



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105

ПРОТОКОЛ № 82

**засідання постійної комісії з питань комунальної
власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин**

26.02.2018

м. Запоріжжя

Головуючий: Чумаченко І.М., голова комісії.

Присутні члени комісії: Васильчук Г.М. – секретар постійної комісії; Полусов В.В. - заступник голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації; Тищенко О.В. - заступник голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин; Воронцов О.В.; Гординський В.Г.; Дорошенко Ю.Л.; Коломоєць О.О.; Прасол М.В.

Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання, що стосуються земельних відносин.
3. Інші питання.

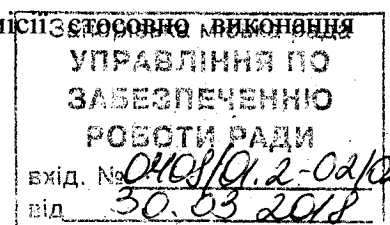
1. По першому питанню слухали:

1.1. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

1.1.1. **Затвердити** наступний часовий регламент засідання постійної комісії:

11⁰⁰- 11³⁰ – заслуховування доповідей членів постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин та затвердження протокольних доручень.



Голосували: «за» - одногolosно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. Гординського В.Г., депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення ТОВ «АГРО-ТРЕЙД» договору оренди землі по вул. Стартовій, 69а для розташування майданчику по виробництву гофрокартону та гофротари та для організації в'їзду (площа 0,0700 га, строком на 10 років) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.1.1. Поновити ТОВ «АГРО-ТРЕЙД» договір оренди землі по вул. Стартовій, 69а для розташування майданчику по виробництву гофрокартону та гофротари та для організації в'їзду (площа 0,0700 га, строком на 10 років) Ш.

Голосували: «за» - одногolosно.

3.2. Дорошенка Ю.Л., депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення ТОВ «ДЕБЮТ. ЛТД» договору оренди землі по вул. Патріотичній в районі житлових будинків № 32, № 36 для розташування торгово-офісного центру (площа 0,2170 га, строком на 10 років) В.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.2.1. Поновити ТОВ «ДЕБЮТ. ЛТД» договір оренди землі по вул. Патріотичній в районі житлових будинків № 32, № 36 для розташування торгово-офісного центру (площа 0,2170 га, строком на 10 років) В.

Голосували: «за» - одногolosно.

2.3. Васильчука Г.М., депутата, секретаря постійної комісії, з приводу надання КП «Водоканал» згоди на відновлення меж земельної ділянки на території Балабинської селищної ради, в смт. Балабине по вул. Депутатській, 73 Запорізького району Запорізької області для розміщення мулистих ставків центральних очисних споруд № 1 для сушіння осадів побутових стічних вод (площа 55,2000 га) К.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.3.1. Надати КП «Водоканал» згоду на відновлення меж земельної ділянки на території Балабинської селищної ради, в смт. Балабине по вул. Депутатській, 73 Запорізького району Запорізької області для розміщення мулистих ставків центральних очисних споруд № 1 для сушіння осадів побутових стічних вод (площа 55,2000 га) К.

Голосували: «за» - одногolosно.

2.4. Полусова В.В., депутата, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, з приводу затвердження ТОВ «Компаніт» технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Каховській, 34а для розташування виробничого комплексу зі складськими приміщеннями (площа 1,3221 га, строком до 01.01.2025) Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.4.1. **Затвердити** ТОВ «Компаніт» технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок по вул. Каховській, 34а для розташування виробничого комплексу зі складськими приміщеннями (площа 1,3221 га, строком до 01.01.2025) Д.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

2.5. **Дорошенка Ю.Л.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу надання дозволу ОЖБК «Космос-Сіті» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олександра Говорухи, 26а для розташування багатоквартирного житлового будинку (площа 1,1000га) К.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.5.1. **Надати дозвіл** ОЖБК «Космос-Сіті» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олександра Говорухи, 26а для розташування багатоквартирного житлового будинку (площа 1,1000га) К за умови надання гарантійного листа.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

2.6. **Гординського В.Г.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу надання згоди КП«ЕЛУАШ» на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 4 для розташування виробничої бази Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.6.1. **Надати згоду** КП«ЕЛУАШ» на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зачиняєва, 4 для розташування виробничої бази Д.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

2.7. **Коломойця О.О.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу надання дозволу військовій частині 3033 Національній гвардії України на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, 45 (поряд з житловими будинками № 45 та № 47) для розташування багатоквартирного житлового будинку (площа 0,3385 га) К.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.7.1. **Надати дозвіл** військовій частині 3033 Національній гвардії України на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Новокузнецькій, 45 (поряд з житловими будинками № 45 та № 47) для розташування багатоквартирного житлового будинку (площа 0,3385 га) К.

Голосували: **«за»** - одноголосно.

2.8. **Тищенко О.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин, з приводу надання дозволу ТОВ «Солар парк девелопмент» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, біля АТП для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції) (площа 38,0000 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.8.1. **Надати дозвіл** ТОВ «Солар парк девелопмент» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ігоря Сікорського, біля АТП для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції) (площа 38,0000 га) Ш..

Голосували: «за» - одногolosно.

2.9. **Дорошенка Ю.Л.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу надання дозволу ТОВ «Санрайз девелопмент» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по проїзду Леваневського, біля кладовища для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції) (площа 35,0000 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.9.1. **Надати дозвіл** ТОВ «Санрайз девелопмент» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по проїзду Леваневського, біля кладовища для розташування енергогенеруючого підприємства (сонячної енергогенеруючої електричної станції) (площа 35,0000 га) Ш.

Голосували: «за» - одногolosно.

2.10. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, з приводу погодження Управлінню Запорізької Єпархії Української православної церкви технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по пр. Соборному, 37 для завершення будівництва Свято-Покровського кафедрального собору та обладнання Соборної площі (площа 1,0300 га) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.10.1. **Відкласти розгляд даного питання на чергове засідання постійної комісії.**

Голосували: «за» - одногolosно.

2.11. **Полюсова В.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, з приводу внесення змін до рішення міської ради від 19.05.2010 № 113/72 «Про передачу гр. Сорочану А.О. у власність земельної ділянки по вул. Барикадній, (буд.)» К.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.11.1. **Погодити** внесення змін до рішення міської ради від 19.05.2010 № 113/72 «Про передачу гр. Сорочану А.О. у власність земельної ділянки по вул. Барикадній, (буд.)» К.

Голосували: «за» - одногolosно.

2.12. **Воронцова О.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу внесення змін до рішення міської ради від 26.10.2016 № 51/29 «Про поновлення ФОП Луговій Н.В. договору

оренди землі по вул.. Добролюбова, 17 для розташування літнього майданчика біля вбудованого кафе» Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.12.1. **Відкласти розгляд даного питання на чергове засідання постійної комісії.**

Голосували: «за» - одноголосно.

2.13. **Коломойця О.О.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу припинення ФОП Єрохіну Т.Ю. договору оренди землі по вул. Сергія Синенка, 69-б (площа 0,0715 га) Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.13.1. **Припинити** ФОП Єрохіну Т.Ю. договір оренди землі по вул. Сергія Синенка, 69-б (площа 0,0715 га) Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.14. **Васильчука Г.М.**, депутата, секретаря постійної комісії, з приводу припинення гр. Тимко О.П. права оренди земельної ділянки по вул.. Запорізькій, 9-б (площа 0,0020 га) О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.14.1. **Припинити** гр. Тимко О.П. право оренди земельної ділянки по вул.. Запорізькій, 9-б (площа 0,0020 га) О.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.15. **Гординського В.Г.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу припинення ФОП Шибашову О.В. права оренди земельної ділянки по вул.. Ентузіастів, 5 (площа 0,0030 га) Х.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.15.1. **Припинити** ФОП Шибашову О.В. право оренди земельної ділянки по вул.. Ентузіастів, 5 (площа 0,0030 га) Х

Голосували: «за» - одноголосно.

2.16. **Тищенко О.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань архітектури та земельних відносин, з приводу припинення ПрАТ «Запорізький автомобілебудівний завод» права оренди земельної ділянки між Прибережною автомагістраллю та річкою Мокра Московка (площа 1,7942 га) К.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.16.1. **Припинити** ПрАТ «Запорізький автомобілебудівний завод» право оренди земельної ділянки між Прибережною автомагістраллю та річкою Мокра Московка (площа 1,7942 га) К.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.17. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу припинення гр. Кравець-Мінській Л.О договору оренди землі по вул. Радистів, 54 Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.17.1. **Припинити** гр. Кравець-Мінській Л.О договір оренди землі по вул. Радистів, 54 Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.18. **Полюсова В.В.**, депутата, заступника голови постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, з приводу надання дозволу гр. Геращенко Ю.П. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 14 в натурі (на місцевості) в ОСГК «№ 3 Дружба» по вул. Студентській, 73 а для ведення садівництва (площа 0,1200 га) Ш

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.18.1. **Надати дозвіл** гр. Геращенко Ю.П. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки № 14 в натурі (на місцевості) в ОСГК «№ 3 Дружба» по вул. Студентській, 73 а для ведення садівництва (площа 0,1200 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.19. **Дорошенка Ю.Л.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі у власність гр. Могилевському І. М. земельної ділянки по вул. Рильського, 16 (площа 0,1000 га) Д.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.19.1. **Передати** у власність гр. Могилевському І. М. земельну ділянку по вул. Рильського, 16 (площа 0,1000 га) Д.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.20. **Дорошенка Ю.Л.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу передачі гр. Філоненко Т.П., гр. Філоненку І.А., гр. Філоненку А.І., гр. Стрюкову В.Г., гр. Стрюковій Л.Г., гр. Стрюковій Є.В., та гр. Стрюковій Д.В., у власність земельної ділянки по вул. Героїв 55-ої бригади, 76 (площа 0,1000 га) Ш.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.20.1. **Передати** гр. Філоненко Т.П., гр. Філоненку І.А., гр. Філоненку А.І., гр. Стрюкову В.Г., гр. Стрюковій Л.Г., гр. Стрюковій Є.В., та гр. Стрюковій Д.В., у власність земельну ділянку по вул. Героїв 55-ої бригади, 76 (площа 0,1000 га) Ш.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.21. **Прасола М.В.**, депутата, члена постійної комісії, з приводу поновлення ФОП Василенку В.І. договору оренди землі по пр. Соборному, 88 для розташування медичного центру О.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.21.1. **Поновити** ФОП Василенку В.І. договір оренди землі по пр. Соборному, 88 для розташування медичного центру О.

Голосували: «за» - одноголосно.

2.22. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надання дозволу ТОВ «ПОЛІГОН-ЕЛІТСЕРВІС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Орхівська бухта, 18 А для розташування спортивно-оздоровчого комплексу (площа 0,9500 га) К.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

2.22.1. **Надати** дозвіл ТОВ «ПОЛІГОН-ЕЛІТСЕРВІС» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Орхівська бухта, 18 А для розташування спортивно-оздоровчого комплексу (площа 0,9500 га) К.

Голосували: «за» - одноголосно.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. **Чумаченка І.М.**, депутата, голову постійної комісії, з приводу надання відповіді на надіслане головою ГО «КІМ» листа №0627/01.1-11 від 20.02.2018р. щодо перегляду рішення виконавчого комітету міської ради від 11.08.2017 №427 «Про внесення змін та доповнень до Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в місті Запоріжжя та їх архітектурних типів, затвердженої рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 24.01.2014 №17, зі змінами та доповненнями» та рішення від 17.11.2017 №718 «Про затвердження текстових матеріалів Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності».

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И :**

3.1.1. У зв'язку з відсутністю реєстрації в ЄДРПОУ громадської організації «КІМ» та відсутності юридичної адреси не було направлено відповідь на вхідний лист.

Голосували «за» - одноголосно.

Рекомендувати Запорізькій міській раді питання порядку денного, які були підтримані на засіданні постійної комісії, розглянути на черговій сесії Запорізької міської ради.

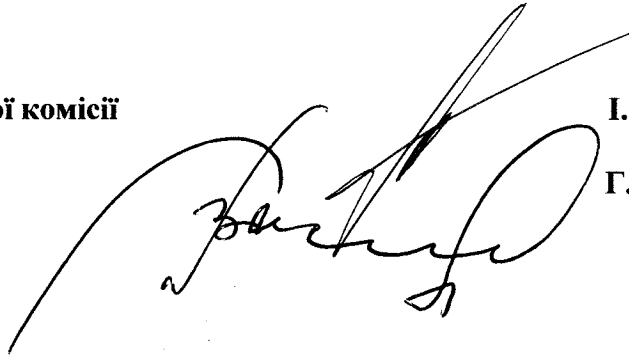
По закінченню засідання постійної комісії 26.02.2018 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

І.М. Чумаченко

Секретар

Г.М. Васильчук

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to G.M. Vasylchuk, is written across the page. The signature is highly cursive and overlaps the printed names of both the Chairman and the Secretary.