



УКРАЇНА  
ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань соціального та економічного розвитку, бюджету і фінансів

пр.Леніна, 206, м.Запоріжжя, 69105, тел.: 8(0612) 34-51-81,34-26-43,34-57-92

ПРОТОКОЛ № 8

чергового засідання постійної комісії з питань соціального та економічного розвитку,  
бюджету і фінансів

м. Запоріжжя

«02» березня 2016 р.

**Присутні:**

Заступник голови комісії - Тишечко В. В., члени комісії – Балашов С. М., Максимов В. С., Орешкін Ю. І., Таран Р. О., Трюхан Д. А.

Відсутні: Божко Р. А., Константинов О. О., Кривцов А. І., Михайлик П. А.

**Присутні:**

Малиш В.І. - директор Департаменту фінансової та бюджетної політики;

Новак Н. В. - директор департаменту економічного розвитку міської ради;

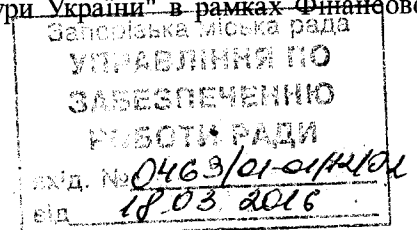
Хитрик М. В. - заступник директора департаменту – начальник управління приватизації департаменту;

Анохін О. А. - директор КП "Зеленбуд".

**Збори правомочні приймати рішення.**

**Порядок денний:**

1. Заслуховування підходів щодо збільшення надходжень до бюджету міста (податок на нерухоме майно) з урахуванням податкового навантаження на підприємства.
2. Заслуховування керівництва КП "Зеленбуд" з презентацією Програми "Зелене місто" яка передбачає встановлення вазонів та озеленення території.
3. Заслуховування керівництва КП "Зеленбуд" з презентацією Програми придбання спеціалізованої техніки.
4. Прийняття рішення "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м.Запоріжжя, що підлягають приватизації" (оприлюднено 24.02.2016).
5. Прийняття рішення "Про внесення змін до рішень міської ради про затвердження переліків об'єктів комунальної власності м.Запоріжжя, що підлягають приватизації" (оприлюднено 24.02.2016).
6. Прийняття рішення про будівництво світлофорного об'єкту у Шевченківському районі м.Запоріжжя.
7. Прийняття рішення про виділення коштів щодо розробки ТЕО по проектам, які були запропоновані для реалізації "Програми розвитку муніципальної інфраструктури України" в рамках Фінансової угоди між Україною та Європейським інвестиційним банком.
8. Інше.



По питанню першому порядку денного:

Слухали: Малиш В. І., яка оголосила, що в рамках аналізу можливості збільшення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 0,5 відсотка, департамент порахував збільшення надходження до бюджету міста у розмірі 9,2 млн. грн., при цьому підхід до розрахунку не змінюється. Але, наголосила на тому, що збільшення надходжень може бути здійснено не в цьому році, тому що внесення змін до Положення підпадає під регуляторну процедуру та норм Податкового кодексу - це прийняття змін не пізніше, ніж за півроку до їх впровадження. Також направлено звернення до ДФСУ з проханням розкрити податкове навантаження на підприємства. Спільно з податковими органами проведений аналіз щодо віднесення нарахованого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на зменшення податку на прибуток, який свідчить, що тільки 35% припадає на прибуткові підприємства. Тому треба прийняти зважене рішення з цього питання. .

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

1. Прийняти до відома.
2. Доручити профільному департаменту спільно з податковими органами провести аналіз прибуткових підприємств по результатам роботи за 2015 рік та по результатам аналізу підготувати пропозиції.

Не голосували.

По питанню другому порядку денного:

Слухали: Анохіна О. А., який презентував Програму "Зелене місто", яка передбачає встановлення вазонів та озеленення території. З метою проведення благоустрою окремих територій міста в частині різноманітня форм озеленення, створення квіткових композицій, пропонується проведення квіткового озеленення із застосуванням вертикальних конструкцій на об'єктах міста Запоріжжя на суму 1 012,140 тис. грн.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

1. Відправити на доопрацювання.
2. Доручити керівництву КП "Зеленбуд" розробити паспорт Програми. **Строк: до 16.03.2016р.**

Не голосували.

По питанню третьому порядку денного:

Слухали: Анохіна О. А., який презентував Програму придбання спеціалізованої техніки. На даний час на балансі комунального підприємства є 5 автомобілів-самоскидів ГАЗ-АС-G3309-СС-900, їх знос складає 52%, а також 1 екскаватор-навантажувач ЕО-2206 зі зносом 80%. В Програмі пропонується придбати **2 нових автомобілів-самоскидів** з розрахунком вартості 615 900,00 грн. за кожний - що призведе до економії витрат на різниці вартості на придбання ГСМ, **1 новий автомобіль для перевезення робітників по районах міста** з розрахунком вартості 367 000,00 грн. - що призведе до економії витрат на придбання ГСМ, **1 новий автогідропідіймач** з розрахунком вартості 2 500 000,00 грн., **1 новий екскаватор-навантажувач** з розрахунком вартості 830 000,00 грн. - що призведе до економії витрат на оплату субпідрядним організаціям за виконання робіт по копанню та погрузці землі, плануванню ділянок та ін., **1 нова гідравлічна модифікована тракторна стріла** з розрахунком вартості 176 000,00 грн. - це забезпечить зняття навантаження з робітників у роботі по розвантаженню посадкового матеріалу при висадці дерев з грудкою та **1 подрібнювач деревини** з розрахунком вартості 300 000,00 грн. Всього на загальну суму 5 404 800,00 грн. - що забезпечить ефективне використання транспортних засобів в частині вивезення подрібненого гілля на ТБВ. Перевезення гілля 100 тн. - коштує 171 329 грн., перевезення гілля подрібненого (тріска) 100 тн. - 98 577 грн. Економія коштів на 100 тн. складе 72 751 грн.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

1. Відправити на доопрацювання.

2. Доручити керівництву КП "Зеленбуд" розробити паспорт Програми. **Строк: до 16.03.2016р.**

**Не голосували.**

**По питанню четвертому порядку денного:**

**Слухали:** Хитрик М. В., який наголосив на необхідності підтримки рішення "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м.Запоріжжя, що підлягають приватизації" (оприлюднено 24.02.2016). В порядку, визначеному статтею 7 Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», з ініціативою щодо приватизації об'єктів права комунальної власності – нежитлового приміщення № 52 першого поверху (літ. А-6) площею 7,5 кв.м на пр. Металургів, 16 та нежитлового приміщення І першого поверху (літ. А-9) площею 16,7 кв.м на вул. Ладозькій, 40, до органу приватизації звернулася юридична особа – приватне підприємство «КЕДР» та фізична особа Буравченко О.М. (орендарі зазначених об'єктів відповідно).

На виконання вимог статті 18<sup>2</sup> Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію) та пункту 3.2 Програми приватизації орендарем за час оренди за згодою орендодавця здійснені невід'ємні поліпшення об'єкта у розмірі більш ніж 25% від вартості об'єкта, визначеної суб'єктом оціночної діяльності на дату передачі об'єкта в оренду.

Законодавча заборона на приватизацію об'єкта відсутня. Вартість об'єкта для цілей оренди складає 67 510,00 грн. За даними балансоутримувача заборгованість з орендної плати відсутня.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

1. Відправити на доопрацювання.
2. Доручити управлінню по приватизації не рідше ніж 1 раз на квартал звітувати на комісії о сумах надходжень до бюджету міста по аренді об'єктів комунальної власності м.Запоріжжя.

**Не голосували.**

**По питанню п'ятому порядку денного:**

**Слухали:** Хитрик М. В., який наголосив на необхідності підтримки рішення "Про внесення змін до рішень міської ради про затвердження переліків об'єктів комунальної власності м.Запоріжжя, що підлягають приватизації" (оприлюднено 24.02.2016). Проект рішення міської ради підготовлено з метою внесення змін до рішень міської ради про затвердження переліків об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації в частині виключення об'єктів з переліків об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу, а саме:

- нежитлового приміщення площею 183,81 кв.м на вул. Сорок років Радянської України, буд. 66/вул. Панфіловців, буд. 5 (покупець – ТОВ «КАПІТАЛ ГРАНД»), у зв'язку з розірванням договору оренди від 29.09.2006 № 1749/13, укладеного з ТОВ «КАПІТАЛ ГРАНД»;
- нерухомого та окремого індивідуально визначеного майна бази футболістів на вул. Ленській, 2-В (покупець – Товариство з обмеженою відповідальністю «Професійний футбольний клуб «Металург -Запоріжжя») у зв'язку з розірванням договору оренди від 26.01.2005 № 1240, укладеного з ТОВ «Професійний футбольний клуб «Металург – Запоріжжя»;
- нежитлового приміщення площею 70,33 кв.м на вул. Сталеварів, 15 (покупець – фізична особа Мазенкова Н. П.), у зв'язку із відмовою покупця від приватизації вказаного об'єкта шляхом викупу (лист Мазенкової Н.П. від 27.11.2015р., вх. від 30.11.2015р. № 7850);
- будівель та споруд на вул. Гудименка, 42а (покупець – ТОВ «МАРІУПОЛЬЖИТЛОБУД»), не відбулась у зв'язку із відмовою покупця від приватизації вказаного об'єкта шляхом викупу (лист ТОВ «МАРІУПОЛЬЖИТЛОБУД», вх. від 30.11.2015р. № 7850).

Рішення про виключення вищеперелічених об'єктів права комунальної власності з переліків об'єктів, що підлягають приватизації, погоджено з постійною комісією міської ради з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

4

Підтримати рішення "Про внесення змін до рішень міської ради про затвердження переліків об'єктів комунальної власності м.Запоріжжя, що підлягають приватизації" (оприлюднено 24.02.2016).

**Голосували:** «ЗА» – 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАВСЯ» – 0. **Рішення прийнято.**

**По питанню шостому порядку денного:**

**Слухали:** Представників Шевченківської районної адміністрації, які наголосили на необхідності підтримки будівництва світлофорного об'єкту. В районну адміністрацію неодноразово надходили звернення від жителів району, громадських організацій, керівництва розташованого поблизу ДК «Шевченко» про необхідність будівництва світлофорного об'єкту, дорогу часто переходять діти, які займаються в гуртках цієї установи культури, траплялися ДТП, в яких постраждали пішоходи. Проектом передбачено встановлення 4 транспортних світлофорів і двох пішохідних. Вони будуть обладнані кнопками ручного управління, щоб пішоходи включали дозволяючий сигнал світлофора при необхідності перейти дорогу. Вартість об'єкта складає біля 217 тис.грн.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

Підтримати рішення про будівництво світлофорного об'єкту у Шевченківському районі м.Запоріжжя .

**Голосували:** «ЗА» – 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАВСЯ» – 0. **Рішення прийнято.**

**По питанню сьомому порядку денного:**

**Слухали:** Новак Н. В., яка розповіла про те, що проекти, які були запропоновані для реалізації "Програми розвитку муніципальної інфраструктури України" в рамках Фінансової угоди між Україною та Європейським інвестиційним банком потребують виділення коштів щодо розробки ТЕО. Розробку ТЕО повинно виконувати державне підприємство "Укрдержекспертиза", термін виконання роботи - 1 місяць.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

Прийняти до відома.

**Не голосували.**

**По питанню восьмому порядку денного:**

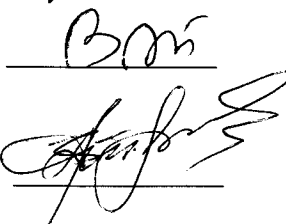
**Слухали:** Заступника голови комісії Тишечко В. В. з оголошенням звернення голови ЗГО "По захисту прав тварин "Дай лапу, друг" Дідур І. І., щодо перевірки роботи начальника департаменту екології ЗМР Золотарьова Г. А.

Після обговорення та обміну думками **ВИРІШИЛИ:**

1. Прийняти до відома.
2. Звернутися до постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, законності, правопорядку та запобігання корупції з проханням розглянути дане звернення.

**Не голосували.**

Заступник голови комісії

  
\_\_\_\_\_

Тишечко В. В.

Секретар комісії

Трюхан Д. А.