

**Департамент архітектури та містобудування
Запорізької міської ради**

НАКАЗ № 243р

м. Запоріжжя

від «20» вересня 2018 року

Про затвердження Порядку надання інформації щодо відповідності місця розташування індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, державним будівельним нормам

З метою забезпечення реалізації прав фізичних (юридичних) осіб на введення в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів, господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 300 квадратних метрів, збудованих у період з 05.08.1992 по 09.04.2015, а також споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудованих до 12.03.2011 року, на виконання наказу Мінрегіону України від 03.07.2018 № 158, у зв'язку із визнанням таким, що втратив чинність наказу Мінрегіону України від 24.04.2015 № 79,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Порядок надання інформації щодо відповідності місця розташування індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, державним будівельним нормам. (додається).

2. Відповідальність за виконання цього наказу покласти на заступника директора департаменту архітектури та містобудування міської ради – заступника головного архітектора - начальника відділу планування та забудови міста департаменту архітектури та містобудування міської ради - ТЕНДІТНИКА Л.В. та начальника відділу містобудівного кадастру департаменту архітектури та містобудування міської ради – ЖУГАН О.М.

3. Головному спеціалісту відділу правового забезпечення, організаційної та кадрової роботи департаменту архітектури та містобудування міської ради – ШЕВЧУКУ К.В., довести даний наказ до відповідальних осіб, визначених п. 2 цього наказу.

4. Посадовим особам, визначеним в п. 2. цього наказу, ознайомити з ним працівників відділу містобудівного кадастру та відділу планування та забудови міста відповідно.

5. Наказ департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради від 20.07.2015 № 32-од вважати таким, що втратив чинність.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В.о. директора департаменту архітектури
та містобудування міської ради

П.В. Назаренко

Порядок
надання інформації щодо відповідності місця розташування індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, громадських будинків та будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, державним будівельним нормам

1. Загальні положення

1.1. Цей Порядок встановлює процедуру та умови надання інформації щодо відповідності місця розташування індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів, господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 300 квадратних метрів, збудованих у період з 05.08.1992 по 09.04.2015, а також споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудованих до 12.03.2011 року (надалі - об'єкт будівництва), державним будівельним нормам.

2. Порядок надання Інформації

2.1. Для отримання Інформації, суб'єкт господарювання, що проводить технічне обстеження об'єкту будівництва, звертається до Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради з заявою, встановленого зразка (додається).

2.2. До заяви додаються наступні документи:

- копію виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;
- копію документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, на якій розміщено об'єкт будівництва;
- копію технічного паспорту на об'єкт будівництва;
- схему розміщення об'єкту будівництва, виконану на топографо-геодезичній основі у масштабі 1:500 з визначенням обмежень, виконану суб'єктом підприємницької діяльності, який має відповідну ліцензію, архітектором, який має відповідний сертифікат.

Відповідальність за достовірність надання інформації несе заявник.

2.3. Посадові особи Департаменту, за результатами розгляду наданих заявником документів, передбачених у пункті 2.2. цього Порядку, не пізніше 10 робочих днів надають Інформацію щодо відповідності/не відповідності місця розташування об'єкта будівництва вимогам державних будівельних норм.

2.4. Інформація не надається за умов:

- подання неповного пакету документів, визначених у пункті 2.2. цього Порядку;
- подання недостовірних відомостей, зазначених у пункті 2.2. цього Порядку.

Додаток до Порядку,
затвердженого наказом
директора
20.09.2018 №243р

Керівнику департаменту
архітектури та містобудування
Запорізької міської ради

(П.І.Б.)

(найменування, П.І.Б. заявника)

(місцезнаходження заявника)

(контактний телефон)

ЗАЯВА

Прошу надати інформацію щодо відповідності місця розташування індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів, господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 300 квадратних метрів, збудованих у період з 05.08.1992 по 09.04.2015, а також споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудованих до 12.03.2011 року, державним будівельним нормам (необхідне підкреслити).

Об'єкти будівництва (_____) (зазначити літери та/або номери згідно до матеріалів технічної інвентаризації об'єкту), розташовані за адресою _____ (зазначити адресу земельної ділянки, на які розташовані об'єкти будівництва).

До заяви додається:

- копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;
- копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, на якій розміщено об'єкт будівництва;
- копія технічного паспорту на об'єкт будівництва;
- схема розміщення об'єкту будівництва, виконану на топографо-геодезичній основі у масштабі 1:500 з визначенням обмежень, виконану суб'єктом підприємницької діяльності, який має відповідну ліцензію, архітектором, який має відповідний сертифікат.

(необхідне підкреслити)

«__» _____ 20__

(підпис)

(П.І.Б.)

Даю згоду відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» на обробку моїх особистих персональних даних у картотеках та /або за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності уповноваженого органу містобудування та архітектури.

«__» _____ 20__

(підпис)

(П.І.Б.)