



**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

27.06.2023

м. Запоріжжя

№ 386/3

Про переведення садового будинку №2 в садівничому товаристві «Космос», м.Запоріжжя, Запорізька обл. у жилий будинок

Керуючись ст.8¹ Житлового кодексу УРСР, ст.40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29.04.2015 №321, зі змінами та рішення Запорізької міської ради від 31.10.2018 №25 «Про визначення виконавчого комітету Запорізької міської ради уповноваженим органом щодо прийняття рішень про переведення дачного чи садового будинку у жилий будинок або про відмову в такому переведенні», розглянувши заяву Щеніна Леоніда Олександровича від 10.05.2023 б/н про переведення садового будинку у жилий будинок, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.04.2023, індексний номер витягу 330589442, витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічне обстеження Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва про реєстрацію звіту про проведення технічного огляду дачного (садового) будинку для переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки, зареєстрований за номером ТОО1:2094-7312-9224-8063, звіт про проведення технічного огляду дачного (садового) будинку розташованого на території садівничого товариства «Космос», садовий будинок №2, м.Запоріжжя від 09.01.2023, виконаний приватним підприємством «КРОЗІС» (сертифікований експерт Шкода Віктор Володимирович, кваліфікаційний сертифікат АЕ № 000317), виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Садовий будинок №2 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2726810823060), розташований на земельній ділянці кадастровий номер: 2310100000:03:033:0395 в садівничому товаристві «Космос», який належить Щеніну Леоніду Олександровичу, перевести у жилий будинок загальною площею 137,5 кв.м., житловою площею 16,4 кв.м.

2. Рекомендувати Щеніну Леоніду Олександровичу звернутися:

2.1. до департаменту реєстраційних послуг міської ради для внесення відповідних змін до записів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в порядку, визначеному законодавством;

2.2. до департаменту архітектури та містобудування міської ради для присвоєння адреси в порядку, визначеному ст.26³ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

3. Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради, в триденний строк з дня прийняття цього рішення, видати його Щеніну Л.О., або надіслати рекомендованим листом з описом вкладення.

4. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Романа Тарана.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ