

№ Б-1122 від 18.08.2017

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Примірник № 2

Наказ Департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

від 18.08.2017 № 65-02

Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради	
Відділ містобудівного моніторингу та містобудівного кадастру	
РЕЄСТРАЦІЯ № <u>МБЧ-2017/0153</u>	
обмежень і обтяжень прав користування земельною ділянкою та сервітутів	
Спеціаліст	<u>К.В.П.</u>
Дата	<u>18-08-17</u>

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

«Реконструкція нежитлового приміщення XVI цокольного поверху літ.А-3,4
по вул. Миру, 20 під магазин непродовольчих товарів; магазин
продовольчих товарів та кафетерій у м. Запоріжжя»

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1 Реконструкція нежитлового приміщення цокольного поверху під магазин
непродовольчих товарів (I черга реконструкції); реконструкція
нежитлового приміщення цокольного поверху під магазин продовольчих
товарів та кафетерій (II черга реконструкції); м. Запоріжжя, вул.Миру, 20
(вид будівництва, адреса або місце розташування земельної ділянки)

2

(інформація про замовника)

3

Згідно з генеральним планом м. Запоріжжя, затвердженим рішенням
Запорізької міської ради №4 від 15.09.2004, земельна ділянка
знаходиться на території середньоповерхової житлової забудови. Вид
використання не суперечить містобудівним вимогам.

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

4 Висота існуючих вбудованих приміщень житлового будинку, п.2.49 ДБН
В.2.2-15-2015 «Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні
положення». Висота приміщень вхідної групи – 2,9 м згідно з
містобудівним розрахунком.

(гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

