



**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

ПРОТОКОЛ № 142

**засідання постійної комісії з питань комунальної
власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин**

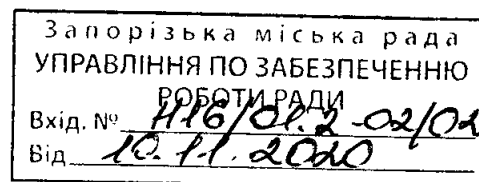
13.10.2020

м. Запоріжжя

Головуючий: Чумаченко І.М. – депутат, голова комісії.

Присутні члени комісії: Васильчук Г.М.– депутат, секретар постійної комісії; Коломоєць О.О.

Відсутні: Полюсов В.В. – депутат, заступник голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації; Тищенко О.В. - заступник голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин; Гординський В.Г.; Дорошенко Ю.Л.; Прасол М.В.; Воронцов О.В.



Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інші питання.

1. По першому питанню слухали:

1.1. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.1.1. **Затвердити** наступний часовий регламент засідання постійної комісії:

15⁰⁰-15²⁰ - розгляд вхідної кореспонденції, листів, звернень, що надійшли на адресу постійної комісії, а також заслуховування доповідей членів постійної комісії стосовно виконання протокольних доручень.

15²⁰-16⁰⁰ - прийом та заслуховування керівників департаментів та управлінь Запорізької міської ради.

16⁰⁰-16¹⁰ - прийом та заслуховування профільних керівників департаментів та управлінь Запорізької міської ради.

16¹⁰-16²⁰ - інші питання.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.2. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого заступником директора департаменту з правових питань департаменту комунальної власності Запорізької міської ради Єфімовою Н.О. листа на адресу постійної комісії стосовно внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 24.06.2020 № 40.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.2.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.3. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого в.о. директора департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренко П.В. листа на адресу постійної комісії стосовно виконання протокольного доручення постійної комісії від 12.08.2020 р. №137 щодо земельної ділянки по вул. Сергія Тюленіна, 11-Б.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.3.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.4. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого директором департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради Забутнім О.П. листа на адресу постійної комісії з метою отримання висновків та рекомендацій щодо визначення порядку, доцільності та умов приватизації надає відомості про об'єкт, на який надійшла заява про включення до переліку об'єктів комунальної власності м. Запоріжжя, що підлягають приватизації (запропонований заявником спосіб – викуп):

- нежитлового приміщення № 180 першого поверху (літ. А-9), площею 49,1 кв.м., яке розташоване за адресою: 69114, м. Запоріжжя, вул. Героїв 93-ї бригади, 38 (заявник, орендар – юридична особа ГО «Культурна спадщина Запоріжжя», договір оренди від 20.11.2014 №178/6).

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.4.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.5. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого в.о. директора департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренко П.В. листа на адресу постійної комісії стосовно звернення від 16.09.2020 щодо надання інформації про земельну ділянку по вул. Чарівній, 64а.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.5.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.6. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого заступником директора департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради Хитриком М.В. листа на адресу постійної комісії з пропозицією обстеження об'єктів права комунальної власності:

- нежитлового приміщення № 180 першого поверху (літ. А-9), площею 49,1 кв.м., яке розташоване за адресою: 69114, м. Запоріжжя, вул. Героїв 93-ї бригади, 38 (заявник, орендар – юридична особа ГО «Культурна спадщина Запоріжжя», договір оренди від 20.11.2014 №178/6);

- нежитлового приміщення № 50 першого поверху (літ. А-5), площею 137,4 кв.м. по бул. Вінтера, 18 (орендар – юридична особа ГО «Культурна спадщина Запоріжжя», договір оренди від 09.09.2013 №102/9).

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.6.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.7. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого директором департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради Забутним О.П. листа на адресу постійної комісії з метою отримання висновків та рекомендацій щодо визначення порядку, доцільності та умов приватизації надає відомості про об'єкт, на який надійшла заява про включення до переліку об'єктів комунальної власності м. Запоріжжя, що підлягають приватизації (запропонований заявником спосіб – викуп):

- нежитлового приміщення XI підвалу (літ. А-5), площею 72,2 кв.м. по вул. Лермонтова, 2 (орендар – ФОП Карпенко А.А., договір оренди від 06.12.2019 №446/13, напрямок використання – для здійснення побутового обслуговування населення);

- 7/50 часток нежитлового приміщення №145 цокольного поверху (літ. А-9) у складі коридору №5, площею 29,0 кв.м. по вул. Запорізькій, 11 (орендар – ТОВ «РОДЖЕРС», договір оренди від 17.08.2015 №225/2, напрямок використання – для розширення аптеки);

- нежитлового приміщення №80 першого поверху (літ. А¹), площею 37,2 кв.м. по вул. Рубана, 22 (орендар – ФОП Рябченко В.В., договір оренди від 23.04.2015 №196/6, напрямок використання – для розміщення перукарні);

- нежитлового приміщення XVIII цокольного поверху (літ. А-5), площею 189,1 кв.м. по просп. Соборному, 192 (орендар – ТОВ «АРСЕНАЛ 2019», договір оренди від 13.01.2020 №478/13, напрямок використання – для побутового обслуговування населення (ремонт побутової техніки);

- нежитлового приміщення I першого поверху (літ. А-3), площею 84,4 кв.м. по вул. Св. Миколая, 57 (орендар – ТОВ «АРСЕНАЛ 2019», договір оренди від 31.01.2020 №477/2, напрямок використання – для побутового обслуговування населення);

- нежитлового приміщення №146 першого поверху (літ. А-5), площею 15,7 кв.м. по просп. Соборному, 232 (орендар – ФОП Кравченко В.В., договір оренди від 04.05.2016 №255/13, напрямок використання – під майстерню з ремонту взуття);

- частини нежитлового приміщення IV у складі приміщень №№ 32, 33 першого поверху (літ. А¹, А-17), площею 58,3 кв.м. по вул. Світлій/просп. Інженера Преображенського, 2/1 (орендар – ФОП Маланич В.О., договір оренди від 28.09.2012 №1052/12, напрямок використання – під гараж).

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.7.1. Взяти інформацію до відома.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.8. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого начальником управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О. листа на адресу постійної комісії стосовно виконання протокольного доручення постійної комісії від 12.08.2020 р. №137 про звернення ТОВ «Запорізький інструментальний завод» щодо введення змін до рішень Запорізької міської ради від 29.08.2018 №59/108, від 29.08.2018 №59/107, від 29.08.2018 №59/106 в частині зміни назви підприємства.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.8.1. Взяти інформацію до відома.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.9. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого головою правління ОЖБК «Космос-Сіті» Куликом Д.М. листа на адресу постійної комісії стосовно земельної ділянки по вул. Олександра Говорухи, 26а.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.9.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.10. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланої директором представництва компанії з обмеженою відповідальністю «Тоттенхем офісіс енд хаусіз лімітед» Мельником С.І. відповіді на адресу постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.10.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.11. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого заступником директора ТОВ «КРОК Г.Т.» Гемпелем Г.М. листа на адресу постійної комісії стосовно земельної ділянки по вул. Новобудов, 7.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.11.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.12. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого генеральним директором Концерн «Міські теплові мережі» Греком О.С. листа на адресу постійної комісії стосовно земельної ділянки по вул. Василя Сергієнка, 7.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.12.1. Взяти інформацію до відома.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.13. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого представником ПрАТ «Запоріжжкокс» Бойчуком Р.В. листа на адресу постійної комісії стосовно земельної ділянки по вул. Центральній (вул. Відома), 20.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.13.1. **Доручити** управлінню з питань земельних відносин Запорізької міської ради додатково вивчити дане питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

1.13.2. **Витяг з Протоколу №142 від 13.10.2020 р. з питання № 1.13.** направити начальнику управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.14. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого головою правління ОСББ «Козака Бабури» Березною Л.М. листа на адресу постійної комісії стосовно неприватизованої квартири №144 буд. 14 по вул. Козака Бабури.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.14.1. **Доручити** департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради додатково вивчити дане питання, підготувати відповідь та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

1.14.2. **Витяг з Протоколу № 142 від 13.10.2020 р. з питання № 1.14.** направити директору департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради Забутному О.П.

Голосували: «за» - одноголосно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. Муліку І.В., начальника відділу з питань приватизації департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, що підлягають приватизації»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.1.1. Доручити департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради підготувати повний перелік об'єктів права комунальної власності, що підлягають приватизації та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

2.1.2. Витяг з Протоколу № 142 від 13.10.2020 р. з питання № 2.1. направити директору департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради Забутному О.П.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2. Муліку І.В., начальника відділу з питань приватизації департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 26.08.2020 №46 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, що підлягають приватизації»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.2.1. Взяти інформацію до відома.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.3. Муліку І.В., начальника відділу з питань приватизації департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 24.06.2020 №40 «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.3.1. Взяти інформацію до відома.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.4. Швеця Ю.В., начальника управління з питань праці Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до Програми зайнятості населення міста Запоріжжя на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2017 №32 (зі змінами)»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.4.1. Взяти інформацію до відома.

Голосували: «за» - одноголосно.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. Бутька З.М., представника ОЖБК «Космос-Сіті», з приводу незаконно облаштованих паркувальних місць для автомобілів та поруч вкопаних залізних конструкцій на земельній ділянці, яка надана в постійне користування ОЖБК «Космос-Сіті».

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.1.1. Доручити департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради здійснити виїзд, додатково вивчити дане питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

3.1.2. **Доручити** інспекції з благоустрою Запорізької міської ради здійснити виїзд, додатково вивчити дане питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

3.1.3. **Витяг з Протоколу №142 від 13.10.2020 р. з питання № 3.1.** направити заступнику директора департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В.

3.1.4. **Витяг з Протоколу №142 від 13.10.2020 р. з питання № 3.1.** направити начальнику інспекції з благоустрою Запорізької міської ради Лисенку В.В.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Товстоновського М.П.**, з приводу оренди земельної ділянки по Майдану Волі для розташування зупинкового комплексу.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.2.1. **Доручити** депутату, секретарю постійної комісії Васильчуку Г.М., голові районної адміністрації по Олександрівському району Запорізької міської ради Мостовому В.О., департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради додатково вивчити дане питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

3.2.3. **Витяг з Протоколу №142 від 13.10.2020 р. з питання № 3.2.** направити заступнику директора департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. **Лядову Г.В.**, з приводу передачі у власність гр. Лядовій А.В. земельної ділянки по вул. Крива бухта, 97а для ведення будівництва житлового будинку.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.3.1. **Взяти інформацію до відома .**

Голосували: «за» - одногосно.

3.4. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу відкладених питань, які зняті з розгляду порядку денного в період каденції сьомого скликання з метою додаткових вивчень, здійснення виїздів тощо.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

3.4.1. **Доручити** кожному депутату постійної комісії окремо, за ким були закріплені відповідні доручення згідно протоколів засідань постійної комісії, здійснити реєстр відкладених справ, доповісти на черговому засіданні постійної комісії та рекомендувати Запорізькій міській раді розглянути їх на черговій сесії.

Голосували: «за» - одногосно.

Рекомендувати Запорізькій міській раді питання порядку денного, які були підтримані на засіданні постійної комісії, розглянути на черговій сесії Запорізької міської ради.

По закінченню засідання постійної комісії 13.10.2020 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

І.М. Чумаченко

Секретар

Г.М. Васильчук

