



УКРАЇНА

**ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

пр. Соборний, 206, м. Запоріжжя, 69105 тел.: 224-69-59, 224-69-60, 224-69-61

ПРОТОКОЛ № 55

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів,
приватизації, архітектури та земельних відносин**

09.11.2022

м. Запоріжжя

Головуючий: Полюсов В.В., голова комісії.

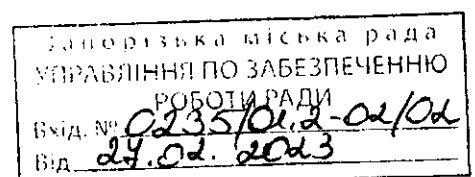
Присутні члени комісії: Васильчук Г.М., секретар комісії, Пидорич Р.О.,
заступник голови з питань архітектури та містобудування, Філас В.М.,
заступник голови з питань земельних відносин, Мусійченко Є.О.,
Домбровський О.Е., Коломоєць О.О..

Відсутні члени комісії: Согорін А.А., заступник голови з питань комунальної
власності та приватизації, Прасол М.В., Тлеуш В.М., Харченко Р.В.

Взяли участь: Хитрик Максим Віталійович - заступник директора департаменту
комунальної власності та приватизації, Кінчевська Любов Георгіївна – керівник
громадської організації «Захист жінок України», Лук'янова Інна Анатоліївна –
координатор Запорізького осередку ГО «Всеукраїнське об'єднання «Патріот»,
Самойловська Ольга Тимофіївна – начальник УДКСУ у Комунарському районі
Запорізької області, Щербина Юрій Миколайович – заступник директора БФ
«Допомога нації», Сологуб Владислав Олександрович – начальник медичної
служби 9-го полку Національної гвардії України.

Порядок денний:

1. Організаційні питання.
2. Питання на чергову сесію міської ради.



3. Інше.

1. По першому питанню слухали:

1.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, з приводу затвердження часового регламенту засідання постійної комісії.

Після обговорення та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

1.1.1. **Затвердити** регламент засідання постійної комісії 15.00 - 15.30 години.

Голосували: «за» - одноголосно.

2. По другому питанню слухали:

2.1. **Хитрика М.В.**, заступника директора департаменту комунальної власності та приватизації, щодо проєктів рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 28.02.2019 №82 “Про надання згоди на передачу до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області майна права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя - підстанцій швидкої медичної допомоги»

«Про прийняття у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади об'єкта нерухомого майна та іншого окремого індивідуально визначеного майна права державної власності, розташованого по вул. Сергія Синенка, 63а у м. Запоржжя»

«Про прийняття до комунальної власності Запорізької міської територіальної громади із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області виробів медичного призначення»

«Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Запорізької міської територіальної громади зовнішніх мереж тепlopостачання по вул. Інститутській, 6 від акціонерного товариства «Українська залізниця»

«Про прийняття до комунальної власності Запорізької міської територіальної громади зелених насаджень від ГРОМАДСЬКОЇ СПІЛКИ «ЗЕЛЕНИЙ ЦЕНТР МЕТІНВЕСТ»

«Про надання згоди на прийняття з державної власності у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади станції супутникового зв'язку Starlink V3»

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

2.1.1. Відкласти розгляд проєктів міської ради:

«Про прийняття у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади об'єкта нерухомого майна та іншого окремого індивідуально визначеного майна права державної власності, розташованого по вул. Сергія Синенка, 63а у м. Запоржжя»

«Про прийняття до комунальної власності Запорізької міської територіальної громади із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області виробів медичного призначення»

«Про надання згоди на прийняття з державної власності у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади станції супутникового зв'язку Starlink V3»

2.1.2. Запросити директора департаменту комунальної власності та приватизації на засідання постійної комісії стосовно проєкта рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття з державної власності у комунальну власність Запорізької міської територіальної громади станції супутникового зв'язку Starlink V3».

2.1.3. Підтримати проєкти рішень міської ради:

«Про внесення змін до рішення Запорізької міської ради від 28.02.2019 №82 “Про надання згоди на передачу до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області майна права комунальної власності територіальної громади м.Запоріжжя - підстанцій швидкої медичної допомоги»

«Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Запорізької міської територіальної громади зовнішніх мереж теплопостачання по вул. Інститутській, 6 від акціонерного товариства «Українська залізниця»

«Про прийняття до комунальної власності Запорізької міської територіальної громади зелених насаджень від ГРОМАДСЬКОЇ СПІЛКИ «ЗЕЛЕНИЙ ЦЕНТР МЕТІНВЕСТ»

Голосували: «за» - одноголосно.

2.1.4. **Рекомендувати** сесії Запорізької міської ради розглянути проекти рішень згідно з регламентом.

3. По третьому питанню слухали:

3.1. **Полюсова В.В.**, голову постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин, стосовно передачі в оренду та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні для об'єкта, використання якого буде спрямоване на здійснення благодійної діяльності в інтересах суспільства та окремих категорій осіб, надання матеріальної, фінансової, організаційної та іншої допомоги особам, що її потребують.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.1.1. **Включити** до Переліку другого типу та передати в оренду без проведення аукціону військовій частині Національної гвардії України комунальне майно – громадський будинок (літ. Ж) площею 109,60 кв.м, за адресою: м. Запоріжжя, за його балансовою вартістю, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства строком на 1 рік для розміщення особового складу та медичного майна.

3.1.2. **Встановити** для військової частини Національної гвардії України річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - громадським будинком (літ. Ж) площею 109,60 кв.м, за адресою: м. Запоріжжя.

3.1.3 **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідний проект рішення міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

3.1.4. **Доручити** департаменту комунальної власності та приватизації внести зміни до рішення Запорізької міської ради від 24.06.2020 № 40 «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Запоріжжя, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах» (зі змінами) в частині виключення з переліку об'єктів малої приватизації будівлі (літ. Ж) площею 109,6 кв.м по вул. Троїцькій, 32,

підготувати відповідний проєкт рішення міської ради та винести його на сесію Запорізької міської ради.

3.1.5. Витяг з протоколу № 55 від 09.11.2022 з питання № 3.1. направити у департамент комунальної власності та приватизації.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.2. Хитрика М.В., заступника директора департаменту комунальної власності та приватизації, стосовно звернення КП «ВРЕЖО №7» та передачі в оренду нежитлового приміщення XVII першого поверху по вул. Хакаській,7.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.2.1. Доручити депутатам, членам постійної комісії Коломойцю О.О., Мусійченко Є.О., Філасу В.М. здійснити виїзди і обстеження нежитлового приміщення XVII першого поверху по вул. Хакаській,7 та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.3. Лук'янову І. А., координатора Запорізького осередку ГО «Всеукраїнське об'єднання «Патріот», стосовно передачі в оренду приміщення по вул. Говорухи,63 під хостел для тимчасово переміщених осіб та встановлення річної орендної плати у розмірі 1 гривні.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.3.1. Доручити депутатам, голові постійної комісії Полюсову В.В., членам постійної комісії Коломойцю О.О., Мусійченко Є.О. здійснити виїзди і обстеження нежитлового приміщення XVII першого поверху по вул. Хакаській,7 та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.4. Хитрика М.В., заступника директора департаменту комунальної власності та приватизації, стосовно звернень Управління Державної казначейської служби України у Комунарському районі, Хортицькому районі, Олександрівському районі і Шевченковському районі м. Запоріжжя, щодо встановлення орендної плати за використання комунального майна у розмірі 1 гривні:

- нежитлового приміщення №№ 128, 133-136/, 138-141, 143-145 третього поверху адміністративної будівлі (літ.А-4) загальною площею 159,70 кв.м за адресою: вул. Чумаченка, 32, м. Запоріжжя;

- нежитлового приміщення №3 першого поверху будівлі (літ.А,А¹) площею 299,9кв.м за адресою: вул. Олександрівська, 7, м. Запоріжжя;

- нежитлового приміщення №№ 100-103, 125-135а другого поверху адміністративної будівлі (літ.А-2, А/-2) загальною площею 183,90 кв.м за адресою: вул. Василя Сергієнка, 48-А, м. Запоріжжя;

- нежитлового приміщення першого поверху будівлі (літ.А-2, А/-2) загальною площею 204,10 кв.м у складі: приміщення І площею 194,0 кв.м, частини нежитлового приміщення ІІ, а саме: сходової клітини № 29 та тамбуру № 30 за адресою: вул. Чарівна, 145-а, м. Запоріжжя.

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.4.1. **Включити** до Переліку другого типу та передати в оренду без проведення аукціону управлінню Державної казначейської служби України у Комунарському районі м. Запоріжжя Запорізької області комунальне майно – нежитлові приміщення №№ 128, 133-136/, 138-141, 143-145 третього поверху адміністративної будівлі (літ.А-4) загальною площею 159,70 кв.м за адресою: вул. Чумаченка, 32, м. Запоріжжя, за його балансовою вартістю, яке перебуває в оперативному управлінні районної адміністрації Запорізької міської ради по Комунарському району, строком на 5 років для забезпечення розрахунково – касового обслуговування установ всіх рівнів бюджетів.

3.4.2. **Встановити** для управління Державної казначейської служби України у Хортицькому Комунарському районі м. Запоріжжя Запорізької області річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - нежитловим приміщенням №№ 128, 133-136/, 138-141, 143-145 третього поверху адміністративної будівлі (літ.А-4) загальною площею 159,70 кв.м за адресою: вул. Чумаченка, 32, м. Запоріжжя

3.4.3. **Включити** до Переліку другого типу та передати в оренду без проведення аукціону управлінню Державної казначейської служби України в Олександрівському районі м. Запоріжжя Запорізької області комунальне майно – нежитлове приміщення №3 першого поверху будівлі (літ.А,А¹) площею 299,9кв.м за адресою: вул. Олександрівська, 7, м. Запоріжжя, за його балансовою вартістю, яке перебуває в господарському віданні комунального підприємства «Виробниче

ремонтно – експлуатаційне житлове об'єднання №7», строком на 5 років для забезпечення розрахунково – касового обслуговування установ всіх рівнів бюджетів.

3.4.4. Встановити для управління Державної казначейської служби України в Олександрівському районі м.Запоріжжя Запорізької області річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном – нежитловим приміщенням №3 першого поверху будівлі (літ.А,А¹) площею 299,9кв.м за адресою: вул. Олександрівська, 7, м. Запоріжжя

3.4.5. Включити до Переліку другого типу та передати в оренду без проведення аукціону управлінню Державної казначейської служби України у Хортицькому районі м.Запоріжжя Запорізької області комунальне майно – нежитлові приміщення №№ 100-103, 125-135а другого поверху адміністративної будівлі (літ.А-2, А/-2) загальною площею 183,90 кв.м за адресою: вул. Василя Сергієнка, 48-А, м. Запоріжжя, за його балансовою вартістю, яке перебуває в оперативному управлінні департаменту освіти і науки Запорізької міської ради, строком на 5 років для забезпечення розрахунково – касового обслуговування установ всіх рівнів бюджетів.

3.4.6. Встановити для управління Державної казначейської служби України у Хортицькому районі м.Запоріжжя Запорізької області річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - нежитловим приміщенням №№ 100-103, 125-135а другого поверху адміністративної будівлі (літ.А-2, А/-2) загальною площею 183,90 кв.м за адресою: вул. Василя Сергієнка, 48-А, м. Запоріжжя.

3.4.7. Включити до Переліку другого типу та передати в оренду без проведення аукціону управлінню Державної казначейської служби України у Шевченківському районі м.Запоріжжя Запорізької області комунальне майно – нежитлове приміщення першого поверху будівлі (літ.А-2, А/-2) загальною площею 204,10 кв.м у складі: приміщення І площею 194,0 кв.м, частини нежитлового приміщення ІІ, а саме: сходової клітини № 29 та тамбуру № 30 за адресою: вул. Чарівна, 145-а, м.Запоріжжя, за його балансовою вартістю, яке перебуває в оперативному управлінні департаменту освіти і науки Запорізької міської ради, строком на 5 років для забезпечення розрахунково – касового обслуговування установ всіх рівнів бюджетів.

3.4.8. Встановити для управління Державної казначейської служби України у Шевченківському районі м.Запоріжжя Запорізької області річну орендну плату у розмірі 1 гривні за користування комунальним майном - нежитловим

приміщенням першого поверху будівлі (літ.А-2, А/-2) загальною площею 204,10 кв.м у складі: приміщення І площею 194,0 кв.м, частини нежитлового приміщення ІІ, а саме: сходової клітини № 29 та тамбуру № 30 за адресою: вул. Чарівна, 145-а, м.Запоріжжя

3.4.9. **Доручити** голові постійної комісії з питань комунальної власності, ресурсів, приватизації, архітектури та земельних відносин Полюсову В.В. підготувати відповідні проекти рішень міської ради та винести на сесію Запорізької міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

3.5. **Щербину Ю. М.**, заступника директора БФ «Допомога нації», стосовно передачі в оренду нежитлового приміщення № 13 площею 197,10 кв.м та № 14 площею 265,60 кв.м першого поверху, № 15 площею 66,70 кв.м другого поверху (літ.А-2) за адресою: вул. Харчова, 5, м.Запоріжжя

Після обговорювання та обміну думками **В И Р І Ш И Л И:**

3.3.1. **Доручити** депутатам, голові постійної комісії Полюсову В.В., членам постійної комісії Коломойцю О.О., Мусійченко Є.О. здійснити виїзди і обстеження нежитлового приміщення XVII першого поверху по вул. Хакаській,7 та доповісти на черговому засіданні постійної комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

По закінченню засідання постійної комісії 09.11.2022 головою постійної комісії порушено питання до членів комісії та присутніх про наявність у останніх будь-яких заяв, зауважень або заперечень щодо процедури проведення засідання та по суті прийнятих рішень. Зауважень, заяв та заперечень не надійшло.

Голова постійної комісії

В.В.Полюсов

Секретар постійної комісії

Г.М.Васильчук