

ЗВІТ

про базове відстеження результативності регуляторного акта

1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер.

Рішення міської ради від 19.12.2018 №58 «Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Запоріжжя».

2. Назва виконавця заходів з відстеження.

Департамент архітектури та містобудування Запорізької міської ради.

3. Цілі прийняття регуляторного акта.

- зростання обсягів будівництва (житлового будівництва), розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м.Запоріжжя;

- зменшення фінансового навантаження на суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють інвестиції у розвиток власного бізнесу, шляхом проведення будівництва, капітальних ремонтів, реконструкцій, технічного переоснащення та реставрації власних основних фондів;

- поліпшення інвестиційної привабливості у сфері будівництва (зменшення ставки пайової участі 4% і 10% до **1%**, збільшення відсотку об'єктів будівництва, що не залучаються до сплати пайової участі).

4. Строк виконання заходів з відстеження.

Строк виконання базового відстеження – з 17.05.2019 по 14.06.2019.

5. Тип відстеження (базове, повторне, періодичне).

Базове відстеження.

6. Методи одержання результатів відстеження.

Статистичний, дані за період з 01.01.2019-03.06.2019.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежується результативність, а також способи одержання даних.

Відстеження результативності цього регуляторного акту здійснюється шляхом аналізу статистичної інформації департаменту архітектури та містобудування Запорізької міської ради, департаменту фінансової та бюджетної політики Запорізької міської ради та департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у Запорізькій області (далі-департамент ДАБІ) за визначеними показниками:

- кількість замовників, які отримали у департаменті ДАБІ документи на будівництво та прийняття в експлуатацію об'єктів;

- кількість укладених договорів між замовниками та виконавчим комітетом Запорізької міської ради про пайову участь у розвитку інфраструктури міста;

- обсяг надходжень до бюджету міста коштів від пайової участі у розвитку інфраструктури міста;

- обсяг будівництва багатопверхових житлових будинків.

№	Назва показника результативності	Значення показника результативності
1.	кількість замовників, які отримали у департаменті ДАБІ документи на <i>будівництво</i> об'єктів *	636 замовників
2.	кількість договорів, які <i>повинні</i> бути укладені до введення в експлуатацію об'єктів між замовниками та виконавчим комітетом Запорізької міської ради про пайову участь	21 договорів
	кількість <i>укладених</i> договорів між замовниками та виконавчим комітетом Запорізької міської ради про пайову участь	25 договорів
3.	обсяг надходжень до бюджету міста коштів від пайової участі (станом на 03.06.2019)	2 722 815,81 грн.
4.	обсяг будівництва багатоповерхових житлових будинків *	у стані <i>підготовчих</i> робіт: 1 будинок; у стані <i>будівельних</i> робіт: 3 будинки; прийнято в експлуатацію: 0 будинків

* За даними офіційного реєстру веб-сайта Державної архітектурно-будівельної інспекції України.

Наведені показники будуть використані в якості джерела порівняльних даних для результативності рішення Запорізької міської ради під час подальших відстежень (періодичне, повторне).

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

Даний регуляторний акт забезпечує зменшення фінансового навантаження на суб'єктів підприємницької діяльності у сфері будівництва та поліпшення інвестиційного клімату у місті (збільшує відсоток об'єктів будівництва, що не залучаються до сплати пайової участі).

Таким чином, регуляторний акт є ефективним та має високий рівень досягнення визначених цілей.