж водо-, тепло-, електропостачання та водовідведення потребують заміни; вимощення, яке передбачене для захисту фундаментів житлових будинків від атмосферних опадів, зруйновано і знаходиться в незадовільному технічному стані та потребує ремонту.

Окрім ремонту конструктивних елементів і заміни інженерних мереж житлових будинків гостростає проблема в ліфтовому господарстві. Більш 74% ліфтів відпрацювали свій нормативний термін експлуатації і потребують заміни.

З кожним роком збільшується кількість ліфтів, які зупиняються з технічних причин. За останні роки триває робота щодо заміни морально застарілих і зношених ліфтів, тому щорічно необхідно здійснювати заходи, спрямовані на подовження термінів їх експлуатації та пов'язані із заміною ліфтів, які вичерпали ресурс своєї можливої експлуатації.

Складовими частинами, які визначають незадовільний загально-технічний стан житлового фонду, є:

- стан внутрішньобудинкових мереж, через що значна кількість підвальних приміщень житлових будинків підтоплюється;
- стан покрівель житлових будинків, з яких 60% потребують відновлення;
- стан балконних плит, фасадів;
- стан ліфтів, що відпрацювали нормативно допустимий термін експлуатації (25 років), з потребою їх заміни або модернізації;
- стан прибудинкових територій та споруди, які потребують оновлення та приведення в належний санітарно-технічний стан.

Розвиток та належне утримання житлового господарства є однією з найважливіших проблем, яка стоїть перед державою в цілому, а також перед органами місцевого самоврядування. Одним із шляхів її вирішення є можливість створення ефективних власників житла у вигляді ОСББ для вирішення проблем утримання будинків.

З метою створення ОСББ вживаються масштабні заходи, проводиться інформаційно-роз'яснювальна робота щодо популяризації переваг ОСББ.

Наявність таких об'єднань сприяє розвиткові конкурентного середовища у сфері житлових послуг та забезпечує мешканцям можливість отримання послуг з утримання житлових будинків та прилеглих до них територій належної якості та в повному обсязі.

В місті вже створено і функціонує 1319 будинків, в яких створено об'єднання співвласників багатоповерхових будинків (ОСББ) та 123 житлово-будівельних кооперативів, в самообслуговуванні яких знаходиться 33 % загальної площини житлового фонду міста Запоріжжя.

Так, протягом 2022 року у м. Запоріжжя створено 39 об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (у 40 багатоквартирних будинках).

Для спонукання співвласників житлових будинків всіх форм управління до ефективного управління спільним майном розроблено заходи, які направлені на залучення коштів співвласників для проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків міста, що стимулюватиме господарське ставлення мешканців до спільногомайна, його утримання і збереження.

### ***Водопровідно-каналізаційне господарство***

Вода подається споживачам цілодобово через розгалужену систему водоводів, вуличних та дворових мереж, більшість з них перебуває у ветхому стані. Зношеність труб є причиною погіршення якості води, перебоїв у водопостачанні на період ліквідації аварій. Тривалий термін експлуатації, абразивний знос та газова корозія склепіння труб призвели до погіршення стану мереж. Деякі водоводи знаходяться в заболочених місцях, проходять крізь кладовища, що не є допустимим.

КП «Водоканал» надає послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення споживачам м. Запоріжжя та Запорізького району. Питна вода подається споживачам з двох очисних споруд – Дніпровських водопровідних станцій (ДВС-1 та ДВС-2).

Очищення каналізаційних стоків здійснюється на центральних очисних спорудах (ЦОС-1 та ЦОС-2).

Система міської каналізації являє собою комплекс складних інженерних споруд, до складу якого входять: каналізаційна мережа – 981,03 км, 48 насосних станцій та дві станції повного біологічного очищення води.

Системи водозабезпечення, водовідведення та тепlopостачання мають вкрай нездовільний стан. У комунальній власності та на балансі КП «Водоканал» перебуває 2,54 тис.км водопровідних мереж, з яких 1,9 тис.км. (75,0%) знаходяться в аварійному стані (негайної заміни потребують 580 км). Тривалий термін експлуатації, зношеність та корозія склепіння труб призвели до погіршення стану мереж. Деякі водоводи знаходяться в заболочених місцях, проходять крізь кладовища, що є не допустимим. Щороку на цих мережах відбувається більше 5 тис. витоків на водопроводах. Підприємство щомісяця ліквідує близько 389 поривів на мережах водопроводу.

Із наявних 978,1 км каналізаційних мереж в аварійному стані знаходяться 570 км (58,3%), з яких негайної заміни потребують 220 км. Середньомісячна кількість засмічень на каналізаційних мережах складає 1 265 од.

КП «Водоканал» експлуатує 46 каналізаційні насосні станції (КНС) та 34 водопровідні насосні станції (ВНС). Значна частина насосних агрегатів на цих насосних станціях має суттєвий ступінь зношеності або працює в умовах, що не відповідають проектним (в зв'язку із зміною обсягів стічних вод за останні роки) з коефіцієнтами корисної дії, що не відповідають вимогам «Методики розрахунку

питомих витрат паливно-енергетичних ресурсів на підприємствах водопровідно-каналізаційного господарства України» (п.3.3 забороняє експлуатацію насосів, у яких розрахунковий або фактичний ККД знижено більш, ніж на 50% для насосів на стічній воді та 55% для насосів на питній воді).

### ***Теплопостачальне господарство***

Концерн «Міські теплові мережі» забезпечує безперебійну поставку теплої енергії, централізованого опалення і гарячого водопостачання населенню міста Запоріжжя.

У господарському віданні і в оренді Концерну «Міські теплові мережі» знаходяться 61 працююча котельня, загальною потужністю 2389,885 МВт, 52 центральних теплових пунктів, 16 насосних станцій і 762,542 км (у двотрубному обчисленні) магістральних і розподільних теплових мереж. Для забезпечення якісного та надійного теплопостачання на котельнях встановлено високотехнологічне обладнання різного рівня складності.

Структура теплових мереж від котелень Концерну «Міські теплові мережі» - це розвинена схема розподілу теплої енергії з оптимальними гіdraulічними режимами. Теплопроводи опалення та гарячого водопостачання (магістральні і розподільчі) прокладені у підземних прохідних, напівпрохідних і непрохідних каналах, також має місце надземне прокладання.

Основними проблемами існуючої системи теплопостачання є застаріле основне та допоміжне обладнання котельних, високі питомі витрати газу та електроенергії, недостатня кількість встановлених приладів обліку теплої енергії у споживачів і джерел теплопостачання, постійне зростання цін на паливо і, як наслідок цього, зростання тарифів для споживачів на теплову енергію, а також технічний стан теплових мереж, який не відповідає нормативним вимогам експлуатації.

### ***Технічне переоснащення підприємств галузі***

Враховуючи важливість стабільного функціонування житлово-комунального господарства, його вплив на соціальну сферу міста, галузь потребує кардинального технічного переоснащення.

Недостатня кількість спеціальної техніки та знос наявної техніки на комунальних підприємствах (від 70 до 100 відсотків) не дозволяє повною мірою якісно і своєчасно проводити роботи з утримання в належному стані житлового фонду, особливо це стосується ремонтної техніки. Наявна техніка відпрацювала від 15 до 30 років.

Технічне переоснащення та модернізація у житлово-комунальному господарстві підвищить ефективність та надійність функціонування галузі, забезпечить її стабільний розвиток для задоволення потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах відповідно до встановлених нормативів і національних стандартів.

Для вирішення накопичених проблем галузі необхідні кошти бюджету, а також залучення інвестицій на реалізацію програм по енергозбереженню та формуванню ринку житлово-комунальних послуг.

Також, передбачається оновлення матеріально-технічної бази комунальних підприємств на умовах фінансового лізингу.

### **3. Завдання і заходи Програми**

Основними завданнями Програми на 2018-2022 роки є організація виконання комплексу заходів та робіт у сфері житлового-комунального господарства (додаток 1), в тому числі:

- формування та стимулювання ефективного власника житла - об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;
- проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
- залучення коштів власників житла на проведення ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників багатоквартирних будинків житлового фонду;
- впровадження заходів з енергозбереження в житлових будинках;
- залучення коштів на реконструкцію, капітальний ремонт та модернізацію житлового фонду;
- відновлення зруйнованих об'єктів житлового фонду та критичної інфраструктури міста;
- реконструкція магістральних теплових мереж та мереж водопостачання та водовідведення, також реконструкція та будівництво очисних споруд водовідведення та водопостачання;
- запровадження передової техніки і технологій, спрямованих на підвищення якості робіт, економію матеріалів, енергоресурсів;

Пріоритетним завданням є підтримка задовільного технічного стану житлового фонду міста.

### **4. Фінансове забезпечення виконання Програми**

Фінансування заходів у сфері житлово-комунального господарства на виконання зазначененої програми здійснюється за рахунок коштів бюджету міста та інших джерел не заборонених законодавством (додаток 2), з дотриманням вимог ст.10 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

### **5. Очікувані результати**

Очікувані результати Програми у сфері житлового-комунального господарства у 2023-2026 роках (додаток 3), в тому числі:

- поліпшення якості життя населення в результаті забезпечення їх якісними житлово-комунальними послугами;
- поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду;
- поліпшення стану житлового фонду в цілому;
- технічне переоснащення підприємств комунального господарства;
- створення умов для економії енергоносіїв;
- економія енергоресурсів через впровадження енергозберігаючих заходів;
- покращення рівня комфорту проживання мешканців міста.

### **6. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координатором програми є департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, який здійснює

координацію дій між виконавцями програми та контролює її виконання, визначає порядок взаємного інформування.

Головні розпорядники бюджетних коштів та відповідальні виконавці: департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, районні адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському, Вознесенівському, Олександрівському, Шевченківському, Комунарському, Хортицькому та Заводському районах.

Головні розпорядники бюджетних коштів відповідно до п.5 ст.22 Бюджетного кодексу України можуть приймати рішення щодо передачі повноважень на виконання заходів Програми одержувачам бюджетних коштів.

Одержанувачі бюджетних коштів для виконання заходів, передбачених Програмою надають головним розпорядникам бюджетних коштів пропозиції щодо поліпшення стану житлового фонду та щомісячні звіти щодо використаних коштів та обсягів виконаних робіт.

Виконання програми та підготовку відповідного звіту здійснюють: департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, районні адміністрації Запорізької міської ради по Дніпровському, Вознесенівському, Олександрівському, Шевченківському, Комунарському, Хортицькому та Заводському районах.

Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється в порядку, встановленому бюджетним законодавством України.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЕВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
 Рішення міської ради  
 № 07.12.2022 № 106  
 Додаток 1.1  
 до Програми розвитку та утримання  
 житлово-комунального господарства  
 м. Запоріжжя на 2023-2025 роки

З виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки		Завдання і заходи		Прогнозні обсяги, тис. грн	
Найменування завдання	Найменування заходу	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Всього	2023	2024
1	2	3	4	5	6
					7
					8
<b>Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:</b>	<b>комплекс ремонтно-будівельних робіт, направлених на поліпшення експлуатаційних показників житлового фонду</b>	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	<b>313 893,202</b> 305 108,702	<b>8 784,500</b> 0,000
<b>Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги, в тому числі:</b>	<b>послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м. Запоріжжя (передпроектні роботи)</b>	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	<b>15 774,460</b> 8 012,751	<b>3 274,460</b> 1 512,751
	<b>послуги з моніторингу за деформаціями та інструментальним обстеженням по деформації житлових будинків</b>			<b>7 761,709</b>	<b>1 761,709</b>
	<b>Забезпечення діяльності з</b>	департамент з	бюджет міської	<b>212 733,806</b>	<b>0,000</b>
					<b>105 242,000</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
виробництва, транспортування, постачання теплої енергії, в тому числі:	Капітальний ремонт транзитних трубопроводів	управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	територіальної громади	212 733,806	0,000	107 491,806	105 242,000
Забезпечення наявної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:	Модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів експертне обстеження ліфтів періодичний (чортовий) технічний отримання	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	245 909,000 241 454,000 3 600,000 855,000	95,000 0,000 0,000 95,000	121 427,000 119 407,000 1 700,000 320,000	124 387,000 122 047,000 1 900,000 440,000
Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:	забезпечення безперебійного функціонування архітектурно-декоративного обладнання на баштах житлових будинків по пр. Соборному, 153, 171 а, 175, 214, 220, бул. Шевченка, 24, вул. Моторобудівників, 64 Утримання внутрішньо-квартальних територій 6 т. ч. прибирання снігу та посипання територій протилежедоріжними засобами Виготовлення технічної документації Знесення ветхих будівель	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	17 351,286 4 177,943	3 153,714 1 066,237	5 330,527 1 364,783	8 867,045 1 746,923
Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги	Поповнення обігових контів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста в тому числі: створення запасу будівельних матеріалів та папірно-мастильних матеріалів для забезпечення житлівельності міста та ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення воєнних дій	департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	755 000,000 735 000,000 20 000,000	755 000,000 735 000,000 20 000,000	0,000 0,000 0,000	0,000 0,000 0,000
Придбання житла для окремих категорій населення, в тому числі:	забезпечення придбання житла для окремих категорій населення відповідно до законодавства	департамент з управління житлово-комунальним господарством	бюджет міської територіальної громади	17 556,880 17 556,880	0,000 0,000	9 216,800 9 216,800	8 340,080 8 340,080

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Будівництво та розвиток</b>							
<b>Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства та пам'яток архітектури, в тому числі:</b>		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	<b>103 624,600</b> 0,000	<b>125 432,703</b> 21 808,103	<b>105 811,872</b> 2 187,072	
<b>Ліквідація наслідків руйнувань через ведення воєнних дій</b>							
<b>Керівництво і управління у сфері житлово-комунального господарства</b>							
<b>Придбання обладнання і предметів довгострокового користування, капітальний ремонт приміщень, в тому числі:</b>		департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради	бюджет міської територіальної громади	<b>2 841,543</b> 0,000	<b>2 841,543</b> 0,000	<b>0,000</b> 0,000	
<b>Всього по Програмі</b>				<b>1 915 929,352</b>	<b>873 932,274</b>	<b>539 619,744</b>	<b>502 377,334</b>

Секретар міської ради

Анатолій КУРТСВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
 Рішення міської ради  
 07.12.2022 № 106  
**Додаток 1.2**  
 до Програми розвитку та  
 утримання житлово-комунального  
 господарства м. Запоріжжя на 2023-  
 2025 роки

**Завдання і заходи**  
 з виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської територіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги, тис. грн		
				Всього	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
<b>Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства</b>						
<b>Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:</b>		районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	бюджет міської територіальної громади	<b>553 936,564</b> <b>100 215,317</b> 44 182,197	<b>143 229,567</b> <b>29 298,197</b> 14 998,197	<b>180 134,998</b> <b>31 104,000</b> 12 800,000
				56 033,120	14 304,000	23 429,120
		районна адміністрація		<b>76 219,599</b>	<b>17 590,402</b>	<b>25 714,560</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів утримання внутрішньоквартальних територій	Запорізької міської ради по Хортицькому району	28 848,102	5 500,902	10 240,000	13 107,200		
	47 371,497	12 089,500	15 474,560	19 807,437			
погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району	90 436,672	23 080,000	29 542,400	37 814,272		
	31 347,200	8 000,000	10 240,000	13 107,200			
погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександровському району	59 089,472	15 080,000	19 302,400	24 707,072		
	67 995,764	17 352,941	22 211,764	28 431,059			
	31 347,200	8 000,000	10 240,000	13 107,200			
погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	36 648,564	9 352,941	11 971,764	15 323,859		
	106 776,505	27 250,027	34 880,034	44 646,444			
	58 768,935	14 998,197	19 197,692	24 573,046			
погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	48 007,570	12 251,830	15 682,342	20 073,398		
	47 020,000	12 000,000	15 360,000	19 660,000			
утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	65 272,707	16 658,000	21 322,240	27 292,467		

1	2	3	4	5	6	7	8
погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних пройздів	Запорізької міської ради по Комунарському району		39 184,000	10 000,000	12 800,000		16 384,000
утримання внутрішньоквартальних територій		26 088,707	6 658,000	8 522,240	8 522,240	10 908,467	
<b>Розвиток внутрішньоквартальних доріг та дорожньої інфраструктури</b>							
<b>Погочний ремонт об'єктів дорожньої інфраструктури</b>	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	бюджет міської територіальної громади	50 930,407 11 755,200	12 997,756 3 000,000	16 637,128 3 840,000	21 295,523 4 915,200	
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району		11 755,200	3 000,000	3 840,000	4 915,200	
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександровському району		11 755,200	3 000,000	3 840,000	4 915,200	
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району		3 909,607	997,756	1 277,128	1 634,723	
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району		11 755,200	3 000,000	3 840,000	4 915,200	
<b>Всього по Програмі</b>			604 866,971	156 227,323	196 772,126	251 867,522	

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЕВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення міської ради  
07.12.2022 № 106

**Додаток 2**  
до Програми розвитку та утримання житлово-  
комунального господарства м. Запоріжжя на  
2023-2025 роки

**Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки**  
**Орієнтовні обсяги та джерела фінансування**

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, всього	За роками виконання		
		2023	2024	2025
1	2	3	4	5
Бюджет міської територіальної громади, всього	2 520 796,323	1 030 159,597	736 391,870	754 244,856
в тому числі:				
<i>еласні надходження бюджетних установ</i>				
Державний бюджет				
Обласний бюджет				
Інші джерела**				
Усього	2 520 796,323	1 030 159,597	736 391,870	754 244,856

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЕВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення міської ради**  
**07.12.2022 № 106**

**Додаток 3.1**

до Программи розвитку та утримання житлово-  
 комунального господарства м.Запоріжжя на 2023-2025  
 роки

**Очікувані результати**

виконання Программи розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки		Одиниця вимірювання	Значення показників		
Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання		усього	2023	2024
1	2	3	4	5	6
<b>Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства</b>					
<i>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</i>					
<b>Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду, в тому числі:</b>					
площа житлового фонду, по якому планується проведення комплексу ремонтно-будівельних робіт		тис.кв.м.	325,069	325,069	325,069
встановлення водонагрівачів в місцях загального користування гуртожитків		тис.од.	0,402	0,402	
послуги з інструментального спостереження за деформацією житлових будинків в м.Запоріжжя (передпроектні роботи)		будинків	130	29	56
послуги з моніторингу за деформаціями та інструментальне обстеження по деформації житлових будинків		будинків	38	8	10
прибрання матеріалів, обладнання, інвентарю та інструментів для проведення ремонтних робіт на мережах тепlopостачання		підприємств	0		
<b>Забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, в</b>					

тому числі:	1	2	3	4	5	6	7
<b>Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, в тому числі:</b>	капітальний ремонт транзитних трубопроводів	об'єктів	90		45		45
<b>Забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів, в тому числі:</b>	придання матеріалів, обладнання, інвентарю та інструментів для проведення ремонтних робіт на мережах водопостачання	підприємств	0				
	модернізація, заміна, капітальний ремонт ліфтів експертне обслідження ліфтів	тис.од.	0,328		0,164		0,164
	періодичний (чорговий) технічний огляд ліфтів	тис.од.	0,480		0,250		0,230
<b>Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:</b>	забезпечення безперебійного функціонування архітектурно-декоративного обладнання на баштах житлових будинків по пр. Соборний, 153, 171 а, 175, 214, 220, бул. Шевченка, 24, вул. Моторобудівників, 64	башт	7	7	7		7
	площа утримання внутрішньо-квартальних територій та проїздів, в тому числі: 6 т. ч. прибирання снігу та постійння території протиосолежнюючими засобами	тис.кв.м.	4 182,299	4 182,299	4 182,299		4 182,299
	виготовлення технічної документації	тис.од.	0,032		0,014		0,018
	знесення ветхих будівель	тис.од.	0,005		0,003		0,002
<b>Забезпечення функціонування підприємств, що надають житлово-комунальні послуги</b>							
<b>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</b>							
<b>Забезпечення функціонування комунальних підприємств міста, що надають житлово-комунальні послуги, в тому числі:</b>	поповнення обігових коштів для забезпечення функціонування комунальних підприємств міста	підприємств	5	5			

1	2	3	4	5	6	7
створення запасу будівельних матеріалів та папірно-мастильних матеріалів для забезпечення життєдіяльності міста та ліквідації наслідків можливих руйнувань через ведення воєнних дій	підприємств	1	1			
<b>Реалізація державних та місцевих житлових програм</b>						
<b>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</b>						
<b>Придбання житла для окремих категорій населення, в тому числі:</b>	забезпечення придбання житла для окремих категорій населення відповідно до законодавства	од.	17	10	7	
<b>Будівництво та регіональний розвиток</b>						
<b>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</b>						
<b>Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства та пам'яток архітектури, в тому числі:</b>	спорудження нових об'єктів, реконструкція, розширення, добудова, реставрація об'єктів, виконання монтажних робіт	об'єктів	35		29	6
<b>Ліквідація наслідків руйнувань через ведення воєнних дій</b>	нове будівництво об'єктів житлового фонду	об'єктів	3	1	1	
	реконструкція, реставрація, капітальний ремонт об'єктів житлового фонду	об'єктів	12	6	6	6
<b>Керівництво і управління у сфері житлово-комунального господарства</b>						
<b>Головний розпорядник бюджетних коштів - департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради</b>						
<b>Придбання обладнання і предметів</b>	капітальний ремонт адміністративної будівлі	об'єктів	1	1		
<b>довгострокового користування, капітальний ремонт приміщень, в тому числі:</b>						

Секретар міської ради

Анатолій КУРТСВ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення міської ради**  
**07.12.2022 № 106**

**Додаток 3.2**

до Програми розвитку та утримання житлово-комунального  
 господарства м.Запоріжжя на 2023-2025 роки

**Очікувані результати**

Виконання Програми розвитку та утримання житлово-комунального господарства м. Запоріжжя на 2023-2025 роки			Значення показників			
Найменування завдання/заходу	Найменування показників виконання завдання	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Однини вимірювання	Усього	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
<b>Утримання та ефективна експлуатація об'єктів житлово-комунального господарства</b>						
<b>Інша діяльність, пов'язана з експлуатацією об'єктів житлово-комунального господарства, в тому числі:</b>			тис.кв.м.	42,378	14,126	14,126
погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району					14,126
площа утримання внутрішньоквартальних територій	тис.кв.м.	1491,360	497,120	497,120	497,120	
погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів	районна адміністрація Запорізької міської ради по Хортицькому району	тис.кв.м.	11,592	3,864	3,864	3,864
площа утримання внутрішньоквартальних територій	тис.кв.м.	-	2031,117	677,039	677,039	677,039

1	2	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району	тис.кв.м.	3 12,780	4 4,260	5 4,260	6 4,260	7 4,260
	погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних пройздів							
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександровському району	тис.кв.м.	1104,561	368,187	368,187	368,187	368,187
	погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних пройздів							
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	тис.кв.м.	12,972	4,324	4,324	4,324	4,324
	погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних пройздів							
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	тис.кв.м.	571,236	190,412	190,412	190,412	190,412
	погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних пройздів							
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Заводському району	тис.кв.м.	19,308	6,436	6,436	6,436	6,436
	погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних пройздів							
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району	тис.кв.м.	1511,136	503,712	503,712	503,712	503,712
	погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних пройздів							
	площа утримання внутрішньоквартальних територій	районна адміністрація Запорізької міської ради по Комунарському району	тис.кв.м.	656,058	218,686	218,686	218,686	218,686
	погочний ремонт асфальтового покриття прибудинкових територій та внутрішньоквартальних пройздів							
	площа утримання внутрішньоквартальних територій							

1	2	3	4	5	6	7
<b>Розвиток внутрішньоквартальних доріг та дорожньої інфраструктури</b>						
<b>Поточний ремонт об'єктів дорожньої інфраструктури</b>	поточний ремонт тротуарів на внутрішньоквартальній території районна адміністрація Запорізької міської ради по Дніпровському району	тис.кв.м.	7,668	2,556	2,556	2,556
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Вознесенівському району	тис.кв.м.	4,128	1,376	1,376	1,376
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Олександрівському району	тис.кв.м.	4,188	1,396	1,396	1,396
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Шевченківському району	тис.кв.м.	1,200	0,400	0,400	0,400
	районна адміністрація Запорізької міської ради по Комишарському району	тис.кв.м.	3,720	1,240	1,240	1,240

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЕВ