



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 20

**засідання постійної комісії з питань комунальної
власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин**

24.05.2016

м. Запоріжжя

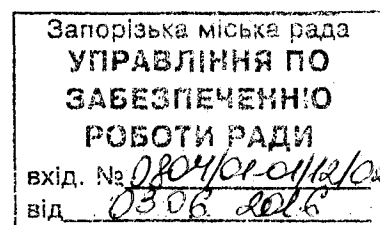
Головуючий: Чумаченко І.М., голова комісії.

Присутні члени комісії: Васильчук Г.М. – секретар постійної комісії; Полюсов В.В. - заступник голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації; Тищенко О.В. - заступник голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин; Дорошенко Ю.Л.; Гординський В.Г.; Коломоєць О.О.; Прасол М.В.

Відсутні: Воронцов О.В.

Порядок денний:

1. Питання, що стосуються земельних відносин.
2. Інше.



1. По першому питанню слухали:

1.1. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу передачі в оренду КП «Управління капітального будівництва» земельної ділянки по Прибережній автомагістралі в районі бул. Центрального для розташування спортивно-оздоровчого комплексу (площа 1,3947 га) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.1.1. **Передати** в оренду КП «Управління капітального будівництва» земельну ділянку по Прибережній автомагістралі в районі бул. Центрального для розташування спортивно-оздоровчого комплексу (площа 1,3947 га) В.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.2. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу заяви депутата, члена постійної комісії Прасола М.В. про зняття з розгляду питання щодо надання на умовах оренди ТОВ «Епіцентр К» земельної ділянки по вул. Запорізька,1-в для розташування багатофункціонального спортивно-оздоровчого та торгівельно-розважального комплексу (площа 2,3000 га, строком до 07.12.2056) Ж, до завершення досудового розслідування.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.2.1. **Винести** питання щодо надання на умовах оренди ТОВ «Епіцентр К» земельної ділянки по вул. Запорізька,1-в для розташування багатофункціонального спортивно-оздоровчого та торгівельно-розважального комплексу (площа 2,3000 га, строком до 07.12.2056) Ж на розгляд сесії Запорізької міської ради 25.05.2016 окремим проектом рішення.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.3. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, з приводу поновлення договору оренди землі ФОП Мансуровій Г.Р. по вул. Базарній (навпроти кінотеатру «Комсомолец») для розташування торговельного павільйону у складі торговельного комплексу (площа 0,00175 га, строком на 10 років) Ж.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.3.1. **Поновити** договір оренди землі ФОП Мансуровій Г.Р. по вул. Базарній (навпроти кінотеатру «Комсомолец») для розташування торговельного павільйону у складі торговельного комплексу (площа 0,00175 га, строком на 3 роки) Ж.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.4. **Тищенко О.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин, з приводу поновлення гр. Артеменко Л.І. договору оренди землі по вул. Сорок років Рад. України/Сталеварів,47а/2 для розташування магазину (площа 0,0436 га, строком на 19 років) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.4.1. **Поновити** гр. Артеменко Л.І. договір оренди землі по вул. Сорок років Рад. України/Сталеварів,47а/2 для розташування магазину (площа 0,0436 га, строком на 3 роки) О.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.5. **Полюсова В.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, з приводу надання дозволу гр. Бердичевській В.І. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №7 в натурі (на місцевості) в ОСК «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» для ведення садівництва (площа 0,1200 га) Х.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ** :

1.5.1. **Надати** дозвіл гр. Бердичевській В.І. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №7 в натурі (на місцевості) в ОСК «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» для ведення садівництва (площа 0,1200 га) Х.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.6. **Полюсова В.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, з приводу надання дозволу гр. Шевейко К.П. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №9 в натурі (на місцевості) в ОСК «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» для ведення садівництва (площа 0,0850 га) Х.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ** :

1.6.1. **Надати** дозвіл гр. Шевейко К.П. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки №9 в натурі (на місцевості) в ОСК «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» для ведення садівництва (площа 0,0850 га) Х.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.7. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення ПП «Рибальська М.В.» договорів оренди землі по вул. Сталеварів,34 для розташування кіосків№264,269 (площа 0,0050 га, строком на 3 роки) В.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ** :

1.7.1. **Поновити** ПП «Рибальська М.В.» договори оренди землі по вул. Сталеварів,34 для розташування кіосків№264,269 (площа 0,0050 га, строком на 3 роки) В.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.8. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу надання у користування на умовах оренди ТОВ «ЗЕРНОСТРОЙСЕРВІС» земельної ділянки по вул. Крива бухта,2 для розташування торгово-адміністративного центру з виставочним майданчиком (площа 0,8106 га, строком на 19 років) О.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ** :

1.8.1. **Надати** у користування на умовах оренди ТОВ «ЗЕРНОСТРОЙСЕРВІС» земельну ділянку по вул. Крива бухта,2 для розташування торгово-адміністративного центру з виставочним майданчиком (площа 0,8106 га, строком на 19 років) О.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.9. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу надання гр. Малому Р.В. у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Незалежної України/Сталеварів,47а/2 для розташування магазину (площа 0,0089 га, строком на 19 років) В.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ** :

1.9.1. **Надати** гр. Малому Р.В. у користування на умовах оренди земельну ділянку по вул. Незалежної України/Сталеварів,47а/2 для розташування магазину (площа 0,0089 га, строком на 3 роки) В.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.10. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу надання дозволу гр. Щербасі В.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Патріотичній,68г для розташування магазину (площа 0,0053 га) В.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ** :

1.10.1. **Надати** дозвіл гр. Щербасі В.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Патріотичній,68г для розташування магазину (площа 0,0053 га) В.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.11. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, **Полюсова В.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, **Трубіна С.В.**, представника ТОВ «АФЦ Баварія», з приводу надання згоди ТОВ «Терра Істейт» на передачу в суборенду ТОВ «АФЦ Баварія» земельної ділянки по пр. Металургів,34 для розташування багатофункціонального торговельно-розважального центру (площа 1,6403 га, строком до 21.05.2019) Д.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ** :

1.11.1. **Надати** згоду ТОВ «Терра Істейт» на передачу в суборенду ТОВ «АФЦ Баварія» земельної ділянки по пр. Металургів,34 для розташування багатофункціонального торговельно-розважального центру (площа 1,6403 га, строком до 21.05.2019) Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.12. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу питання відмови в укладенні з Гамовим М.С. договору оренди земельної ділянки, розташованої у м.Запоріжжя, вул.Героїв Сталінграду /вул.Червоногвардійська, площею 0,1366 га, кадастровий номер 2310100000:01:012:8014, згідно схеми та плану розташування

земельної ділянки, виготовлених Управлінням Державного комітету із земельних ресурсів у м. Запоріжжя Запорізької області.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.12.1. **Доручити** начальнику управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О. підготувати відповідний проект рішення про укладення або неукладення з Гамовим М.С. договору оренди земельної ділянки, розташованої у м. Запоріжжя, вул. Героїв Сталінграду /вул. Червоногвардійська, площею 0,1366 га, кадастровий номер 2310100000:01:012:8014, згідно схеми та плану розташування земельної ділянки, виготовлених Управлінням Державного комітету із земельних ресурсів у м. Запоріжжя Запорізької області.

1.12.2. **Витяг з протоколу № 20 від 24.05.16р.** з питання № 1.12. направити начальнику управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.13. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, з приводу передачі гр. Ткаченку В.В. у власність земельної ділянки № 150 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, для ведення садівництва (площа 0,0445 га) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.13.1. **Передати** гр. Ткаченку В.В. у власність земельну ділянку № 150 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, для ведення садівництва (площа 0,0445 га) В.

Голосували: «за» - одноголосно.

По другому питанню слухали:

2.1. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу затвердження плану роботи постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин на II півріччя 2016 року.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.1.1. **Затвердити** план роботи постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин на II півріччя 2016 року.

Голосували: «за» - одноголосно.

По закінченню засідання постійної комісії 24.05.2016 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

І.М.Чумаченко

Секретар

Г.М.Васильчук

