



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

**пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105**

**тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61**

**ПРОТОКОЛ № 29**

**засідання постійної комісії з питань комунальної  
власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин**

**23.08.2016**

**м. Запоріжжя**

**Головуючий:** Чумаченко І.М., голова комісії.

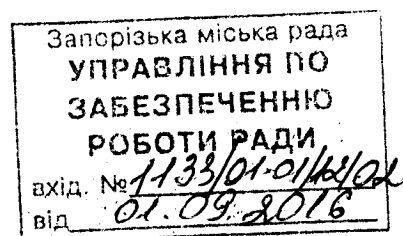
**Присутні члени комісії:** Васильчук Г.М. – секретар постійної комісії; Полюсов В.В. - заступник голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації; Тищенко О.В. - заступник голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин; Воронцов О.В.; Прасол М.В.

**Відсутні:** Гординський В.Г.; Дорошенко Ю.Л.; Коломоєць О.О.

**Прийняли участь:** Зубчук С.С. – старший уповноважений управління захисту економіки в Запорізькій області Департаменту захисту економіки Національної поліції України.

**Порядок денний:**

1. Організаційні питання.
2. Питання, що стосуються земельних відносин.
3. Інші питання.



## 1. По першому питанню слухали:

1.1. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу отриманих відповідей департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради та управління з питань земельних ресурсів Запорізької міської ради на протокольне доручення засідання постійної комісії від 03.08.16 стосовно надання інформації щодо розміщення модульної АЗС по вул. Перемоги/вул. Лермонтова.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.1.1. **Взяти** інформацію до відома.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.2. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого директором ТОВ «СТФ «Алеко-Сервіс» Метельським П.О. листа про сприяння у вирішенні питання встановлення меж земельної ділянки на місцевості (в натурі) по вул. Південне шосе, 68 у м. Запоріжжі.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.2.1. **Доручити** депутату, члену постійної комісії Дорошенку Ю.Л. вивчити дане питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії в межах терміну, передбаченого регламентом.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.3. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу отриманої відповіді управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради на протокольне доручення засідання постійної комісії від 17.08.2016 щодо звільнення від орендної плати на землю ВП «Запорізький район гідротехнічних споруд» ДП «Укрводшлях».

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.3.1. **Доручити** начальнику управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибг Ю.О. підготувати два проекти рішень про звільнення від орендної плати на землю та про відмову у звільненні від орендної плати на землю ВП «Запорізький район гідротехнічних споруд» ДП «Укрводшлях».

1.3.2. **Витяг з протоколу № 29 від 23.08.16р.** з питання № 1.3. направити начальнику управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибг Ю.О.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.4. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу отриманого листа від гр. Зейналова В.Ф. щодо внесення до генерального плану міста будівлю магазину за адресою: вул. Південне шосе, 54.,

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.4.1. **Доручити** директору департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В. розглянути питання згідно повноважень, підготувати обґрунтовану відповідь заявнику та доповісти на наступному засіданні постійної комісії.

1.4.2. **Витяг з протоколу № 29 від 23.08.16р.** з питання № 1.4. направити директору департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В.

Голосували: «за» - одногосно.

## 2. По другому питанню слухали:

2.1. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення ФОП Корбут Н.В. договору оренди землі по вул. Патріотичній,70 для розташування кіоску №54 (площа 0,0010 га, строком на 3 роки) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.1.1. **Поновити** ФОП Корбут Н.В. договір оренди землі по вул. Патріотичній,70 для розташування кіоску №54 (площа 0,0010 га, строком на 3 роки) В.

Голосували: «за» - одногосно.

2.2. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу поновлення ФОП Ралко Ю.В. договору оренди землі по вул. Стартовій/Фюзеляжній для розташування кіоску №184-Шу складі зупинкового комплексу (площа 0,0042 га, строком на 3 роки) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.2.1. **Поновити** ФОП Ралко Ю.В. договір оренди землі по вул. Стартовій/Фюзеляжній для розташування кіоску №184-Шу складі зупинкового комплексу (площа 0,0042 га, строком на 3 роки) Ш.

Голосували: «за» - одногосно.

2.3. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, з приводу поновлення ФОП Гришину С.І. договору оренди землі по вул. Поштовій,27 для розташування кіоску № 204 та у складі зупинкового комплексу (площа 0,0034 га, строком на 3 роки) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.3.1. **Поновити** ФОП Гришину С.І. договір оренди землі по вул. Поштовій,27 для розташування кіоску № 204 та у складі зупинкового комплексу (площа 0,0034 га, строком на 3 роки) О.

Голосували: «за» - одногосно.

2.4. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення ФОП Власенку А.Ю. договору оренди землі по вул. Патріотичній,80 для розташування кіоску № 7 (площа 0,0016 га, строком на 3 роки) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.4.1. **Поновити** ФОП Власенку А.Ю. договір оренди землі по вул. Патріотичній,80 для розташування кіоску № 7 (площа 0,0016 га, строком на 3 роки) В.

Голосували: «за» - одногolosно.

2.5. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення ФОП Власенку А.Ю. договору оренди землі по вул. Кам'яногірській,8 для розташування кіоску № 374 (площа 0,0016 га, строком на 3 роки) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.5.1. **Поновити** ФОП Власенку А.Ю. договір оренди землі по вул. Кам'яногірській,8 для розташування кіоску № 374 (площа 0,0016 га, строком на 3 роки) В.

Голосували: «за» - одногolosно.

2.6. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, з приводу поновлення ФОП Заенчуковському Г.Л. договору оренди землі по вул. Грязнова,45 для розташування павільйону №3 у складі торговельного комплексу (площа 0,0060 га, строком на 5 років) Ж.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.6.1. **Поновити** ФОП Заенчуковському Г.Л. договір оренди землі по вул. Грязнова,45 для розташування павільйону №3 у складі торговельного комплексу (площа 0,0060 га, строком на 5 років) Ж.

Голосували: «за» - одногolosно.

2.7. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, з приводу продовження ФОП Оковитому Б.В. права оренди землі по вул. Фортечній,8 для розташування кіоску №228а у складі торговельного комплексу ( площа 0,0019 га) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.7.1. **Продовжити** ФОП Оковитому Б.В. право оренди землі по вул. Фортечній,8 для розташування кіоску №228а у складі торговельного комплексу ( площа 0,0019 га) О.

Голосували: «за» - одногolosно.

2.8. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, з приводу продовження ФОП Оковитому Б.В. права оренди землі по вул. Фортечній,8 для розташування кіоску №228 у складі торговельного комплексу ( площа 0,0019 га) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.8.1. **Продовжити** ФОП Оковитому Б.В. право оренди землі по вул. Фортечній,8 для розташування кіоску №228 у складі торговельного комплексу ( площа 0,0019 га) О.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.9. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надання у користування на умовах оренди гр. Казначеевій Г.К. та гр. Івахненко С.О. земельної ділянки по Південному шосе,54б для розташування відкритого майдану з торгівлі водо-моторною технікою (площа 0,3248 га, строком на 10 років) З.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.9.1. **Надати** у користування на умовах оренди гр. Казначеевій Г.К. та гр. Івахненко С.О. земельну ділянку по Південному шосе,54б для розташування відкритого майдану з торгівлі водо-моторною технікою (площа 0,3248 га, строком на 10 років) З.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.10. **Воронцова О.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу внесення змін до рішення міської ради від 07.10.2015 №58/50 «Про поновлення ФОП Бубиру К.Л. договору оренди землі по вул. Вільгельма Піка,46 для розташування торгового павільйону по продажу продовольчих товарів» Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.10.1. **Внести** зміни до рішення міської ради від 07.10.2015 №58/50 «Про поновлення ФОП Бубиру К.Л. договору оренди землі по вул. Вільгельма Піка,46 для розташування торгового павільйону по продажу продовольчих товарів» Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.11. **Воронцова О.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу надання в користування на умовах оренди приватній компанії «Дайджіс Бізнес Лімітед» земельної ділянки по вул. Пожарського,7 для розташування виробничо-складських приміщень (площа 1,6041 га) Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.11.1. **Надати** в користування на умовах оренди приватній компанії «Дайджіс Бізнес Лімітед» земельну ділянку по вул. Пожарського,7 для розташування виробничо-складських приміщень (площа 1,6041 га) Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.12. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, з приводу проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Троїцькій,11, що надана в оренду ТОВ «ГК «Ветеран» для розташування офісу ( площа 0,1546 га) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.12.1. **Погодити** проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Троїцькій,11, що надана в оренду ТОВ «ГК «Ветеран» для розташування офісу (площа 0,1546 га) О.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.13. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу передачі гр. Конограю П.Г. у власність земельної ділянки по вул. Долинній,8а (площа 0,0951 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.13.1. **Доручити** депутату, члену постійної комісії Гординському В.Г. здійснити виїзд, додатково вивчити дане питання та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.14. **Воронцова О.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Забашті О.І. у власність земельної ділянки по вул. Дружби,7 (площа 0,0911 га) Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.14.1. **Передати** гр. Забашті О.І. у власність земельну ділянку по вул. Дружби,7 (площа 0,0911 га) Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.15. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу передачі гр. Котлову А.О. у власність земельної ділянки по вул. Білоруській,2 (площа 0,0473 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.15.1. **Передати** гр. Котлову А.О. у власність земельну ділянку по вул. Білоруській,2 (площа 0,0473 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.16. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу передачі гр. Альошину О.П. у власність земельної ділянки по вул. Крайній,47 (площа 0,0877 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.16.1. **Передати** гр. Альошину О.П. у власність земельну ділянку по вул. Крайній,47 (площа 0,0877 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.17. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу передачі гр. Балаці Р.М. у власність земельної ділянки по вул. Фонтанній,2 (площа 0,0729 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.17.1. **Передати** гр. Балаці Р.М. у власність земельну ділянку по вул. Фонтанній,2 (площа 0,0729 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.18. **Воронцова О.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення гр. Обідіну В.О., гр. Обідіній О.Ю., гр. Гуцол Н.В., гр. Гуцолу Д.В., договору оренди землі по вул. Котляревського,53а для городництва (площа 0,0260 га, строком на 10 років) Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.18.1. **Поновити** гр. Обідіну В.О., гр. Обідіній О.Ю., гр. Гуцол Н.В., гр. Гуцолу Д.В., договір оренди землі по вул. Котляревського,53а для городництва (площа 0,0260 га, строком на 10 років) Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.19. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу припинення ТОВ «АТТА-2» права оренди земельної ділянки по вул. Тенісній,3 (площа 0,0241 га) З.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.19.1. **Припинити** ТОВ «АТТА-2» право оренди земельної ділянки по вул. Тенісній,3 (площа 0,0241 га) З.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.20. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу припинення ТОВ «Техсервіс» права оренди земельної ділянки по Південному шосе,66 (площа 0,7563 га) З.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.20.1. **Припинити** ТОВ «Техсервіс» право оренди земельної ділянки по Південному шосе,66 (площа 0,7563 га) З.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.21. **Воронцова О.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення ПП «Дюна» договору оренди землі по вул. Рекордній,2 для розташування магазину (площа 0,0423 га, строком на 10 років) Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.21.1. **Поновити** ПП «Дюна» договір оренди землі по вул. Рекордній,2 для розташування магазину (площа 0,0423 га, строком на 10 років) Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

### **3. По третьому питанню слухали:**

3.1. **Сухомінську Г.В., Майорову Ю.А.**, з приводу припинення ПП «Стимул-1» права оренди земельної ділянки по вул. Запорізькій,11 (площа 0,0175 га) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.1.1. **Доручити** депутату, секретарю постійної комісії Васильчуку Г.М. здійснити виїзд, додатково вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні остійної комісії.

Голосували: «за» - одногolosно.

3.2. **Лавринця В.Я.**, приватного підприємця, що звернувся за роз'ясненням з приводу отримання паспорту прив'язки кіоску, що знаходиться за адресою: вул. Зестафонська,12.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.2.1. **Доручити** директору департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В. розглянути питання згідно повноважень та підготувати обґрунтовану відповідь заявнику.

3.2.2. **Витяг з протоколу № 29 від 23.08.16р.** з питання № 3.2. направити директору департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В.

Голосували: «за» - одногolosно.

3.3. **Чумаченка Ю.В.**, пенсіонера, стосовно пропозицій та внесення змін до Постанови КМУ «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель».

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.3.1. **Взяти інформацію** до відома.

Голосували: «за» - одногolosно.

По закінченню засідання постійної комісії 23.08.2016 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

І.М.Чумаченко

Секретар

Г.М.Васильчук

