

Звіт про повторне відстеження результативності регуляторного акта

Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер

Рішення міської ради від 29.05.2013 р. №16 "Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди (одного) квадратного метра загальної площі нерухомого майна на території міста Запоріжжя".

Назва виконавця заходів з відстеження

Виконавцем заходів базового відстеження є департамент фінансової та бюджетної політики міської ради.

Цілі прийняття акта

1. Метою прийняття регуляторного акту є удосконалення механізму опрацювання податку на доходи фізичних осіб, запобігання створенню схем його мінімізації певною категорією платників.
2. Районні у м.Запоріжжі державні податкові інспекції мали керуватись зазначеним рішенням при проведенні перевірок (на підставі даних Податкових декларацій про майновий стан і доходи за звітний 2014 рік) щодо правильності нарахування доходів, які включаються фізичними особами (промайданом без статусу підприємців) до загального річного оподатковуваного доходу та правильності розрахунку податкових зобов'язань з ПДФО, перевірок щодо своєчасності, достовірності, повноти нарахування, утримання та сплати ПДФО податковими агентами (суб'єктами господарювання) від імені та за рахунок таких фізичних осіб із вказаного виду доходу.
3. Наповнення дохідної частини бюджету міста.

Строк виконання заходів з відстеження

Строк виконання повторного відстеження – з 30.11.2015р. по 07.12.2015р.

Тип відстеження

Відстеження є повторним.

Методи одержання результатів відстеження

Проаналізовано статистичні дані, отримані від податкових органів міста щодо стану річного декларування доходів за 2014 рік фізичними особами по окремому виду діяльності.

Дані, на основі яких відстежувалася результативність, способи їх одержання

Відстеження результативності забезпечено на підставі наступних даних:
- фактичні суми надходжень до бюджету міста податку на доходи фізичних осіб за кодом бюджетної класифікації доходів 11010500 «Податок на доходи

фізичних осіб, що сплачується фізичними особами за результатами річного декларування» (проведено аналіз Звітів про виконання місцевих бюджетів за доходами, що надаються управлінням державної казначейської служби у м.Запоріжжі Запорізької області);

- інформації щодо кількості фізичних осіб (промайдан без статусу підприємців), які відобразили в річних Податкових деклараціях про майновий стан і доходи податкові зобов'язання з податку на доходи фізичних осіб, отримані від операцій з надання нерухомості в оренду (суборенду), житловий найм (піднайм), а також сума задекларованого ними доходу від цього виду діяльності та сума податку (аналіз даних, отриманих від районних у м.Запоріжжі державних податкових інспекцій, що були підготовлені ними на підставі показників відповідної форми звітності).

Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Фактичні надходження до загального фонду бюджету за кодом бюджетної класифікації доходів 11010500 "Податок на доходи фізичних осіб, що сплачується фізичними особами за результатами річного декларування" в 2014 році становили 29 557,0 тис.грн.

Впродовж минулого року 120 фізичних осіб (промайдан без статусу підприємців) задекларували доходи від надання нерухомості в оренду (суборенду), житловий найм (піднайм). Згідно з додатком 2 до поданих ними Податкових декларацій про майновий стан і доходи, загальний розмір доходу від вищезазначеного виду діяльності склав 4 064,4 тис.грн., а сума податку, що в повному обсязі утримана та сплачена податковими агентами (орендарями юридичними особами й фізичними особами-підприємцями) – 616,8 тис.грн.

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступінь

досягнення визначених цілей

Поінформованість суб'єктів господарської діяльності та фізичних осіб (промайдан без статусу підприємців - орендодавців) з основних положень цього нормативно-правового акта знаходиться на належному рівні. Методика визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб на території міста Запоріжжя, затверджена рішенням міської ради від 29.05.2013 р. №16 "Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди (одного) квадратного метра загальної площі нерухомого майна на території міста Запоріжжя", застосовується районними у м.Запоріжжі державними податковими інспекціями під час проведення перевірок.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, директор департаменту фінансової та бюджетної політики міської ради



В.І.Малиш

Кульшова 233-62-18

