



**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

21.12.2023

м. Запоріжжя

№ 783

Про подання проекту рішення «Про затвердження Програми часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік»

Керуючись Бюджетним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Запорізької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Схвалити та подати на розгляд сесії Запорізької міської ради проект рішення міської ради «Про затвердження Програми часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік» (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ



ПРОЄКТ

ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА

восьмого скликання

_____ сесія

Р І Ш Е Н Н Я

_____ м. Запоріжжя

№ _____

Про затвердження Програми часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік

Керуючись Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Запорізька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора ГОРДИНСЬКОГО та на постійну комісію міської ради з питань життєзабезпечення міста.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Рішення підготовлено
департаментом з управління
житлово-комунальним господарством
Запорізької міської ради

Заступник директора департаменту



Олена ЛАЗАРЧУК

Додаток 1
до Програми часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік

Завдання і заходи
з виконання Програми часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік

Найменування завдання	Найменування заходу	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Джерела фінансування (бюджет міської тери-торіальної громади, державний, обласний бюджети, інші)	Прогнозні обсяги за роками, тис.грн	
				Всього	2024
1	2	3	4	5	6
Забезпечення безперебійної роботи систем тепло-, водопостачання у багатоквартирних будинках; підтримка мешканців багатоквартирних будинків під час тривалої відсутності електропостачання у місті	Часткова компенсація вартості придбання незалежних джерел електричної енергії	Департамент з управління житлово-комунальним господарством міської ради	Бюджет міської територіальної громади	90,000	90,000
Разом за завданням:				90,000	90,000
Разом за Програмою:				90,000	90,000

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Додаток 2
до Програми часткової компенсації вартості
незалежних джерел електричної енергії, які
придбані об'єднаннями співвласників
багатоквартирних будинків, житлово-
будівельними кооперативами та управителями
багатоквартирних житлових будинків
м.Запоріжжя на 2024 рік

Орієнтовні обсяги та джерела фінансування
Програми часткової компенсації вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників
багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків
м. Запоріжжя на 2024 рік

Джерела фінансування	Обсяг фінансування всього, тис.грн.	За роками виконання, тис.грн. 2024 рік
1	2	3
Бюджет міської територіальної громади, всього	90,000	90,000
в тому числі:		
<i>власні надходження бюджетних установ</i>		
Державний, обласний бюджети та інші джерела*		
Усього	90,000	90,000

*Інші джерела можуть включати гранти, власні кошти, залучені кредити, інші джерела, не заборонені чинним законодавством

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Додаток 3
до Програми часткової компенсації вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік

Очікувані результати виконання Програми часткової компенсації вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік

Найменування завдання	Найменування показників виконання завдання	Головний розпорядник бюджетних коштів, виконавці	Одиниця виміру	Значення показників	
				усього	у тому числі за роками 2024
1	2	3	4	5	6
Забезпечення безперебійної роботи систем тепло-, водопостачання у багатоквартирних будинках	Часткове відшкодування вартості придбання незалежних джерел електричної енергії	Департамент з управління житлово- комунальним господарством міської ради	заяв	3	3

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

ПРОГРАМА

часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік

Загальні положення

Програма часткового відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя на 2024 рік (далі – Програма) розроблена відповідно до положень Бюджетного Кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Програма спрямована на запобігання виникнення у багатоквартирних житлових будинках міста, які безпосередньо обслуговуються виключно за допомогою електричних джерел живлення, надзвичайних ситуацій, пов'язаних із плановими та аварійними відключеннями електричної енергії загальної мережі, а також на допомогу усім мешканцям міста, які приймають рішення у своїх багатоквартирних будинках придбати та встановити альтернативні джерела електроенергії.

Мешканці багатоквартирних будинків, які мають індивідуальні теплові пункти (ІТП), електричні насоси для подачі води, електричні плити для приготування їжі найбільше потерпають під час відключення електроенергії, оскільки весь будинок стає непридатним для проживання і перебування у ньому протягом тривалого часу (відсутнє освітлення, опалення, водопостачання, а також відсутня можливість приготування їжі).

Крім того, тривала відсутність електроенергії в таких будинках в подальшому негативно вплине на роботу всієї системи тепло-, водопостачання.

Окрім того, мешканці багатоквартирних житлових будинках міста, можуть створити додаткові комфортні умови для проживання у випадку тривалого відключення світла (зарядити телефони, приготувати їжу і т.п.)

I. Мета програми

Метою Програми є:

- забезпечення безперебійної роботи систем тепло-, водопостачання у багатоквартирних будинках, які використовують лише електричні джерела живлення та мають автономні ІТП і насоси для подачі води;

- захист життя та здоров'я громадян від надзвичайних ситуацій, пов'язаних із плановими та аварійними відключеннями електричної енергії загальної мережі.

II. Склад проблеми, шляхи і способи її розв'язання

Збройна агресія російської федерації проти України призводить до жахливих гуманітарних наслідків. Значних руйнувань зазнає критична енергетична інфраструктура як країни в цілому, так і міста Запоріжжя, яке знаходиться у безпосередній близькості до лінії фронту.

Внаслідок масованих ракетних ударів по об'єктам електропостачання проводяться аварійні або планові стабілізаційні погодинні відключення електроенергії у місті.

За умови багатогодинного вимкнення електроенергії можуть припинити роботу насоси водопроводів, каналізації та систем опалення. Для магістральних трубопроводів та внутрішньобудинкових систем водо- та теплопостачання головним ризиком є заморожування води в трубах, що може призвести до пошкодження магістралей. Чим нижча температура повітря, тим вище ризик швидкого виходу з ладу систем.

Протягом 2022-2023 років, враховуючи напружений стан в галузі, пов'язаний з регулярними обстрілами критичної інфраструктури, міською владою проводився ряд заходів, направлених на оснащення систем підприємств-надавачів комунальних послуг резервними джерелами живлення — генераторами, що дозволить забезпечити мінімальний тиск у системі водопроводів міста.

Для багатоквартирних будинків, де будинкова система водопостачання, опалення працює лише за умови електропостачання, придбання незалежних джерел електричної енергії є єдиним виходом із ситуації.

В місті Запоріжжя налічується 214 будинків, які потребують резервних джерел живлення у разі відключення електропостачання. Зокрема, це 82 будинки, що мають індивідуальні теплові пункти, 4 будинки з даховими котельнями та 128 будинків з підкачуючими насосами холодного водопостачання та опалення.

Враховуючи реалії сьогодення, міська влада не може залишатися осторонь викликів, які повстали перед мешканцями таких будинків. Задля зменшення фінансового навантаження на громадян прийнято рішення щодо часткової компенсації вартості придбання незалежних джерел електричної енергії, порядок та умови якого викладено в додатку 4 до даної Програми.

III. Завдання і заходи Програми

Завданням Програми є забезпечення безперебійної роботи систем тепло-, водопостачання у багатоквартирних будинках шляхом часткової компенсації вартості придбання незалежних джерел електричної енергії об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-

будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків м.Запоріжжя. Завдання та заходи Програми наведені у додатку 1 до рішення.

IV. Фінансове забезпечення виконання Програми

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Запорізької міської територіальної громади, а також інших джерел, не заборонених діючим законодавством, з дотриманням вимог ст.10 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання». Орієнтовні обсяги фінансування Програми наведені у додатку 2 до рішення.

V. Очікувані результати, ефективність Програми

Виконання завдань та заходів Програми сприятиме на:

- забезпечення постачання комунальних послуг споживачам;
- запобігання виникненню надзвичайних ситуацій у зимовий період у житловому фонді міста;
- підтримку громадян міста в умовах воєнного стану.

Очікувані результати, які передбачається досягнути, наведені у додатку 3 до рішення.

VI. Координація та контроль за ходом виконання програми

Координатором Програми є департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, який контролює її виконання, готує звіти про виконання.

Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється в порядку, встановленому бюджетним законодавством України.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Затверджено
Рішення міської ради

№ _____

Додаток 4
до Програми часткового
відшкодування вартості
незалежних джерел електричної
енергії, які придбані
об'єднаннями співвласників
багатоквартирних будинків,
житлово-будівельними
кооперативами та управителями
багатоквартирних житлових
будинків м. Запоріжжя на 2024
рік

Порядок
про часткову компенсацію вартості незалежних джерел електричної
енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних
будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями
багатоквартирних житлових будинків на 2024 рік

1. Порядок про часткову компенсацію вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків на 2024 рік (далі – Порядок), розроблений з метою реалізації Програми часткової компенсації вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків міста Запоріжжя на 2024 рік, з урахуванням положень законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про місцеве самоврядування в Україні» та спрямоване на запобігання виникнення у багатоквартирних житлових будинках міста надзвичайних ситуацій, пов'язаних із плановими та аварійними відключеннями електричної енергії загальної мережі.

2. Цей Порядок поширюється на багатоквартирні житлові будинки міста Запоріжжя, в яких функціонують об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ), житлово-будівельні кооперативи (далі – ЖБК), а також житлові будинки, в яких співвласниками, в порядку

визначеному законодавством, обрано управителя будь-якої форми власності, відмінної від комунальної (далі – Управитель).

3. Порядком передбачається компенсація 80% вартості придбаних незалежних джерел електричної енергії, але не більше 30 тис. грн за одиницю, для багатоквартирних будинків 3-х поверхових та більше поверхів.

4. До незалежних джерел електричної енергії відносяться: бензинові, дизельні генератори, інвертори, портативні зарядні станції.

5. Часткова компенсація здійснюється за рахунок коштів бюджету Запорізької міської територіальної громади.

6. Головним розпорядником бюджетних коштів є департамент з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради (далі – Департамент).

7. Для здійснення часткової компенсації вартості незалежних джерел електричної енергії ОСББ, ЖБК, Управителі подають до Департаменту:

- заяву на часткову компенсацію вартості незалежних джерел електричної енергії, за формою затвердженою згідно з додатком до цього Порядку;

- завірену копію витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань;

- копію протоколу співвласників багатоквартирного будинку про вибір управителя будинку (подається Управителем у разі якщо в будинку не створено ОСББ/ ЖБК);

- копію протоколу зборів ОСББ/ЖБК/співвласників багатоквартирного будинку про прийняте рішення про придбання незалежного джерела енергії;

- копію первинних документів, які підтверджують придбання незалежних джерел електричної енергії (договір, специфікація, видаткова накладна, платіжне доручення, яке підтверджує сплату банком за придбане незалежне джерело електричної енергії).

8. Департаментом утворюється комісія у складі працівників Департаменту для перевірки поданих документів, зазначених в пункті 7, формування та затвердження переліку учасників, які відповідають вимогам Програми.

На підставі протоколу комісії Департамент готує розпорядження Запорізького міського голови про розподіл часткової компенсації вартості незалежних джерел електричної енергії для ОСББ, ЖБК, Управителів.

На підставі розпорядження Запорізького міського голови головний розпорядник коштів – Департамент здійснює реєстрацію бюджетних та бюджетних фінансових зобов'язань в органах казначейства.

Після перерахування коштів з бюджету Запорізької міської територіальної громади на реєстраційний рахунок, відкритий в органах казначейства, Департамент розподіляє кошти для часткової компенсації вартості незалежних джерел електричної енергії на банківські рахунки ОСББ, ЖБК, Управителів, які прийняли участь у Програмі, відповідно до розпорядження Запорізького міського голови, та подає відповідні документи до органу казначейства для перерахування коштів.

Фінансування здійснюється в межах кошторисних призначень, передбачених на цю мету в бюджеті Запорізької міської територіальної громади на відповідний рік, та відповідно до помісячного плану асигнувань головного розпорядника бюджетних коштів.

9. У разі, коли бюджетні асигнування головного розпорядника бюджетних коштів повністю розподілені, прийняття нових заяв припиняється.

10. Відповідальність за надання достовірної інформації, зазначеної в пакеті документів, несуть безпосередньо ОСББ, ЖБК, Управителі, які звернулись за отриманням відшкодування.

Секретар міської ради

Анатолій КУРТЄВ

Додаток 1
до Порядку
про часткову компенсацію вартості
незалежних джерел електричної енергії,
які придбані об'єднаннями
співвласників багатоквартирних
будинків, житлово-будівельними
кооперативами та управителями
багатоквартирних житлових будинків у
2024 році

Департаменту з управління житлово-
комунальним господарством
Запорізької міської ради

Заява

Прошу розглянути заяву на часткову компенсацію вартості незалежних джерел електричної енергії (_____) для забезпечення потреб мешканців будинку за адресою:_____.

Загальна вартість придбання становить _____ грн.

Технічні характеристики:_____.

Обладнання зберігається за адресою:_____.

Зазначити, яке з переліченого обладнання є у будинку: ІТП, дахові котельні, підкачуючі насоси.

Обладнання планується використовувати для

Відшкодування просимо здійснювати на наступні реквізити:

Додаток: копії документів, передбачених п.7 Порядку про часткове відшкодування вартості незалежних джерел електричної енергії, які придбані об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та управителями багатоквартирних житлових будинків у 2024 році.

«__» _____ 2024 рік

Керівник

«_____»

(назва організації)

МП

_____ (підпис)

_____ (ПІБ)

Контактний телефон