



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 64

**засідання постійної комісії з питань комунальної
власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин**

06.09.2017

м. Запоріжжя

Головуючий: Чумаченко І.М., голова комісії.

Присутні члени комісії: Васильчук Г.М. – секретар постійної комісії; Тищенко О.В. - заступник голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин; Полюсов В.В. - заступник голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації; Воронцов О.В.; Гординський В.Г.; Коломоєць О.О.; Прасол М.В.

Відсутні: Дорошенко Ю.Л.

Взяли участь: Лукін С. – член ГО «Демальянс»; Козарь К.П. – прокурор місцевої прокуратури №2; Бутсанова Д.Є. – журналіст газети «Запорізька Січ».

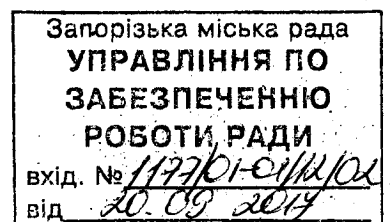
Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.
3. Питання, що стосуються земельних відносин.
4. Інші питання.

1. По першому питанню слухали:

1.1. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**



1.1.1. **Затвердити** наступний часовий регламент засідання постійної комісії:

15⁰⁰- 15³⁵ – розгляд вхідної кореспонденції, листів, звернень, що надійшли на адресу постійної комісії, а також заслуховування доповідей членів постійної комісії стосовно виконання протокольних доручень.

15³⁵-16²⁰ - прийом та заслуховування керівників департаментів та управлінь Запорізької міської ради.

16⁵⁰-17⁰⁰ - прийом та заслуховування запрошених керівників департаментів та управлінь Запорізької міської ради.

17⁰⁰-17¹⁵ - прийом та заслуховування профільних керівників департаментів та управлінь Запорізької міської ради.

17¹⁵-17³⁰ - прийом та заслуховування громадян.

Голосували: «за» - одноголосно.

1.2. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого Департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради листа про надання інформації щодо узгодження проекту літнього майданчику по пр.Соборному, 144.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.2.1. **Взяти інформацію до відома.**

Голосували: «за» - одноголосно.

1.3. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надісланого Департаментом архітектури та містобудування Запорізької міської ради листа про надання інформації щодо наявності дозвільних документів у ТОВ «Лімекс» по пр. Соборний, 104 .

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

1.2.2. **Запросити** голову районної адміністрації Запорізької міської ради по Олександрівському району Мостового В.О., начальника Інспекції з благоустрою Запорізької міської ради Змієнка В.В., генерального директора КП «Наше місто» Ніколаєнка О.О. на наступне засідання постійної комісії, що відбудеться 13.09.2017р. о 16 год. 30 хв.

1.2.3. **Витяг з Протоколу №64 від 06.09.2017р. з питання №1.2.** направити голові районної адміністрації Запорізької міської ради по Олександрівському району Мостовому В.О., начальнику Інспекції з благоустрою Запорізької міської ради Змієнку В.В., генеральному директору КП «Наше місто» Ніколаєнку О.О.

Голосували: «за» - одноголосно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. **Хитрика М.В.**, заступника директора Департаменту комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради, щодо проекту рішення міської ради:

«Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя завершеного будівництвом об'єкту «Реконструкція вул. Ніжинської в межах від вул. Олександра Невського до вул. Шмідта»

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.1.1. **Підтримати** проект рішення Запорізької міської ради:

«Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя завершеного будівництвом об'єкту «Реконструкція вул. Ніжинської в межах від вул. Олександра Невського до вул. Шмідта»

Голосували «за» - одноголосно.

2.1.2. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проект рішення згідно з регламентом.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. **Полюсова В.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, з приводу поновлення договору оренди землі ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» по вул. Вороніна, 2 для розташування автозаправної станції з кафе і літнім майданчиком (площа 0,4256 га, строком на 10 років) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.1.1. **Поновити** договір оренди землі ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» по вул. Вороніна, 2 для розташування автозаправної станції з кафе і літнім майданчиком (площа 0,4256 га, строком на 10 років) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. **Воронцова О.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Джинджолії К.М. у власність земельної ділянки по вул. Станіславського, 72 (площа 0,0699 га) Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.4.1. **Передати** гр. Джинджолії К.М. у власність земельну ділянку по вул. Станіславського, 72 (площа 0,0699 га) Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.5. **Гординського В.Г.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу затвердження громадянам-членам ОК «Монтажник СПМК 199» (згідно додатку) технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по вул. Загорській, 21а для ведення садівництва (площа 0,9022 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.5.1. **Доручити** начальнику управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О. запросити ліцензіата та голову ОК «Монтажник СПМК 199».

3.5.2. **Витяг з Протоколу №64 від 06.09.2017р. з питання №3.5.** направити начальнику управління з питань земельних відносин Запорізької міської ради Сколибог Ю.О.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

3.6. **Мушера О.М.**, представника ТОВ «Торгівельний будинок «Континент», з приводу надання дозволу ТОВ «Торгівельний будинок «Континент» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по Дніпровському шосе, 9 для розташування торгівельно- виробничого комплексу.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.6.1. **Надати дозвіл** ТОВ «Торгівельний будинок «Континент» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по Дніпровському шосе, 9 для розташування торгівельно- виробничого комплексу.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

4. По четвертому питанню слухали:

4.1. **Шматька О.І.**, з приводу незаконної приватизації гуртожитку по вул. Олімпійська, 26-а.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

4.1.1. **Запросити** представників регіонального відділення фонду державного майна України по Запорізькій області, Запорізької місцевої прокуратура №2, представників ЗАТ «Сатурн-Д» для отримання додаткової інформації.

4.1.2. **Витяг з Протоколу №64 від 06.09.2017р. з питання №4.1.** направити регіональному відділенню фонду державного майна України по Запорізькій області, Запорізькій місцевій прокуратурі №2, представникам ЗАТ «Сатурн-Д».

Голосували: **«за»** - одноголосно.

4.2.1. **Буянкову Л.М.**, заступника директора Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради, з приводу виконання протокольного доручення щодо надання інформації про законність розміщення кафе на земельній ділянці по бул. Шевченка, 77.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

4.2.1. **Доручити** Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради повторно звернутися із запитом щодо визначення права на будівництво та ведення підприємницької діяльності до ДАБІ у Запорізькій області на даній ділянці, до Запорізької місцевої прокуратури.

4.2.2. **Витяг з Протоколу №64 від 06.09.2017р. з питання №4.2.** направити директору департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В.

Голосували: **«за»** - одногосно.

4.3.1. **Буянкову Л.М.**, заступника директора Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради, з приводу виконання протокольного доручення щодо надання інформації про законність розміщення капітальної споруди на земельній ділянці поряд із зупинкою транспорту «Лахтинська».

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

4.3.1. **Доручити** Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради звернутися із запитом щодо проведення перевірки до ДАБІ у Запорізькій області.

4.3.2. **Витяг з Протоколу №64 від 06.09.2017р. з питання №4.3.** направити директору департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В.

Голосували: **«за»** - одногосно.

4.4.1. **Буянкову Л.М.**, заступника директора Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради, з приводу виконання протокольного доручення щодо надання інформації про можливість надання земельної ділянки по вул. Новгородська (р-н 5-ї міської дитячої лікарні) під садибну забудову для учасників АТО.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

4.4.1. **Доручити** Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради надати постійній комісії всю наявну інформацію та відповіді Державного підприємства "Український державний науково-дослідний інститут проектування міст "ДІПРОМІСТО" імені Ю.М.Білоконя щодо визначення цільового призначення даної ділянки.

4.4.2. **Витяг з Протоколу №64 від 06.09.2017р. з питання №4.4.** направити директору департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В.

Голосували: **«за»** - одногосно.

4.5.1. **Воронцова О.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу облаштування з'їзду для інвалідних візків на пішохідному переході через пр. Соборний на ділянці Алеї праці та Бойової Слави.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

4.5.1. **Рекомендувати** заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів Запорізької міської ради Волобуєву В.О. внести зміни до проекту реконструкції даної ділянки, де передбачити кошти для облаштування пандусів (з'їздів) для інвалідних візків.

4.5.2. **Витяг з Протоколу №64 від 06.09.2017р. з питання №4.5.** направити заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів Запорізької міської ради Волобуєву В.О.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

4.6.1. **Крайнього М.В.**, заступника голови районної адміністрації Запорізької міської ради по Вознесенівському району, з приводу регулювання порядку розміщення автоприцепів, з яких здійснюється торгівля в Вознесенівському районі.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

4.6.1. **Провести спільне виїзне засідання** постійної комісії із постійною комісією з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі, послуг та захисту прав споживачів на територію біля міської лікарні з приводу вирішення питання щодо демонтажу автоприцепів, що не мають паспортів прив'язки.

4.6.2. **Доручити** директору Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В. внести зміни в рішення міської ради №52 від 25.08.2016р. «Про затвердження Положень, що регулюють правовідносини функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та об'єктів дрібнороздрібною торговельною мережі на території м.Запоріжжя» стосовно виключення термінів «авто розвозка» та «лавки-автопричепа» з переліку засобів пересувної дрібнороздрібною торговельною мережі.

4.6.3. **Витяг з Протоколу №64 від 06.09.2017р. з питання №4.6.** направити голові постійної комісії з питань регуляторної політики, розвитку підприємництва, торгівлі, послуг та захисту прав споживачів Афанасьєву О.В., директору Департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради Назаренку П.В.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

4.7.1. **Галич І.П.**, голову ОСГК «№3 «Дружба», **Козирятську І.Н.**, адвоката, з приводу повернення в обслуговування діл. №159а, №278 до ОСГК «№3 «Дружба».

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И** :

4.7.1. **Доручити** депутату, члену постійної комісії Коломойцю О.О. додатково вивчити дане питання в розрізі використання даних ділянок під садибну забудову учасникам АТО.

4.7.2. **Запросити** директора Департаменту правового забезпечення Запорізької міської ради Зломиногу В.М. на чергове засідання постійної комісії, що відбудеться 20.09.2017р о 16 год 15 хв.

4.7.3. **Доручити** депутату, заступнику голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин Тищенку О.В., депутату, заступнику голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації Полюсову В.В. додатково вивчити дане питання, здійснити виїзд та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

4.7.2. **Витяг з Протоколу №64 від 06.09.2017р. з питання №4.7.** направити директору Департаменту правового забезпечення Запорізької міської ради Зломиного В.М.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

4.8.1. **Литвиненко Г.В.**, директора ТОВ «НЕДЕКС-Україна», **Бондаренка П.В.**, заступника директора ТОВ «НЕДЕКС-Україна», з приводу поновлення ТОВ «НЕДЕКС-Україна» договору оренди землі по Північному шосе, 20-є для розташування виробничих та складських приміщень (площа 1,4328 га, строком на 19 років) З.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

4.8.1. **Рекомендувати** заявникам надати відповідь на запит від постійної комісії.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

4.9.1. **Шибeko Д.В.**, представника приватного підприємства «ПРОМКАСКАД», з приводу поновлення приватному підприємству «ПРОМКАСКАД» договору оренди землі по Північному шосе, 1 для розташування ремонтно-будівельної бази (площа 0,4710 га; строком на 19 років) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

4.9.1. **Рекомендувати** заявникам надати відповідь на запит від постійної комісії.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

4.10.1. **Кондратюк Н.Ф.**, представника ТОВ «АТЬ-ТОРГСТРОЙ», з приводу поновлення ТОВ «АТЬ-ТОРГСТРОЙ» договір оренди землі по вул. Запорізька, 4, вул. В. Сергієнка, 50а, для розташування магазинів.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

4.10.1. **Доручити** депутату, секретарю постійної комісії Васильчуку Г.М. додатково вивчити дане питання, здійснити виїзд та доповісти а черговому засіданні постійної комісії.

4.10.2. **Доручити** депутату, заступнику голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин Тищенку О.В. додатково вивчити дане питання, здійснити виїзд та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

Рекомендувати Запорізькій міській раді питання порядку денного, які були підтримані на засіданні постійної комісії, розглянути на черговій сесії Запорізької міської ради.

По закінченню засідання постійної комісії 06.09.2017 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

І.М. Чумаченко

Секретар

Г.М. Васильчук

