

## **ЗАЯВА**

### **Про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки «Розроблення детального плану території міста Запоріжжя в районі вул.Козачої,3»**

#### **1. Замовник СЕО та виконавець**

**Замовником** проекту містобудівної документації є Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради: 69037 м. Запоріжжя, вул. Зелінського, 3 код ЄДРПОУ: 37612054, тел.(факс) (061) 233-33-32, електронна адреса: zpdatam@ukr.net

**Виконавцем** проекту містобудівної документації є фізична особа – підприємець Прудка Ірина Анатоліївна, м.Запоріжжя, пров. Вантажний, 13, 69039.

Номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця: 2 103 000 0000 056719.

Паспорт серія: АК, номер: 876363, виданий Жовтневим РО ДГУ УМВС України у Дніпропетровській обл., 02.06.2000 року.

#### **2. Вид та основні цілі ДДП, його зв'язок з іншими документами державного планування**

Містобудівна документації «Розроблення детального плану території міста Запоріжжя в районі вул.Козачої,3» розробляється на підставі рішення виконавчого комітету Запорізької міської ради від 14.11.2018 №516 «Про надання згоди на розроблення детального плану міста Запоріжжя в районі вул.Козачої,3»

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, уточнення містобудівної документації - плану зонування території м.Запоріжжя, затвердженої рішенням Запорізької міської ради від 28.02.2018 № 75, в частині розширення переліку супутніх видів забудови території в районі вул.Козача,3, визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формування пропозицій щодо можливого розташування автозаправного комплексу в межах однієї проектною територією, яка відповідно до матеріалів генерального плану міста Запоріжжя, зі змінами, затвердженими рішенням Запорізької міської ради від 27.09.2017 №31, знаходиться в зоні розташування об'єктів автомобільного транспорту та дорожнього господарства, із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства.

При розробленні детального плану враховуються положення генерального плану міста Запоріжжя, зі змінами, затвердженими рішенням Запорізької міської ради від 27.09.2017 №31 та плану зонування території м.Запоріжжя, затвердженого рішенням Запорізької міської ради від 28.02.2018 №75.

#### **3. Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів).**

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і

третьою статті третьої. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

Враховуючи п.4 ч.3 ст.3 ЗУ «Про оцінку вплив на довкілля» в якому йдеться про те, що поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше, дана планова діяльність відноситься до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля.

На проектованому об'єкті передбачається: здійснювати прийом, зберігання і відпуск пального для автотранспорту, а саме: дизпалива та суміш пропан-бутан (СВГ) на 200 заправок на добу – дизельним паливом, та 100 заправок на добу скрапленими вуглеводневими газами (СВГ). Зберігання дизпалива передбачено в одному підземному двохстінному металевому резервуарі ємністю 25м<sup>3</sup>, в т.ч. секція об'ємом 4м<sup>3</sup> – резервна, для аварійного зливу нафтопродуктів. Резервуар виконаний з подвійною оболонкою типу "термос". Резервуар розташований під колонкою. Зберігання скрапленого вуглеводневого газу передбачено в одному підземному резервуарі об'ємом 19 м<sup>3</sup>. Заправлення автомобілів передбачено одною ПРК для дизпалива та одною ПРК для СВГ. Річна реалізація палива становить: дизпаливо - 2800 м<sup>3</sup>, скраплені вуглеводневі гази (СВГ) – 1400 м<sup>3</sup>.

Обсяг СЕО визначається переліком основних екологічних проблем наявних на території. На території, яка охоплюється детальним планом, планується розташувати АЗС в районі вул.Козачої,3 та Набережної магістралі.

Територія в межах проекту – орієнтовно складає 0,6 га,

#### **4. Ймовірні наслідки**

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування Детального плану території міста Запоріжжя в районі вул.Козачої,3, зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля:

- грунти;
- атмосферне повітря;
- водні ресурси;
- стан фауни, флори, біорізноманіття, землі (у тому числі вилучення земельних ділянок);
- кліматичні фактори;

у тому числі для здоров'я населення;

Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонується відповідно до детального плану території, на здоров'я населення.

б) Для територій з природоохоронним статусом.

Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонується відповідно до детального плану території, на території з природоохоронним статусом.

в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні.

**5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено**

Не передбачаються

**6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки**

Перевірка матеріалів Детального плану території, розділу «Охорона навколишнього природного середовища», на відповідність діючим нормативно-правовим документам у цій галузі;

Обсяг досліджень передбачається відповідно до ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Для розробки СЕО передбачається використовувати наступну інформацію: доповіді про стан довкілля, статистичну інформацію, дані моніторингу стану довкілля, оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об'єкту, які можуть мати значний вплив на довкілля, пропозиції щодо зміни існуючого функціонального використання території

**7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;**

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами.

Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища при розміщенні, проектуванні, будівництві, введенні в експлуатацію, експлуатації, консервації, споруд та інших об'єктів.

Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з дотриманням обов'язкових екологічних вимог:

а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій;

б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища;

в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів;

г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров'я населення;

д) збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні;

е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб;

є) здійснення заходів щодо збереження і невиснажливого використання біологічного різноманіття під час провадження діяльності, пов'язаної з поводженням з генетично модифікованими організмами.

Заходи спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на об'єкти тваринного світу Під час

проведення планованої діяльності, у відповідності до вимог статей 9, 37, 39, 40 Закону України «Про тваринний світ»:

- збереження умов існування видового і популяційного різноманіття тваринного світу в стані природної волі;
- недопустимість погіршення середовища існування, шляхів міграції та умов розмноження диких тварин;
- збереження цілісності природних угруповань диких тварин;
- запобігання загибелі тварин під час здійснення виробничих процесів;
- охорону середовища існування, умов розмноження і шляхів міграції тварин;
- недоторканість ділянок, що становлять особливу цінність для збереження тваринного світу;
- розроблення і здійснення заходів, які будуть забезпечувати збереження шляхів міграції тварин.

Заходи спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на здоров'я населення. При здійсненні планованої діяльності у відповідності до вимог статті 24 Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» з метою відвернення і зменшення шкідливого впливу на здоров'я населення шуму, неіонізуючих випромінювань та інших фізичних факторів будуть розглядатися:

- відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи щодо попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами;
- заходи радіаційної безпеки, відповідних санітарних правил, а також заходи встановлені нормами, іншими актами законодавства, що містять вимоги радіаційної безпеки;

## **8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку**

Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» у містобудівній документації повинен відповідати вимогам ст. 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Пропонується така структура Звіту із СЕО:

- 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- 2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного

планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

10) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-9 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

#### **9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання**

Протягом 15 діб з дня оприлюднення повідомлення на офіційному сайті Запорізької міської (до «13» березня 2019 року) громадськість має право надати зауваження та пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - «Розроблення детального плану території міста Запоріжжя в районі вул.Козачої,3»

Зауваження та пропозиції подаються до **Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради**: 69037 м. Запоріжжя, вул.Зелінського, 3, електронна адреса: [zpdam@ukr.net](mailto:zpdam@ukr.net), тел. (факс) 233-33-32.

Контактна особа: **Тендітник Леонід Володимирович** - заступник директора департаменту - заступник головного архітектора міста – начальник відділу планування та забудови міста департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради, тел. (факс) 233-83-27.