



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 44

**засідання постійної комісії з питань комунальної
власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин**

19.12.2016

м. Запоріжжя

Головуючий: Чумаченко І.М., голова комісії.

Присутні члени комісії: Полюсов В.В. - заступник голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації; Тищенко О.В. - заступник голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин; Воронцов О.В.; Гординський В.Г.; Дорошенко Ю.Л.; Коломоець О.О.

Відсутні: Васильчук Г.М. – секретар постійної комісії; Прасол М.В.

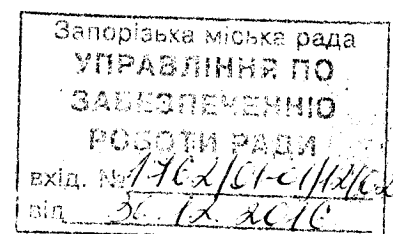
Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Питання, що стосуються земельних відносин.
4. Інші питання.

1. По першому питанню слухали:

У зв'язку з відсутністю на засіданні постійної комісії 19.12.2016 секретаря постійної комісії Васильчука Г.М., на початку засідання постійної комісії депутатом, головою постійної комісії Чумаченком І.М. було запропоновано покласти 19.12.2016 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Дорошенка Ю.Л. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 19.12.2016.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**



Підтримати пропозицію депутата, голови постійної комісії Чумаченка І.М. та покласти 19.12.2016 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Дорошенка Ю.Л. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 19.12.2016.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.1. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.1.1. **Затвердити** наступний часовий регламент засідання постійної комісії:

13⁵⁰- 14¹⁰ – розгляд вхідної кореспонденції, листів, звернень, що надійшли на адресу постійної комісії, а також заслуховування доповідей членів постійної комісії стосовно виконання протокольних доручень.

14¹⁰-14⁴⁵ - прийом та заслуховування керівників департаментів та управлінь Запорізької міської ради.

14⁴⁵-15⁰⁰ - прийом та заслуховування профільних керівників департаментів та управлінь Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.2. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого Управлінням з питань земельних відносин Запорізької міської ради на адресу постійної комісії листа стосовно виконання протокольного доручення щодо опублікування оголошення у ЗМІ повідомлення про необхідність укладання додаткових договорів відповідно до нової нормативної грошової оцінки.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.2.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.3. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого філією «Запорізький річковий порт» АСК «УКРІЧФЛОТ» на адресу постійної комісії листа щодо надання інформації про рішення Запорізької міської ради №7 від 30.06.2015р. «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель м. Запоріжжя».

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.3.1. **Підготувати** відповідь від постійної комісії на адресу філії «Запорізький річковий порт» АСК «УКРІЧФЛОТ» у визначений законом термін.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.4. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого Департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради листа на адресу постійної комісії щодо здійснення перевірки об'єкта будівництва, розташованого по вул. Професора Толока, 28-б.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.4.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.5. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого ПАТ «АвтоЗАЗ» листа щодо припинення користування земельною ділянкою по вул. Північнокільцева, 4а в м. Запоріжжя.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.5.1. **Доручити** директору Департаменту правового забезпечення Запорізької міської ради Зломинозі В.М. підготувати відповідь ПАТ «АвтоЗАЗ».

1.5.2. **Витяг з Протоколу №44 від 19.12.2016р. з питання №1.5** направити директору Департаменту правового забезпечення Запорізької міської ради Зломинозі В.М.

Голосували: «за» - одноголосно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. **Жукова В.П.**, директора Департаменту надання адміністративних послуг та розвитку підприємництва Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження «Програми покращення матеріально-технічного стану органів Державної казначейської служби України у м.Запоріжжі»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.1.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про затвердження «Програми покращення матеріально-технічного стану органів Державної казначейської служби України у м.Запоріжжі»

Голосували: «за» - 6 голосів, «проти» - 0 голосів, «утримались» - 1 голос (Коломоєць О.О.).

2.1.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.2. **Орешкіна Ю.І.**, директора КП «Центр управління інформаційними технологіями», щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження Програми «Цифрова стратегія міста на 2017 – 2020 роки»»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.2.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про затвердження Програми «Цифрова стратегія міста на 2017 – 2020 роки»»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.3. **Байло М.Г.**, директора Департаменту інфраструктури та благоустрою Запорізької міської ради, щодо проектів рішень міської ради:

«Про внесення змін до Програми розвитку інфраструктури та комплексного благоустрою міста Запоріжжя на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25.05.2016 №37 (зі змінами та доповненнями)»

«Про затвердження Програми розвитку інфраструктури та комплексного благоустрою міста Запоріжжя на 2017-2019 роки»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.3.1. **Підтримати** проекти рішення Запорізької міської ради:

«Про внесення змін до Програми розвитку інфраструктури та комплексного благоустрою міста Запоріжжя на 2016-2018 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25.05.2016 №37 (зі змінами та доповненнями)»

«Про затвердження Програми розвитку інфраструктури та комплексного благоустрою міста Запоріжжя на 2017-2019 роки»

Голосували «за» - одноголосно.

2.3.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

2.4. **Савенко О.В.**, заступник керуючого справами виконкому ради-начальник відділу організаційної та кадрової роботи Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження Програми сприяння молодіжному руху «Молодь для міста» на 2017-2018 роки»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.4.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про затвердження Програми сприяння молодіжному руху «Молодь для міста» на 2017-2018 роки»

Голосували «за» - одноголосно.

2.4.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

2.5. **Бланка П.С.**, директора Департаменту спорту, сім'ї та молоді Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження «Програми фінансування заходів з питань сім'ї та молоді на 2017 рік», «Міської програми підтримки обдарованої молоді м. Запоріжжя» та про внесення змін до рішень міської ради від 25.12.2015 №18, від 31.01.2014 №27 (зі змінами та доповненнями)»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.5.1. Підтримати проект рішення міської ради:

«Про затвердження «Програми фінансування заходів з питань сім'ї та молоді на 2017 рік», «Міської програми підтримки обдарованої молоді м. Запоріжжя» та про внесення змін до рішень міської ради від 25.12.2015 №18, від 31.01.2014 №27 (зі змінами та доповненнями)»

Голосували «за» - одноголосно.

2.5.2. Рекомендувати сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. Воронцова О.В., депутата, члена постійної комісії, з приводу затвердження КП «Управління капітального будівництва» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на перехресті вул. Перемоги та бул. Центрального для розташування багатоповерхового житлового комплексу з вбудованими офісними приміщеннями (площа 1,4095 га) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.1.1. Затвердити КП «Управління капітального будівництва» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на перехресті вул. Перемоги та бул. Центрального для розташування багатоповерхового житлового комплексу з вбудованими офісними приміщеннями (площа 1,4095 га) В.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. Тищенко О.В., депутата, заступника голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин, з приводу надання згоди ПрАТ «Завод великопанельного домобудування» на передачу в суборенду ТОВ «Бістар 3000» частини земельної ділянки по Північному шосе, 27 а для розташування виробничої бази (площа 0,6070 га, строком до 16.11.2026) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.2.1. Надати згоду ПрАТ «Завод великопанельного домобудування» на передачу в суборенду ТОВ «Бістар 3000» частини земельної ділянки по Північному шосе, 27 а для розташування виробничої бази (площа 0,6070 га, строком до 16.11.2026) В.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. Полюсова В.В., депутата, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, з приводу надання дозволу гр. Лобуновій А.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) по вул. Гоголя, 51 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0631 га) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.3.1. **Надати** дозвіл гр. Лобуновій А.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) по вул. Гоголя, 51 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0631 га) О.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.4. **Тищенко О.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин, з приводу надання дозволу гр. Коломойцю І.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) по вул. Гоголя, 51 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0616 га) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.4.1. **Надати** дозвіл гр. Коломойцю І.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) по вул. Гоголя, 51 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0616 га) О.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.5. **Гординського В.Г.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Криворучі В.Г. у власність земельної ділянки по вул. Київській/ Репіна, 33/ 16 (площа 0,0399 га) К.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.5.1. **Доручити** начальнику управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О. запросити ліцензіата на чергове засідання постійної комісії.

3.5.2. **Витяг з протоколу №44 від 19.12.2016р. з питання №3.5** направити начальнику управління з питань земельних відносин запорізької міської ради Сколибог Ю.О.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.6. **Дорошенка Ю.Л.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу внесення змін до рішення міської ради від 28.09.2016 № 62/ 96 «Про передачу у власність гр. Солодкіній Л.Х. та гр. Бойко Н.Б. земельної ділянки по вул. Горобинівій, 3» З.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.6.1. **Погодити** внесення змін до рішення міської ради від 28.09.2016 № 62/ 96 «Про передачу у власність гр. Солодкіній Л.Х. та гр. Бойко Н.Б. земельної ділянки по вул. Горобинівій, 3» З.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.7. Коломойця О.О., депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Сафроновій Н.І. у власність земельної ділянки № 6-7 в СТ «Водник» по вул. Буревісника для ведення садівництва (площа 0,0862 га) Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

3.7.1. Передати гр. Сафроновій Н.І. у власність земельну ділянку № 6-7 в СТ «Водник» по вул. Буревісника для ведення садівництва (площа 0,0862 га) Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.8. Полюсова В.В., депутата, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, з приводу передачі гр. Кавеліній Т.А. у власність земельної ділянки № 75 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, Капустяна балка для ведення садівництва (площа 0,0665 га) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

3.8.1. Передати гр. Кавеліній Т.А. у власність земельну ділянку № 75 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги, Капустяна балка для ведення садівництва (площа 0,0665 га) В.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.9. Коломойця О.О., депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Гребенюк К.В. у власність земельної ділянки № 7 в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0638 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

3.9.1. Передати гр. Гребенюк К.В. у власність земельну ділянку № 7 в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0638 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.10. Гординського В.Г., депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Стрибицькій Є.В. у власність земельної ділянки № 79 в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0617 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

3.10.1. Передати гр. Стрибицькій Є.В. у власність земельну ділянку № 79 в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0617 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.11. Коломойця О.О., депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Феоктистовій Л.В. у власність земельної ділянки № 53 в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0609 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

3.11.1. **Передати** гр. Феоктистовій Л.В. у власність земельну ділянку № 53 в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0609 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.12. **Гординського В.Г.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Матусевичу Є.М. у власність земельної ділянки № 93 в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0604 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.12.1. **Передати** гр. Матусевичу Є.М. у власність земельну ділянку № 93 в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0604 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.13. **Воронцова О.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу надання дозволу гр. Отрішко Т.М. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 74 в натурі (на місцевості) в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0630 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.13.1. **Надати дозвіл** гр. Отрішко Т.М. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 74 в натурі (на місцевості) в ОСГК «Запоріжсталь-2» по вул. Батайській, 40 для ведення садівництва (площа 0,0630 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.14. **Дорошенка Ю.Л.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Олійник М.І. у власність земельної ділянки по вул. Початковій, 90 (площа 0,0594 га) З.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.14.1. **Передати** гр. Олійник М.І. у власність земельну ділянку по вул. Початковій, 90 (площа 0,0594 га) З.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.15. **Коломойця О.О.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення ФОП Тарханяну М.А. договору оренди землі по вул. Радгоспній, 26-б для розташування торговельного комплексу у складі крамниці та кафе з літнім майданчиком (площа 0,1341 га, строком на 19 років) К.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.15.1. **Поновити** ФОП Тарханяну М.А. договір оренди землі по вул. Радгоспній, 26-б для розташування торговельного комплексу у складі крамниці та кафе з літнім майданчиком (площа 0,1341 га, строком на 19 років) К.

Голосували: «за» - одноголосно.

4. По четвертому питанню слухали:

4.1. **Панченка С.М.**, представника ТОВ «МЕТПРОМСЕРВІС», з приводу затвердження ТОВ «МЕТПРОМСЕРВІС» технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Харчовій, 6 для розташування виробництва з переробки легірованих відходів та сплавів, що містять титан (площа 4,7385 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

4.1.1. **Доручити** начальнику Управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О. запросити ліцензіата на наступне засідання постійної комісії.

4.1.2. **Доручити** депутату, заступнику голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації Полюсову В.В. підготувати запити на заявника для отримання додаткової інформації.

4.1.3. **Витяг з протоколу № 44 від 19.12.16р.** з питання № 4.1. направити начальнику Управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О.

Голосували: «за» - одноголосно.

4.3. **Пешикова А.А.**, фізичну особу – підприємця, з приводу поновлення ФОП Пешикову А.А. договору оренди землі по вул. Василя Стуса,8 для розташування виробничої бази по обробці деревини та реалізації будівельних матеріалів (площа 0,5894 га, строком на 19 років) Х.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

4.3.1. **Доручити** начальнику управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О. витребувати лист від ліцензіата на ФОП Пешиков А.А. щодо наданих раніше рекомендацій для отримання поштової адреси Пешикову А.А.

4.3.2. **Витяг з протоколу №44 від 19.12.2016р.** з питання №4.3 направити начальнику управління з питань земельних відносин запорізької міської ради Сколибог Ю.О.

Голосували: «за» - одноголосно.

По закінченню засідання постійної комісії 19.12.2016 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

І.М. Чумаченко

Секретар

Ю.Л. Дорошенко