



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

**ПРОТОКОЛ № 53**

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,  
приватизації, архітектури та земельних відносин**

**05.10.2022**

**м. Запоріжжя**

**Головуючий:** Полюсов В.В., голова комісії.

**Присутні члени комісії:** Пидорич Р.О., заступник голови з питань архітектури та містобудування, Домбровський О.Е., Коломоєць О.О., Прасол М.В., Тлеуш В.М.

**Відсутні члени комісії:** Васильчук Г.М., секретар комісії, Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної власності та приватизації, Філас В.М., заступник голови з питань земельних відносин, Мусійченко Є.О., Харченко Р.В.

**Взяли участь:** Федоров Олександр Сергійович – депутат Запорізької міської ради, Хитрик Максим Віталійович - заступник директора департаменту комунальної власності та приватизації, Лисак Віталій Вікторович - заступник голови районної адміністрації, Литвиненко Олена Євгеніївна – начальник комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я», Мила Наталя Анатоліївна - директор департаменту надання адміністративних послуг та розвитку підприємництва, Гапонова Світлана Олександрівна – заступник директора департаменту – начальник відділу управління персоналом департаменту (апарату) виконавчого комітету, Кінчевська Любов Георгіївна – керівник громадської організації «Захист жінок України», Литвиненко Вікторія Олександрівна – волонтер громадської організації «Хортицька варта», Ісаєва Юлія Іванівна – волонтер РО ЦХВС «Еммануїл», Чернов Дмитро Ігорович - старший оперуповноважений в особливо важливих справах Управління стратегічних розслідувань в Запорізькій області Департаменту стратегічних

Запорізька міська рада УПРАВЛІННЯ ПО ЗАБЕЗПЕЧЕННЮ РОБОТИ РАДИ
Вхід. № 0562/01.2-04/04
Від 19.04.2023

розслідувань Національної поліції України, Степаненко Наталя Миколаївна - помічник-консультант депутата Белого М.І.

**Порядок денний:**

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Інше.

**1. По першому питанню слухали:**

У зв'язку з відсутністю на засіданні постійної комісії 05.10.2022 секретаря постійної комісії Васильчука Г.М., на початку засідання постійної комісії депутатом, головою постійної комісії Полюсовим В.В. було запропоновано покласти 05.10.2022 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Прасола М.В., та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 05.10.2022.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**Підтримати** пропозицію депутата, голови постійної комісії Полюсова В.В. та покласти 05.10.2022 повноваження секретаря постійної комісії на депутата, члена постійної комісії Прасола М.В. та доручити йому підписати протокол засідання постійної комісії 05.10.2022.

Голосували: «за» - 5 голосів, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» - 1 голос (Прасол М.В.)

1.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 15.00 – 15.50 години.

Голосували: «за» - одноголосно.

## 2. По другому питанню слухали:

2.1. **Милу Н.А.**, директора департаменту надання адміністративних послуг та розвитку підприємництва, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про реформування і галузі надання реєстраційних і адміністративних послуг та розвитку підприємництва Запорізької міської ради».

Після обговорювання та обміну думками **ВИРІШИЛИ**:

### 2.1.1. Інформацію заслухано.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про створення департаменту по управлінню активами Запорізької міської ради та затвердження Положення про нього»

Після обговорювання та обміну думками **ВИРІШИЛИ**:

### 2.2.1. Підтримати проєкт рішення міської ради:

«Про створення департаменту по управлінню активами Запорізької міської ради та затвердження Положення про нього»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.2.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проєкт рішення згідно з регламентом.

2.3. **Гапонову С.О.**, заступника директора департаменту – начальника відділу управління персоналом департаменту (апарату) виконавчого комітету, щодо проєкту рішення міської ради:

«Про централізацію кадрових функцій в виконавчих органах Запорізької міської ради»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

**2.3.1. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - 3 голоси, «проти» - 0 голосів,  
«утримався» -3 голоси ( Коломоєць О.О., Пидорич Р.О.,  
Прасол М.В.)

**2.4. Литвиненко О. Є.**, начальника комунальної установи «Адміністрація з питань охорони здоров'я», щодо проєкту рішення міської ради:  
«Про встановлення річної оренди плати для закладів охорони здоров'я м.Запоріжжя»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

**2.4.1. Інформацію заслухано.**

Голосували: «за» - одноголосно.

**3. По третьому питанню слухали:**

**3.1. Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, щодо перейменування вулиці Лермонтова на вулицю Вячеслава Зайцева.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

**3.1.1. Підтримати** пропозицію про перейменування вулиці Лермонтова на вулицю Вячеслава Зайцева.

**3.1.2. Доручити** департаменту архітектури та містобудування підготувати відповідний проєкт та винести його на наступне засідання Запорізької міської рад.

**3.1.3. Витяг з протоколу № 53 від 05.10.2021** з питання № 3.1. направити в департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні для об'єктів, використання яких буде спрямоване на здійснення благодійної діяльності в інтересах суспільства та окремих категорій осіб, надання матеріальної, фінансової, організаційної та іншої допомоги особам, що її потребують.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.2.1. **Включити** до Переліку другого типу та передати в оренду без проведення аукціону громадській організації «Захист жінок України» комунальне майно - частину будівлі другого поверху (літ.А-5), а саме: приміщення №№ 78,79,84 та місця загального користування №№59,69,70,71,72, частину сходової клітини II першого та другого поверхів - загальною площею 46,9 кв.м; частину будівлі п'ятого поверху (літ.А-5), а саме: приміщення №№ 3', 127-130, 134-137 та частину місць загального користування №№ 126, 131-133, частину сходової клітини II, частину сходової клітини I п'ятого поверху - загальною площею 192,63 кв.м по просп. Соборний, 180-а, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання № 7», строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

3.2.2. **Встановити** для громадської організації «Захист жінок України» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним нерухомим майном – частини будівлі другого поверху (літ.А-5), а саме: приміщення №№ 78,79,84 та місця загального користування №№59,69,70,71,72, частину сходової клітини II першого та другого поверхів - загальною площею 46,9 кв.м; частину будівлі п'ятого поверху (літ.А-5), а саме: приміщення №№ 3', 127-130, 134-137 та частину місць загального користування №№ 126, 131-133, частину сходової клітини II, частину сходової клітини I п'ятого поверху - загальною площею 192,63 кв.м по просп. Соборний, 180-а.

3.2.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проект рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.2.4. **Доручити** департаменту комунальної власності та приватизації внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають

приватизації» (зі змінами), а саме доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

« 15. Частина будівлі (літ. А-5) по пр. Соборному, 180-а, яка перебуває в господарському віданні КП «ВРЕЖО №7»:

приміщення другого поверху, а саме: кімнати №№ 78, 79, 84 загальною площею 40,4 кв.м та місця загального користування №№ 59, 69, 70, 71, 72 загальною площею 47,9 кв.м, сходові клітини I, II першого та другого поверхів;

приміщення п'ятого поверху, а саме: кімнати №№ 3<sup>1</sup>, 127 – 130, 134 – 137 загальною площею 97,8 кв.м, місця загального користування №№ 126, 131 – 133 загальною площею 49,9 кв.м, сходові клітини I, II п'ятого поверху».

**3.2.5. Витяг з протоколу № 53 від 05.10.2022** з питання № 3.2. направити у департамент комунальної власності та приватизації.

Голосували: «за» - одноголосно.

**3.3. Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні для об'єктів використання яких буде спрямоване на здійснення благодійної діяльності в інтересах суспільства та окремих категорій осіб, надання матеріальної, фінансової, організаційної та іншої допомоги особам, що її потребують.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

**3.3.1. Включити** до Переліку другого типу та передати в оренду без проведення аукціону РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ ЦЕРКВА ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ «ЕММАНУЇЛ» комунальне майно – частину приміщення № 121 (літ. А-9, А/-2) загальною площею 390,0 кв.м у складі: приміщень №№ 1-8 площею 63,40 кв.м першого поверху, приміщень №№ 13-29 площею 326,60 кв.м другого поверху, за адресою: вул. Каховська, 26, м. Запоріжжя, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання № 7», строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

Включити до Переліку другого типу та передати в оренду без проведення аукціону РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ ЦЕРКВА ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ «ЕММАНУЇЛ» комунальне майно – частину приміщення № 121 (літ. А-9, А/-2) загальною площею 390,0 кв.м у складі: приміщень №№ 1-8 площею 63,40 кв.м першого поверху, приміщень №№ 13-29 площею 326,60 кв.м

другого поверху, за адресою: вул. Каховська, 26, м. Запоріжжя, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання № 7», строком на 1 рік для проведення статутної діяльності цієї організації.

**3.3.2. Встановити** для РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ЦЕРКВА ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ «ЕММАНУЇЛ» річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним нерухомим майном – частину приміщення № 121 (літ. А-9, А<sup>1</sup>-2) загальною площею 390,0 кв.м у складі: приміщень №№ 1-8 площею 63,40 кв.м першого поверху, приміщень №№ 13-29 площею 326,60 кв.м другого поверху, за адресою: вул. Каховська, 26, м. Запоріжжя.

**3.3.3 Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проект рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

**3.3.4. Доручити** департаменту комунальної власності та приватизації внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 09.06.2004 № 26 «Про затвердження переліку об'єктів права комунальної власності, які не підлягають приватизації» (зі змінами), а саме доповнити перелік об'єктів права комунальної власності м. Запоріжжя, які не підлягають приватизації, текстом такого змісту:

«16. Частина приміщення № 121 (літ. А-9, А<sup>1</sup>-2) загальною площею 390,0 кв.м у складі приміщень №№ 1 - 8 першого поверху площею 63,40 кв.м та приміщень №№ 13 - 29 другого поверху площею 326,60 кв.м по вул. Каховській, 26, яке перебуває в господарському віданні КП «ВРЕЖО №7». »

**3.3.5. Витяг з протоколу № 53 від 05.10.2022** з питання № 3.3. направити у департамент комунальної власності та приватизації.

Голосували: «за» - одноголосно.

**3.4. Литвиненко В.О.**, волонтера громадської організації «Хортицька варта», стосовно передачі в оренду нежитлового приміщення за адресою пр.Соборний, 88 та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

**3.4.1. Інформацію заслухано.**

**3.4.2. Запросити** на наступне засідання головного лікаря Запорізького центра первинної медико-санітарної допомоги № 1.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.5. **Лисака В. В.**, заступника голови районної адміністрації, щодо петицій про перейменування вулиць м. Запоріжжя.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.5.1. **Інформацію взяти до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

3.6. **Шульгу О.О.**, першого заступника директора департаменту правового забезпечення, стосовно затвердження Статуту та створення комунального підприємства «Муніципальна варта» Запорізької міської ради.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И**:

3.6.1. **Перенести** розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

По закінченню засідання постійної комісії 05.10.2022 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії



В.В.Полносов

М.В.Прасол