



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Леніна, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

**ПРОТОКОЛ № 4**

**засідання постійної комісії з питань комунальної  
власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин**

13.01.2016

м. Запоріжжя

**Головуючий:** Чумаченко І.М., голова комісії.

**Присутні члени комісії:** Васильчук Г.М., Дорошенко Ю.Л., Полюсов В.В., Тищенко О.В., Гординський В.Г.

**Відсутні:** Воронцов О.В., Коломоєць О.О., Прасол М.В.

**Прийняли участь:** Мельниченко Т.М. – член комітету при облдержадміністрації зі громадського контролю за діями влади; Лукін С.М.; Храпський Я.Д. – кореспонденти громадської організації «Молодь Демократичного Альянсу»; Герасін В.С. – кореспондент газети «Запорізька Січ»; Понятенко К.А. – прокурор відділу прокуратури Запорізької області; Крючкова О.П. – начальник відділу прокуратури Запорізької області; Корсік Я.І. – прокурор відділу прокуратури Запорізької області.

**Порядок денний:**

1. Питання на чергову сесію міської ради.
2. Питання, що стосуються земельних відносин.

## 1. По першому питанню слухали:

1.1. **Золотарьова Г.А.**, начальника управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 25.12.2015 №23 «Про затвердження Програми «Про фінансування природоохоронних заходів за рахунок екологічних надходжень на 2016-2018 роки»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.1.1. **Витребувати** з управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради інформацію щодо придбання технологічного обладнання для КНС по об'єктам.

1.1.2. Розглянути наведений проект рішення на наступному засіданні постійної комісії, після отримання та ознайомлення з інформацією щодо придбання технологічного обладнання для КНС по об'єктам.

**Витяг з протоколу № 4 від 13.01.16р.** з питання №1.1. направити начальнику управління з питань екологічної безпеки Запорізької міської ради Золотарьову Г.А.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.2. **Теслюка В.Я.**, начальника управління комунальної власності Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя квартири №142 по вул. Дорошенка, 3, яка є об'єктом права державної власності та подальше її використання»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.2.1. **Запросити** на чергове засідання постійної комісії представника департаменту житлово-комунального господарства Запорізької міської ради для надання пояснень та вирішення даного питання.

**Витяг з протоколу № 4 від 13.01.16р.** з питання №1.2. направити заступнику директора департаменту житлово-комунального господарства Запорізької міської ради Брутману Е.Л.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.3. **Теслюка В.Я.**, начальника управління комунальної власності Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя водопровідних мереж в районі вул. Основної, які є об'єктами права державної власності та перебувають у господарському відданні Публічного акціонерного товариства «Запорізький металургійний комбінат «Запоріжсталь»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.3.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя водопровідних мереж в районі вул. Основної, які є об'єктами права державної власності та перебувають у господарському відданні Публічного акціонерного товариства «Запорізький металургійний комбінат «Запоріжсталь»

Голосували: «за» - одноголосно.

1.3.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

1.4. **Согоріна А.А.**, депутата, голову постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, законності, правопорядку та запобігання корупції щодо проекту рішення міської ради:

«Про тимчасову заборону (на період проведення АТО) продажу у торговельних об'єктах міста Запоріжжя, закладах ресторанного господарства та дозвілля алкогольних, слабоалкогольних напоїв та пива особам, які належать до числа Збройних Сил України та при наявності військової форми одягу»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.4.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про тимчасову заборону (на період проведення АТО) продажу у торговельних об'єктах міста Запоріжжя, закладах ресторанного господарства та дозвілля алкогольних, слабоалкогольних напоїв та пива особам, які належать до числа Збройних Сил України та при наявності військової форми одягу»

Голосували: «за» - одноголосно.

1.4.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

1.5. **Хитрик М.В.**, начальника управління приватизації Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 №26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.5.1. **Розглянути** наведений проект рішення на черговому засіданні постійної комісії у зв'язку з необхідністю його додаткового вивчення.

1.5.2. **Дати доручення** першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішку С.М. на підготовку додаткової інформації з приводу можливих варіантів використання об'єктів права комунальної власності з метою отримання найбільшого економічного ефекту для бюджету міста Запоріжжя.

1.5.3. **Витяг з протоколу № 4 від 13.01.16р.** з питання №1.5. направити першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішку С.М.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.6. **Хитрик М.В.**, начальника управління приватизації Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м. Запоріжжя, що підлягають приватизації»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.6.1. **Доручити** голові комісії **Чумаченку І.М.**, депутатам **Васильчуку Г.М.** та **Тищенко О.В.** додатково вивчити питання щодо приватизації об'єкта комунальної власності по вул. Космічній, 63а орендарем об'єкту ТОВ «ІНТЕНТ ТРАНС» шляхом виїзду на вказану адресу.

1.6.2. **Дати доручення** заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради **Еделеву В.Г.** на підготовку додаткової інформації з приводу здійснення невід'ємних поліпшень на об'єкті комунальної власності по вул. Космічній, 63а орендарем об'єкту ТОВ «ІНТЕНТ ТРАНС», шляхом виїзду на адресу та фіксування засобами фотокінозйомки вказаних поліпшень та доцільності його подальшої приватизації.

1.6.3. **Витяг з протоколу № 4 від 13.01.16р.** з питання №1.6. направити заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради **Еделеву В.Г.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.7. **Новак Н.В.**, начальника департаменту економічного розвитку Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про затвердження рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.7.1. **Підтримати** проект рішення міської ради:

«Про затвердження рішень виконавчого комітету Запорізької міської ради»

Голосували: «за» - одноголосно.

1.7.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

## **2. По другому питанню слухали:**

2.1. **Сколибог Ю.О.**, начальника управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради:

«Про поновлення ФОП **Попченку М.А.** договору оренди землі по вул. Гудименка, 38 для розташування кіоску №169-х (площа 0,0019 га, строком на 3 роки) Х»

«Про поновлення ФОП **Мелентьєву О.Б.** договору оренди землі по вул. Грязнова,45 для розташування кіоску №17-Ж у складі торговельного комплексу (площа 0,0012 га, строком на 5 років) Ж»

«Про поновлення ФОП Мелентьєву О.Б. договору оренди землі по вул. Грязнова,45 для розташування кіоску №34-Ж у складі торговельного комплексу (площа 0,0012 га, строком на 5 років) Ж»

«Про поновлення ПП Мгеряну А.Р. договору оренди землі по вул. Маршала Чуйкова,26 для розташування кіоску (площа 0,0021 га, строком на 3 роки) Л»

«Про поновлення ПП Мгеряну А.Р. договору оренди землі по вул. Звенигородській,2 для розташування кіоску (площа 0,0014 га, строком на 3 роки) Л»

«Про поновлення ФОП Абрамяну А.Г. договору оренди землі по бул. Центральному,3в для розташування торговельного павільйону (площа 0,0084 га, строком на 19 років) О»

«Про надання згоди КА «БУРАН» на відновлення меж земельної ділянки по Південному шосе,54г (площа 1,2400 га) З»

«Про затвердження ФОП Самаренку О.О. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Радіо,43 для розташування кафе з літнім майданчиком та пункту побутового обслуговування населення (площа 0,0664 га строком на 19 років) К»

«Про надання гр. Притиці А.П. у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Залізничній,1в, для розташування цілісного майнового комплексу автобази (площа 0,1953 га, строком на 19 років) Ж»

«Про передачу гр. Самсоненко О.А. у власність земельної ділянки №128-129 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги Капустяна балка (площа 0,1200 га) О»

«Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Круговій,23, що надана в оренду гр. Баринову А.М., для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0371 га) Ш»

«Про передачу гр. Онищенко Т.В. у власність земельної ділянки №112 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги (Капустяна балка) для ведення садівництва (площа 0,0794 га) О»

«Про передачу гр. Клименку Д.І. у власність земельної ділянки по вул. Демократичній/Досягнень,17/23 (площа 0,0741 га) З»

«Про передачу гр. Покатовій Н.В. у власність земельної ділянки по вул. Оборонній,85 (площа 0,0218 га) Ш»

«Про передачу гр. Возній О.С. та гр. Возному П.П. у власність земельної ділянки по вул. Вербовій,6 (площа 0,0324 га) Ж»

«Про передачу гр. Слободянюк К.О. у власність земельної ділянки по вул. Єрмака,79 (площа 0,0449 га) Ш»

«Про передачу у власність та в оренду гр. Хірному М.О. земельних ділянок по вул. Ярославській,136 (площа 0,1216 га) Л»

«Про передачу гр. Пазюку В.П. у власність земельної ділянки по вул. Зарічній,14 (площа 0,0933 га) Л»

«Про передачу гр. Давиденку О.В. у власність земельної ділянки по вул. Ватутіна,56 (площа 0,0607 га) Л»

«Про передачу у власність гр. Затворницькому О.С. земельної ділянки по вул. Літературній,123 (площа 0,0653 га) З»

«Про передачу гр. Тарану В.А. та Таран Р.Г. у власність земельної ділянки по пров. Якутському,8 (площа 0,0630 га) Ш»

«Про передачу гр. Мироненко Л.М. у власність земельної ділянки по вул. Дачній,28 (площа 0,0414 га) Ш»

«Про передачу гр. Афанасьєву С.С., гр. Харіній Т.Є. та гр. Есперовій Л.А. у власність земельної ділянки по вул. Учнівській, 26 (площа 0,1000 га) Л»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

**2.1.1. Поновити** ФОП Попченку М.А. договір оренди землі по вул. Гудименка, 38 для розташування кіоску №169-х (площа 0,0019 га, строком на 3 роки) Х.

**Поновити** ФОП Мелентьєву О.Б. договір оренди землі по вул. Грязнова,45 для розташування кіоску №17-Ж у складі торговельного комплексу (площа 0,0012 га, строком на 5 років) Ж.

**Поновити** ФОП Мелентьєву О.Б. договір оренди землі по вул. Грязнова,45 для розташування кіоску №34-Ж у складі торговельного комплексу (площа 0,0012 га, строком на 5 років) Ж.

**Поновити** ПП Мгеряну А.Р. договір оренди землі по вул. Маршала Чуйкова, 26 для розташування кіоску (площа 0,0021 га, строком на 3 роки) Л.

**Поновити** ПП Мгеряну А.Р. договір оренди землі по вул. Звенигородській,2 для розташування кіоску (площа 0,0014 га, строком на 3 роки) Л.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

**2.1.2. Дати доручення** першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішку С.М. на підготовку проекту рішення міської ради «Про затвердження порядку оформлення земельних ділянок під тимчасовими спорудами (об'єктами) для провадження підприємницької діяльності», а також перегляд існуючих договорів оренди земельних ділянок, на яких знаходяться тимчасові споруди з метою впорядкування та обліку термінів їх дії.

**2.1.3. Доручити членам постійної комісії - депутатам Васильчуку Г.М. та Тищенко О.В. додатково вивчити питання з приводу поновлення ФОП Абрамяну А.Г. договору оренди землі по бул. Центральному, 3в для розташування торговельного павільйону (площа 0,0084 га, строком на 19 років) О» та доповісти на черговому засідання постійної комісії в межах терміну передбаченим регламентом.**

**2.1.4. Витяг з протоколу № 4 від 13.01.16р.** з питання №2.1. направити першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мішку С.М.

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.1.5. Надати згоду КА «БУРАН» на відновлення меж земельної ділянки по Південному шосе, 54г (площа 1,2400 га) З.**

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.1.6. Розглянути питання про затвердження ФОП Самаренку О.О. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Радіо,43 для розташування кафе з літнім майданчиком та пункту побутового обслуговування населення (площа 0,0664 га строком на 19 років) К» на черговому засіданні постійної комісії.**

**Доручити Васильчуку Г.М. та Чумаченку І.М.** депутатам – члену комісії та голові постійної комісії, здійснити виїзд для обстеження земельної ділянки по вул. Радіо,43, площею 0,0664 та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.1.7. Розглянути питання про надання гр. Прициці А.П. у користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Залізничній,1в, для розташування цілісного майнового комплексу автобази (площа 0,1953 га, строком на 19 років) Ж» на черговому засіданні постійної комісії, здійснивши додаткове опрацювання та вивчення документації.**

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.1.8. Передати гр. Самсоненко О.А. у власність земельну ділянку №128-129 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги Капустяна балка (площа 0,1200 га) О.**

**Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Круговій,23, що надана в оренду гр. Баринову А.М., для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0371 га) Ш.**

**Передати гр. Онищенко Т.В. у власність земельну ділянку №112 в СТ «Запоріжсталь-1» по вул. Перемоги (Капустяна балка) для ведення садівництва (площа 0,0794 га) О.**

**Передати** гр. Клименку Д.І. у власність земельну ділянку по вул. Демократичній/Досягнень,17/23 (площа 0,0741 га) З.

**Передати** гр. Покатовій Н.В. у власність земельну ділянку по вул. Оборонній,85 (площа 0,0218 га) Ш.

**Передати** гр. Возній О.С. та гр. Возному П.П. у власність земельну ділянку по вул. Вербовій,6 (площа 0,0324 га) Ж».

**Передати** гр. Слободянюк К.О. у власність земельну ділянку по вул. Єрмака,79 (площа 0,0449 га) Ш.

**Передати** у власність та в оренду гр. Хірному М.О. земельні ділянки по вул. Ярославській,136 (площа 0,1216 га) Л.

**Передати** гр. Пазюку В.П. у власність земельну ділянку по вул. Зарічній,14 (площа 0,0933 га) Л.

**Передати** гр. Давиденку О.В. у власність земельну ділянку по вул. Ватутіна, 56 (площа 0,0607 га) Л.

**Передати** у власність гр. Затворницькому О.С. земельну ділянку по вул. Літературній,123 (площа 0,0653 га) З.

**Передати** гр. Тарану В.А. та Таран Р.Г. у власність земельну ділянку по пров. Якутському,8 (площа 0,0630 га) Ш.

**Передати** гр. Мироненко Л.М. у власність земельну ділянку по вул. Дачній,28 (площа 0,0414 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

**2.1.9. Доручити членам постійної комісії - депутатам Тищенку О.В. та Полюсову В.В. додатково вивчити питання** про передачу гр. Афанасьєву С.С., гр. Харіній Т.Є. та гр. Есперовій Л.А. у власність земельної ділянки по вул. Учнівській, 26 (площа 0,1000 га) Л на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

По закінченню засідання постійної комісії 13.01.2016 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

І.М. Чумаченко

Секретар

Ю.Л. Дорошенко