

Інформація

департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради (надалі - департамент) про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя:

1) Назва об'єкта: нежитлове приміщення XVII першого поверху (літ. А-9) загальною площею 12,23 кв.м.

Місцезнаходження: 69040, м. Запоріжжя, вул. Товариська, 43.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

2) Назва об'єкта: нежитлове приміщення XXVIII першого поверху (літ.А-5) загальною площею 80,0 кв.м.

Місцезнаходження: 69006, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 6.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

3) Назва об'єкта: нежитлові приміщення №№1,2,3,4 одноповерхової будівлі медичного пункту (літ.В3) загальною площею 39,8 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69106, м. Запоріжжя, вул. Вузлова, 23.

Орендодавець, балансоутримувач: КП «Водоканал».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

4) Назва об'єкта: нежитлове приміщення I цокольного поверху (літ.А-9) загальною площею 70,8 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69097, м. Запоріжжя, вул. Світла, 4.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

5) Назва об'єкта: 53/100 частин нежитлового приміщення №65, I першого поверху (літ.А-9) загальною площею 67,2 кв.м у складі: комори №3 площею 2,8 кв.м, швейної майстерні №4 площею 35,8 кв.м, санвузла №5 площею 2,6 кв.м (раніше приміщення №65), та частини торговельного залу №1 площею

24,0 кв.м (раніше коридор №16 та №29), тамбуру №2 площею 2,0 кв.м (раніше коридор №15).

Місцезнаходження об'єкта: 69121, м. Запоріжжя, вул. Ладозька, 40.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

6) Назва об'єкта: частина технічного поверху (літ. А-14) площею 8,0 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69097, м. Запоріжжя, пр. Інженера Преображенського, 33.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

7) Назва об'єкта: нежитлові приміщення №№86, 94, 98, 102 третього поверху Запорізької гімназії №37 (літ. А-3) загальною площею 217,00 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69001, м. Запоріжжя, вул. Кронштадська, 17.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач, орган управління: департамент освіти і науки Запорізької міської ради.

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

8) Назва об'єкта: нежитлове приміщення №85 першого поверху (літ. А-14) загальною площею 14,2 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69121, м. Запоріжжя, бул. Бельфорський, 13.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

9) Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення №143 першого поверху (літ. А-9) загальною площею 8,46 кв.м у складі: приміщення №8 та місць загального користування №№1,4,7.

Місцезнаходження об'єкта: 69121, м. Запоріжжя, вул. Професора Толока, 34.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

10) Назва об'єкта: нежитлове приміщення №63а першого поверху будівлі (літ. А-4) площею 10,8 кв.м.

Місце знаходження об'єкта: 69120, м. Запоріжжя, вул. Авраменка, 4.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 31.12.2021.

11) Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення XXXI першого поверху (літ.А-9) загальною площею 7,53 кв.м.

Місце знаходження об'єкта: 69104, м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 25-а.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 31.12.2021.

12) Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення XXXI першого поверху (літ.А-9) загальною площею 5,79 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69104, м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 25-а.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 31.01.2022.

13) Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення №57 підвального та цокольного поверхів (літ.А-4) загальною площею 408,75 кв.м, у складі: приміщень підвального поверху №№1-15 (159,10 кв.м), цокольного поверху №№16,18,19,34,36-38,40-44,49,50 (198,0 кв.м) та ½ місць загального користування №№17,22-31 (51,65 кв.м).

Місцезнаходження об'єкта: 69057, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 90.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 31.01.2022.

14) Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення №286 першого поверху (літ. А-9) загальною площею 12,95 кв.м у складі: кімнат №№2,3 та місць загального користування №1.

Місцезнаходження об'єкта: 69041, м. Запоріжжя, вул. Сергія Синенка, 65-а.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 31.01.2022.

15) Назва об'єкта: нежитлове приміщення №105 підвального поверху (літ. А-6) загальною площею 155,1 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69104, м. Запоріжжя, вул. Олімпійська, 12.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 28.02.2022.

16) Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення №25 підвального поверху (літ.А-3) загальною площею 42,3 кв.м, у складі приміщень №№5-9.

Місцезнаходження об'єкта: 69050, м. Запоріжжя, вул. Олександра Говорухи, 36-а

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 28.02.2022.

17) Назва об'єкта: нежитлові приміщення напівпідвального поверху (літ.А-4-5) загальною площею 70,0 кв.м, у складі: нежитлового приміщення XIX площею 19,9 кв.м, нежитлового приміщення №110 площею 35,7 кв.м та сходової клітини V площею 14,4 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69035, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 49.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 28.02.2022.

18) Назва об'єкта: нежитлове приміщення №110 першого поверху (літ.А-5) загальною площею 15,5 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69050, м. Запоріжжя, вул. Космічна, 120.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 31.03.2022.

19) Назва об'єкта: нежитлове приміщення № 55 першого поверху (літ.А-3) площею 72,90 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 69006, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 21.

Орендодавець: департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Балансоутримувач: КП «ВРЕЖО №7».

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 31.03.2022.

20) Назва об'єкта: перелік іншого окремого індивідуально визначеного майна

№ п/п	Окреме індивідуально зазначене майно	Інвентарний номер	Кіль-ть од.
1	Стул Флорри хром неаполь	111371240	36
2	Жалюзі	111371221	1
3	Жалюзі	111371222	1
4	Жалюзі	111371223	1
5	Жалюзі	111371224	1
6	Жалюзі	111371225	1
7	Стіл обідній	111371241	10
8	Плита електрична 6-ти конфорочна з духовкою ЕПК- 6-LUM	101627700	1
9	Пательня електрична модернізована СЕМ-0.2М	101627703	1
10	Стіл виробничий з бортом і полицею СПП-1200х600х850Е	111377005	4
11	Стіл виробничий з бортом і полицею СПП-1400х600х850Е	111377004	4
12	Стіл виробничий з бортом і полицею СПП-1100х600х850Е	111377006	1
13	Стіл виробничий з бортом і полицею СПП-800х700х850Е	111377003	2
14	Стелаж виробничий СТ-4-1200х400х1800Е	111377007	1
15	Помічник універсальний (для підносів, столових приладів, хліба) ПУ-630х700х1500С нового зразка	111377008	1
16	Нейтральний елемент-700х700(1000)х1300С VSOP- 1	111377009	1
17	Марміт стаціонарний електричний для перших страв МСЕ-1-1000х700(1000)х1300С VSOP-1	101627704	1
18	Марміт других страв МСЕ-2-1200х700/1000х900/1300С VSOP-1	101627705	1
19	Місце касира КУ-1200х700(1000)850С	111377010	1
20	Прилавок - вітрина охолоджувана з холодним боксом П ВХЛСК-1200х700(1000)х1920С	101487704	1
21	Піч конвекційна Упох XV593	101627702	1
22	Фритюрниця електрична EWT INOX EF081	111377002	1
23	Міксер планетарний EWT INOX (Plutone) РМ-LT20А	101487707	1
24	Мікрохвильова піч з грилем EWT INOX MEG537	111377011	2

25	Ларь морозильний 400 л. EWT INOX CF418L	101487709 101487710	2
26	Піч конвекційна з зволоженням (при температурі від 90 °C) УпохХFT195	101627701	1
27	Посудомийна машина Krupps K1100E	101487705	1
28	Холодильна шафа CV114-S Pořair	101487701	1
29	Холодильна шафа CM110-S Pořair	101487700	1
30	Холодильник Candy CMDD5 5142W09	101487702 101487703	2
31	Ваги переносні малі - фасувальні ВТД-ЗОФЛ	111377012	3
32	М'ясорубка МИМ-300М (380)	101487708	1
33	Овочерізка МПО-1	101487706	1

Місцезнаходження об'єкта: 69105, м. Запоріжжя, пр. Соборний, 206.

Орендодавець: Виконавчий комітет Запорізької міської ради.

Мета оцінки: для цілей оренди та бухгалтерського обліку (первісна вартість, знос, залишкова вартість).

Запланована дата оцінки – 30.11.2021.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, у складі вищенаведених об'єктів комунальної власності, відсутні. Конкурсний відбір буде здійснюватись відповідно до вимог Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 12.06.2012 за № 206.

Претендентам потрібно подати до департаменту конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться у конверті (з поміткою: «На конкурс з відбору СОД»), а саме: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою, копію установчого документа претендента, копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки, підписання звіту про оцінку майна та висновку про його вартість (кваліфікаційне посвідчення, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 10.06.2013 № 796, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямками), письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна, підписання звіту про оцінку та висновку про вартість майна, завірені їхніми особистими підписами, копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду з оцінки подібного майна, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі, проходження ними підвищення кваліфікації, та кваліфікації оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо), перелік оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні

оцінки подібного майна, згоду на обробку персональних даних (для фізичних осіб – підприємців).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, строк виконання. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності та конкурсна пропозиція претендента подається на кожний об'єкт окремо. До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності:

- які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямом – «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок», мають практичний досвід у проведенні оцінки об'єктів нерухомості;

- у їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатись до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямом – «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок», свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 10.06.2013 № 796. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається. Звичайна ціна послуг на виконання робіт і послуг з оцінки майна, яка буде враховуватись конкурсною комісією під час обрання переможця конкурсу – 1800 грн.

За результатами конкурсу переможець зобов'язаний на протязі 7 календарних днів від дати оприлюднення результатів конкурсу на офіційному вебсайті Запорізької міської влади направити проект договору на проведення незалежної оцінки комунального майна до департаменту для подальшого його укладення.

Конкурсна документація подається до адміністративного відділу департаменту за адресою: 69037, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 60-б, каб. № 107 до 18⁰⁰ 12 січня 2022 року включно.

Конкурс відбудеться 18 січня 2022 року о 10-тій годині у приміщенні департаменту за адресою: 69037, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 60-б, каб. 105, телефон для довідок: 213-24-92,